

홍콩

본 자료를 무단으로 복제, 전재, 판매하는 행위는 저작권법에 의해 엄격하게 금지되며 위반 시에는 법률에 따라 처벌을 받게 됩니다.

kotra

<http://www.kotra.or.kr>
<http://www.globalwindow.org>

◀ 목 차 ▶

I. 국가일반

1. 국가개요 /1
2. 정치사회동향 /4
3. 한국과의 주요이슈 /12

II. 경제

1. 최신 경제동향 및 전망 /13
2. 주요 산업 동향 /16
3. 지역무역협정 체결현황 /26

III. 무역

- 1. 교역동향**
 - 수출입 동향 /28
 - 한국과의 교역동향 및 특징 /32
- 2. 무역관련 주요제도 및 절차**
 - 수입규제제도 /34
 - 대한수입규제동향 /35
 - 관세제도 /36
 - 주요인증제도 /37
 - 지적재산권 /38
 - 통관운송 /43

IV. 투자

1. 투자환경 및 동향

- 투자환경 /46
- 외국기업 투자동향 /50
- 우리기업 투자동향 /55

2. 외국인투자 유치제도

- 주요 투자법 내용 /59
- 진출형태별 절차 /61
- 투자입지여건 /73

3. 사업관리

- 노무관리 /77
- 조세제도 /86
- 외환관리 및 자금조달 /94

V. 기타 유용한 정보

1. 시장특성 /97
2. 물가정보 /101
3. 바이어발굴 /105
4. 상관습 및 거래 시 유의사항 /107
5. 무역, 투자 진출 시 애로사항 /109
6. 진출 성공, 실패 사례 /112
7. 이주정착 가이드 /114
8. 출장가이드 /119

1. 국가일반

1. 국가개요

가. 일반사항

국명	<ul style="list-style-type: none"> ○ 중화인민공화국홍콩특별행정구 ○ 영문명: The Government of the Hong Kong Special Administrative Region of the People's Republic of China ○ 중문명: 中華人民共和國香港特別行政區政府
위치	중국, 광둥성 동남해안, 주강 입구 동쪽
면적	1,104 km ² (서울 1.8배) 홍콩섬, 구룡반도, 란타우섬으로 구분
기후	아열대 몬순형 기후
수도	홍콩은 도시국가로 특정 수도가 없음
인구	698만 명(2008년 9월 기준)
주요 도시	해당 사항 없음
민족	한족(95% 이상)
언어	중국어(공용어: 廣東語, 상용어: 普通話, 영어: 통용어)
종교	도교, 불교(34%), 기독교(4%), 천주교(3%), 이슬람교(1%), 소수 종교(1%), 무교(57%)
건국일	1997년 7월 1일(홍콩특별행정구 성립일)
정부형태	행정수반 책임제(중국과는 1국 2체제의 자치정부)
국가원수(실권자)	행정수반대행: 도날드 쩡(Donald Tsang, 曾蔭權) (2007년 7월 1일 ~ 2012년 6월 30일)

자료: 홍콩정부웹사이트, 홍콩무역발전국

나. 경제지표

2008년 홍콩의 GDP성장은 다소 감소하였으나 인플레이션 및 세계 경제 경기 둔화를 감안하면 홍콩 경제는 준수한 성과를 거양하였다. 홍콩의 1사분기 성장률은 7.1%를 기록하였으며, 2사분기는 2.9% 하락한 4.2%를 기록하였다. 내수의 주요 동력인 개인 소비는 2008년 1분기에는 7.9% 성장하였지만 2분기에는 3.2% 성장에 머물렀다. 이는 급격한 물가 상승으로 홍콩 사람들의 소비가 위축되었으며, 주식시장 불황과 세계 경제의 불확실성이 소비자 신뢰도를 떨어뜨렸기 때문이다. 하지만 이러한 악재 요인에도 불구하고 투자는 상대적으로 활발히 진행되고 있으며 기계 및 장비 부문 투자(+6.5%)가 두드러졌다. 정부 지출은 2분기에 증가하여 3.5% 증가하였으며 GDP성장의 0.3%를 차지하였다.

소비자 물가는 지속적으로 상승하여 7월 10년 이래 가장 높은 6.3%를 기록하였다. 이러한 물가 상승의 주범은 식품가격 및 주택임차료로 쌀과 쇠고기는 각각 66.3%, 45.6% 상승하였으며, 주택 임대료는 8.8% 상승했다. 하지만 8월 소비자 물가지수가 다소 진정되어 4.6%를 기록하였다.

2007년 실업률은 하반기부터 급속도로 낮아지기 시작하여 연평균 4.0%로 최근 수년간 가장 낮은 실업률을 기록하였으며, 2008년 더욱 낮아져 5월부터 7월까지의 실업률은 3.2%로 10년 이래 가장 낮은 수치를 기록하였다. 현재 홍콩 고용시장은 완전고용시장에 가깝다. 하

지만 최근 경기가 둔화되고 미국 금융위기 사태로 금융권의 일자리가 감소됨에 따라 하반기에는 실업률이 올라갈 것으로 예상하고 있다.

2007년 9.2%의 성장률을 보인 수출은 2008년 더욱 증가하여 7월까지 9.4%의 성장률을 보였다. 하지만 중국, 미국, 유럽연합 시장의 불확실성과 수요 감소로 2008년 하반기 수출 전망은 그다지 밝지 않다.

GDP	US\$1,006억(2007년)
실질GDP성장률	+5.8%(2007년)
GDP 1인당	US\$ 31,990(2008년 예상)
실업률	3.3%(2008년 9월)
물가상승률	+5.3%(2008년 9월)
화폐단위	Hong Kong Dollar(HK\$)
환율	US\$1= HK\$ 7.80(2008년 9월)
외환보유고	US\$ 1,577억 (2008년)
산업구조	서비스업(91.7%), 제조업(8.1%), 농업(0.1%)
교역규모	<ul style="list-style-type: none"> ○ 2008년 상반기 - 수출: US\$ 2,072억 - 수입: US\$ 2,250억 - 무역적자 US\$ 178억
교역품	<ul style="list-style-type: none"> ○ 수출: 전자장비, 통신장비, 가전, 의류, 광학장비, 섬유/직물, 장난감/게임, 신발, 시계, 여행용품/핸드백, 플라스틱 제품, 식품, 보석류 등 ○ 수입: 전자장비, 통신장비, 사무용기계 및 컴퓨터, 의류, 섬유 등

자료: 홍콩통계청, KOTIS

다. 한-홍 교역 관계

한국은 2008년 기준 홍콩의 무역상대국 상위 30국 중 상위 6위를 차지하는 주요 무역상대국이다. 2008년 상반기 홍콩의 대 한국 총 수출액은 US\$13억 총수입은 US\$ 119억으로 작년 대비 각각 +15.4%, +15.8%의 변화율을 보였다. 홍콩으로 수출되는 81%가 다른 나라로 재수출되고 있으며, 이 중 85%가 중국으로 재수출되고 있고, 그 외에도 대만, 미국, 싱가포르 등으로 재수출되고 있다. 이는 한-중 간의 교역관계가 한-홍 간의 교역관계에도 결정적인 영향을 미치고 있음을 의미한다.

한-홍 교역현황

(단위: US\$ 억, %)

구분	2006		2007		2008(1~7월)	
	교역액	변화율	교역액	변화율	교역액	변화율
수출	18,979	+22.2	18,654	-1.7	11,924	+15.4
수입	2,101	+2.8	2,142	+2.0	1,378	+15.7
수지	16,877	+25.1	16,512	-2.1	10,547	+13.3

자료: KOTIS

홍콩은 한국과 중국 양국 간의 무역 중간 창고 역할 및 중국진출사업의 본부역할을 하여, 중국 대륙에 진출한 한국 기업의 80%가 홍콩에 사무실을 두고 무역, 회계, 재무 등의 사업 전반을 관리하고 있다.

홍콩에 진출한 한국 기업들은 주로 중개 거래를 통한 물품 교역업에 종사하고 있으며, 금융업(은행, 증권, 회계)과 물류업에도 다수 종사하고 있다. 또한 요식업, 건설업 등에도 일부 종사하고 있다. 2008년 7월 기준 홍콩한인상공회에 등록된 한국 기업은 총 210개 사이다.

체결협정	항공협정('96), 투자보호협정 가서명('96), 주 홍콩특별행정구 대한민국 총영사관 유지협정 각서교환('97), 형사사법공조협정서명('98), 형사사법 공조협정('00), 문화협력양해각서('04), 범죄인 인도협정('07)
교역규모	<ul style="list-style-type: none"> ○ 2006년 <ul style="list-style-type: none"> - 교역규모: US\$ 210 억 - 무역수지: US\$ 168 억 흑자 ○ 2007년 <ul style="list-style-type: none"> - 교역규모: US\$ 208 억 - 무역수지: US\$ 165 억 흑자 ○ 2008년(1월~9월) <ul style="list-style-type: none"> - 교역규모: US\$ 133 억 - 무역수지: US\$ 105 억
교역품	<ul style="list-style-type: none"> ○ 우리나라 수출 <ul style="list-style-type: none"> - 전자부품, 산업용전자제품, 석유화학제품, 광물성연료, 수송기계, 직물, 철강제품, 비철금속제품, 가정용전자제품, 정밀화학제품 등
	<ul style="list-style-type: none"> ○ 우리나라 수입 <ul style="list-style-type: none"> - 전자부품, 금속광물, 산업용전자제품, 비철금속제품, 가정용전자제품, 섬유제품, 정밀기계, 충전기기, 철강제품, 정밀화학제품
투자교류	<ul style="list-style-type: none"> ○ 우리나라의 대 홍콩 투자(신고기준) <ul style="list-style-type: none"> - 2006년 275건, US\$ 12억 400만 - 2007년 408건, US\$ 12억 - 2008년 284건, US\$ 9억 8,000만(1~9월)
	<ul style="list-style-type: none"> ○ 홍콩의 대 한국 투자 <ul style="list-style-type: none"> - 2006년: 82건, US\$ 1억 6,510만 - 2007년: 94건, US\$ 1억 3,206만
교민	총 교민 수 약 11,475명(영주권: 3,065, 일반거주: 8,410) (2007년)

자료: 홍콩정부 웹사이트, 홍콩통계청, KOTIS, 한국수출입은행

라. 홍콩의 역사

阿片戰爭(1839~1842)이 영국의 승리로 종결되면서, 1842년 南京條約에 따라 홍콩 섬이 영국에 영구 할양되었다. 1900년대 중반 중국 공산당의 본토 장악 등 변혁 와중에 홍콩의 자유 시장 경제체제가 장점으로 부각되어 무역, 금융 중심의 현대화된 도시국가로 발전하게 되었다. 1941년부터 1945년까지 약 3년 8개월 동안 일본의 점령시기가 있었지만, 1946년 다시 영국의 직할 식민지시대로 재수립 되었다. 1982년 당시 대처 수상의 중국 방문을 계기로 영·중간에 홍콩의 장래를 위한 협상이 시작되어 1984년 영구 할양지를 포함하여 홍콩을 중국에 반환하는 협정을 체결하였다. 1997년부터 50년간 1국 2체제를 유지하며, 특별행정구 지정 및 홍콩인에 의한 통치를 보장해 주었다. 1997년 7월 1일 156년간의 식민통치 시대를 마감하고 중국으로 정식 반환되었다.

마. 홍콩의 입법회

2007년 9월 7일 홍콩의 제 4대 입법회 의원 선거가 시행되었다. 홍콩의 입법회는 60명으로 구성되며 지역구 선거로 30명 선출, 직능선거로 30명을 선출한다. 입법회의 임기는 4년이며 다음과 같은 기능을 한다.

- 기본법과 법률 절차에 따라 법을 발효, 수정, 폐지한다.
- 정부가 책정한 예산을 검토, 승인한다.
- 세금 및 공공 지출을 승인한다.
- 행정장관의 정책을 수렴, 비판한다.
- 정부활동에 의문을 제기한다.
- 공공이익과 관련한 이슈를 논한다.
- 최고 법원의 판사 및 고급법원의 대판사를 임명, 해임한다.
- 홍콩 주민의 불만을 수렴, 해소한다.
- 행정장관에 대한 탄핵 안을 발의, 통과시킨다.

홍콩 입법회는 매주 수요일마다 소집되며, '06~'07년 기간 동안 입법회는 37회의 모임을 가졌고 그 중 4회는 행정장관에 대한 청문회로 진행되었다. 모든 입법회 회의는 일반 대중에게 공개, 영어와 광둥어로 진행되고 때때로 보통화로도 진행되며 동시 통역 서비스가 항상 제공된다.

2. 정치 사회 동향

가. 국가형태

홍콩은 중국의 홍콩 특별 행정구(Hong Kong Special Administrative Region)로서 중국과는 독립된 조직을 가지고 있다.

기본법에 따르면, 홍콩 특별 행정구는 중국 영토의 일부로써 고도의 자치권을 향유하며 자본주의를 중국으로의 반환 이후인 1997년부터 50년간 자치권을 지속하도록 되어 있다. 토지와 자원은 홍콩 특별 행정구 정부가 그 운영권을 보유하며 기본법 해석 등에 관련된 중요 결정사항은 중국 전국인민대표대회 상무위원회에 보고, 승인을 받는다.

홍콩 정치제도의 기본적인 구조는 행정장관을 정점으로 하는 행정회의와 주요정부기구, 입법기능을 가진 입법회, 그리고 각급 법원으로 구성된 사법기구로 이루어져 있다.

나. 정부조직

개황

The Basic Law	基本法
Chief Executive	行政長官
Executive Council	行政會議
The Administration	公務員隊伍的管理
Judiciary	司法機構
Legislative Council	立法會
District Councils	區議會
Government Secretariat (Policy Bureaux)	政府總部 (決策局)
Government Departments & Agencies	政府部門
Related Organisations and Tertiary Institutions	有關機構及大專院校

정책결정부처(Policy Bureau)

Chief Secretary for Administration's Office	政務司司長辦公室
Central Policy Unit	中央政策組
Civil Service Bureau	公務員事務局
Commerce, Economic Development Bureau	商務及經濟發展局
Constitutional Mainland Affairs Bureau	政制及內地事務局
Development Bureau	發展局
Education Bureau	教育局
Environment Bureau	環境局
Financial Secretary's Office	財政司司長辦公室
Financial Services and the Treasury Bureau	財經事務及庫務局
Food and Health Bureau	食物及生局
Labor and Welfare Bureau	勞工及福利局
Security Bureau	保安局
Transport Housing Bureau	運輸及房屋局

정부 각 행정부처(Government Department & Agencies)

Agriculture, Fisheries and Conservation Department	漁農自然護理署
Architectural Services Department	建築署
Audit Commission	審計署
Auxiliary Medical Service	醫療輔助隊
Buildings Department	屋宇署
Census and Statistics Department	政府統計處
Civil Aid Service	民眾安全服務隊
Civil Aviation Department	民航處
Civil Engineering Development Department	土木工程拓展署
Companies Registry	公司註冊處
Correctional Services Department	懲教署
Customs and Excise Department	香港海關
Department of Health	查閱生署
Department of Justice	律政司
Drainage Services Department	渠務署
Electrical and Mechanical Services Department	機電工程署
Environmental Protection Department	環境保護署
Fire Services Department, Hong Kong	消防處
Food and Environmental Hygiene Department	食物環境衛生署
Government Flying Service	政府飛行服務隊
Government Laboratory	政府化驗所

Government Property Agency	政府產業署
Government Logistics Department	政府物流服務署
Highways Department	路政署
Home Affairs Department	民政事務總署
Hong Kong Observatory	香港天文台
Hong Kong Police Force	香港警務處
Hongkong Post	香港郵政
Housing Department and Housing Authority	房屋委員會及房屋署
Immigration Department	入境事務處
Independent Commission Against Corruption	進入廉政公署網站
Information Services Department	政府新聞處
Inland Revenue Department	稅務局
Intellectual Property Department	知識產權署
Invest Hong Kong	投資推廣署
Joint Secretariat for the Advisory Bodies on Civil Service and Judicial Salaries and Conditions of Service	公務及司法人員薪俸及服務條件諮詢委員會聯合秘書處
Labour Department	勞工處
Land Registry	土地註冊處
Lands Department	地政總署
Legal Aid Department	法律援助署
Leisure and Cultural Services Department	康樂及文化事務署
Marine Department	海事處
Official Receiver's Office	破產管理署
Office of the Commissioner of Insurance	保險業監理處
Office of the Government Chief Information Officer	資訊科技總監辦公室
Office of the Ombudsman	申訴專員公署
Office of the Telecommunications Authority	電訊管理局
Planning Department	規劃署
Radio Television Hong Kong	香港電台
Rating and Valuation Department	差餉物業估價署
Registration and Electoral Office	選舉事務處
Secretariat, Commissioner on Interception of Communications and Surveillance	截取通訊及監察事務專員
Social Welfare Department	社會福利署
Student Financial Assistance Agency	學生資助辦事處
Telecommunications Authority, Office of the	電訊管理局
Television and Entertainment Licensing Authority	影視及娛樂事務管理處
Territory Development Department	拓展署
Trade and Industry Department	工業貿易署
Transport Department	運輸署
Treasury	庫務署
University Grants Committee Secretariat	大學教育資助委員會秘書處
Water Supplies Department	水務署

정부의 주요 유관기관

Airport Authority, Hong Kong	香港機場管理局
Broadcasting Authority	廣播事務管理局
Board of Review (Inland Revenue Ordinance)	稅務上訴委員會
Chinese Medicine Council of Hong Kong	香港中醫藥管理委員會
Commission On Youth	青年事務委員會
Committee on the Promotion of Civic Education	公民教育委員會
Competition Policy Advisory Group	競爭政策諮詢委員會
Construction Industry Council	建造業議會
Construction Industry Training Authority	建造業訓練局
Consumer Council	消費者委員會
Construction Workers Registration Authority	建造業諮詢委員會
Council for the AIDS Trust Fund	愛滋病信託基金委員會
Education Commission	教育統籌委員會
Electoral Affairs Commission	選舉管理委員會
Employees Retraining Board	僱員再培訓局
Equal Opportunities Commission	平等機會委員會
Equestrian Committee (Hong Kong) of Beijing Organizing Committee for the Games of the XXIX Olympiad	林匹克運動會組織委員會馬術委員會
Estate Agents Authority	地產代理監管局
Financial Reporting Council	財務匯報局
Hong Kong Applied Science and Technology Research Institute	應用科技研究院有限公司
Hong Kong Arts Centre	香港藝術中心
Hong Kong Arts Development Council	香港藝術發展局
Hong Kong Council for Academic Accreditation & Vocational Qualifications	香港學術及職業資歷評審局
Hong Kong Council on Smoking and Health	香港吸煙與健康委員會
Hong Kong Examinations and Assessment Authority	香港考試及評核局
Hong Kong Exchanges and Clearing Ltd.	香港交易及結算所有限公司
Hong Kong Export Credit Insurance Corporation	香港出口信用保險局
Hong Kong Housing Society	香港房屋協會
Hong Kong International Arbitration Centre	香港國際仲裁中心
Hong Kong Internet Registration Corporation Limited	香港互聯網註冊管理有限公司
Hong Kong Logistics Development Council	香港物流發展局
Hong Kong Maritime Industry Council	香港航運發展局
Hong Kong Monetary Authority	香港金融管理局
Hong Kong Mortgage Corporation Limited	香港按揭證券有限公司
Hong Kong Port Development Council	香港港口發展局
Hong Kong Productivity Council	香港生產力促進局
Hong Kong Science and Technology Parks Corporation	香港科技園公司
Hong Kong Sports Institute Limited	香港體育學院
Hong Kong Tourism Board	香港旅遊發展局
Hong Kong Trade Development Council	香港貿易發展局

Hospital Authority	醫院管理局
Housing Authority	香港房屋委員會
Independent Commission Against Corruption	廉政公署
Independent Police Complaints Council	投訴警方獨立監察委員會
Law Reform Commission of Hong Kong	香港法律改革委員會
Legal Aid Services Council	法律援助服務局
Mandatory Provident Fund Schemes Authority	強積金管理局
MTR Corporation Ltd.	香港地下鐵路公司
Occupational Safety and Health Council	職業安全健康局
Office of the Privacy Commissioner for Personal Data	個人資料私隱專員公署
Official Solicitor's Office	法定代表律師辦事處
Public Service Commission	公務員敘用委員會
Quality Education Fund	優質教育基金
Review Body on Bid Challenges	投標投訴審裁組織
Securities and Futures Appeals Tribunal	證券及期貨事務上訴審裁處
Securities and Futures Commission	證券及期貨事務監察委員會
Security and Guarding Services Industry Authority	香港特別行政區政府保安局
Standing Commission on Civil Service Salaries and Conditions of Service	公務員薪俸及服務條件常務委員會
Standing Committee on Directorate Salaries and Conditions of Service	首長級薪俸及服務條件常務委員會
Standing Committee on Disciplined Services Salaries and Conditions of Service	紀律人員薪俸及服務條件常務委員會
Standing Committee on Judicial Salaries and Conditions of Service	司法人員薪俸及服務條件常務委員會
Transport Complaints Unit, Transport Advisory Committee	交通投訴組
Town Planning Appeal Board	上訴委員團
Town Planning Board	城市規劃委員會
University Grants Committee	大學教育資助委員會
Urban Renewal Authority	市區重建局
Vocational Training Council	職業訓練局
Women's Commission	婦女事務委員會

다. 홍콩 행정부

행정부는 행정의회와 정부 주요기구로 구분된다.

1) 행정의회

행정의회는 홍콩 특별 행정구 기본법에 의거, 행정장관을 보좌해 주요 정책을 결정하는 기구다. 현재 행정의회 구성원은 총 14 명으로써 행정장관(행정수반), 政務司長(정무장관; 수석장관), 財政司長(재무장관), 律政司長(법무장관) 등 4 명의 정무직 위원과 14 명의 비 정무직 위원으로 구성돼 있다. 비정무직 위원은 기본법 제 55 조에 따라 행정장관이 입법회 의원 및 사회계 인사 중에서 지명하도록 돼있다. 단, 행정의회 의원은 외국 영주권이 없는 홍콩 영주권자 중에서 선출하도록 돼있다.

2) 주요정부기구

□ 정무부

政務司長(정무장관)은 정부 주요정책을 추진하며 財政司長, 律政司長과 함께 행정장관의 주요 고문역할을 수행하며 행정장관 부재 시 그 직무를 대행한다. 政務司長의 관할부서는 效率促進組, 行政長官行政署, 政制事務局, 公務員事務局, 民政事務局, 規劃環境地政局, 房屋局(부동산 정책 담당), 資訊科技及廣播局(정보, 과학기술, 방송 정책담당), 保安局, 衛生福利局, 運輸局 등이다.

□ 재무부

財政司長(재무장관)은 행정장관을 도와 재정, 금융, 경제, 무역 범주 내의 제정과 실시를 담당한다. 財政司長은 행정의회의 당연직 위원으로써 정부를 대표해 입법회에 출석한다. 財政司長의 관할 부서는 홍콩금융관리국, 工務局, 經濟局, 庫務局, 財經事務局, 工商局, 工商服務業推廣署 등이다.

□ 입법부

홍콩특별 행정구 기본법은 홍콩특구가 입법권을 가지며 입법회가 홍콩특구의 입법기관임을 명시하고 있다. 입법회의 주요 기능은 정부 재정예산안과 세수, 공공 지출안을 심의, 확정하고 정부활동을 감시하고 홍콩 최고법원인 중심 법원과 고등법원 법관에 대한 임면 동의권을 행사하며 행정장관에 대한 탄핵권도 가진다. (기본법 제 66-69 조)

행정장관은 입법회 의결사항이 홍콩의 이익에 부합되지 않는다고 판단될 경우, 입법회에 대해 재심을 요구할 수 있으며 재심결과 입법회 전체 구성원의 2/3 이상의 찬성으로 원안이 재 통과될 경우, 행정장관은 이를 1 개월 이내에 서명, 공포하거나 기본법 제 50 조에 의거 입법회를 해산할 수 있다.

그러나 새로 구성된 입법회에서도 전체 성원 2/3 이상의 찬성으로 원안이 다시 통과될 경우, 행정장관은 이에 반드시 서명해야 하며 그렇지 않을 경우, 행정장관이 사직해야 하는 것으로 되어 있다. 이 같은 원칙은 행정부와 입법부간의 권력균형을 유지하기 위한 것이다. (기본법 제 49-50 조)

한편, 홍콩 입법회가 제정한 법률은 기본법 제 17 조에 의거해, 전국 인민대표대회(전인대) 상무위원회에 보고해야 하며 전인대 상무위원회는 직속의 홍콩 특별행정구 기본법위원회에 의견 조회 후 동 법률이 기본법에 위배된다고 판단한 경우, 이를 되돌려 보낼 수 있다. 이때, 전인대 상무위원회는 이 법률에 대해 어떠한 수정행위도 하지 못하며 반려된 법률은 그 즉시 효력을 상실하는 것으로 되어 있다.

입법회 의원(국회의원에 해당)은 총 60 명으로 구성된다. 이 중 24 명은 각 구별로 선출되는 직선의원(지역구)이며 30 명은 사회 각계각층의 직능대표 의원, 나머지 6 명은 구의회 의원으로 구성된 선거위원회에서 선출된다.

입법회 의원 선출방식

구분	(1기)1998~2000	(2기)2000~2004	(3기)2004~2008
직선의원(지역구) 선출	20	24	30
직능대표선출	30	30	30
선거위원회 선출	10	6	-

자료: 홍콩정부 웹사이트

민주당은 앞으로 완전 직선실시를 위한 기본법 개정을 보다 강하게 요구하고 있으나 홍콩 정부(행정부) 및 중국정부는 '기본법'의 관련 조항을 근거로 제 3기 입법회 의원 임기가 끝나는 2007년경에나 기본법 개정검토가 가능하다는 입장이어서 '기본법' 개정을 둘러싼 줄다리기가 본격화 되고 있다.

□ 사법부

홍콩은 終審 법원을 최종심 재판소로 하며 그 아래 고등법원과 지방법원을 두는 3심제의 사법체계를 가지고 있다.

홍콩 특별행정구 기본법에 따르면, 홍콩은 중앙정부로부터 독립된 사법권을 확보하며(제 2조) 기본법에 저촉되지 않는다면 홍콩반환 이전의 모든 보통법, 형평법, 관습법을 존중하고(8조) 홍콩 입법회가 제정하는 법률을 수호하도록 돼있다. 최근 이슈가 되고 있는 제 23조 조항 입법화는 홍콩의 자유도와 관련 첨예한 문제로 대두되고 있다.

라. 정치 사회 동향

1) 홍콩의 외교노선

홍콩반환 이후 국방과 외교는 중앙정부가 관장하는 것으로 되어 있으나 실제로는 홍콩 정부의 자치범위가 넓다. 97년 6월 20일 중국정부는 97년 7월 1일 이후에도 홍콩특별행정구정부가 이행하게 될 국제협약 214개를 추인하고 그 리스트를 UN에 정식 통보했다. (127개 조약은 중국과 홍콩이 동시 가입한 조약이며 87개 조약은 홍콩만 가입하고 있는 조약임). 홍콩이 가입해있는 주요 국제기구는 WTO, UNCTAD, IMF, WORLD BANK, ESCAP, OECD(옴저버), APEC, APS, ADB 등이다.

2007년 선거를 통해 재임된 도널드 창을 지지한 선거인단의 상당수가 중국에 의해 지정된 인원이라는 점은 홍콩과 중국의 정치적 친밀도가 높아지고 있음을 보여준다.

2) 홍콩 내부의 정치 동향 - 민주적 선거에 대한 의식성장

2007년 홍콩은 반환이래 최초로 단일후보가 아닌 두 명의 후보(전 행정장관인 도널드 창(曾蔭權), 범민주파의 대표인 공민당의 알란 령(梁家傑)이 경쟁을 하는 경선을 치렀다. 80% 이상의 득표율을 기록한 도널드 창은 2007년 7월부터 5년의 임기를 시작하였다.

그러나 이는 중국당국의 개입에 의해 선출된 선거인단 800인의 간접선거로 선출되는 형식으로써 홍콩시민들에게 홍콩의 행정장관을 선출할 권리를 줄 수 있는 직접선거에 대한 요구를 불러일으켰다.

홍콩의 차기 행정장관을 뽑는 2012년 선거에서 '보통선거 제도' 시행 여부를 두고 홍콩과 중국이 갈등을 빚고 있는 것으로 드러났다. 홍콩 주재 중앙인민정부 연락판공실(中聯辦) 리강(李剛) 부주임은 "홍콩 정부가 보통선거제도 시행을 중국 측이 취소하기로 통보한 사실을 들은 바 없다는 터무니 없는 주장을 전달해 왔다"고 말했다고 홍콩 문화보 등 주요 언론이 보도하기도 하였다. 실제로 최근 홍콩의 여론조사 결과를 보면 홍콩인의 56%가 2012년부터의 행정장관 선출의 직선제 실시를 선호하고 있는 것으로 드러났다. 그밖에 2017년부터 도입할 것을 희망하는 사람이 16%, 2022년부터가 5%로 약간의 시간 차이는 보였지만 77%가 직선제를 선호하고 있는 것으로 드러났다. 하지만 이와 같은 홍콩의 민주화 움직임에 중국 정부는 반대하는 입장을 고수하고 있다.

'1 국 2 제'의 정치적 의미 해석에는 중-홍의 견해차가 존재한다. 중국은 홍콩특별행정구가 누리는 자치권은 중국이 부여한 것이니만큼 홍콩은 중국이 부여한 만큼의 권력만 행사할 수 있다는 입장이지만, 홍콩의 민주파는 독자적이고 자율적인 권력 행사를 주장하고 있다.

설문조사에 의하면 홍콩 여론주도층의 경제발전 만족 응답은 43%에 달하지만 정치발전 만족 응답은 17%에 불과하다. 시민설문 결과 60% 이상이 차기 선거 시 보통선거를 기대하고 있으나 중국의 강경한 입장으로 볼때 차기 보통선거 실행은 쉽지 않을 것으로 전망되고 있다. 민주파가 정치발전의 목표로 내세운 2012년 행정장관 직선제 도입과 삼권분립을 내세웠지만 중국 당국은 '중국은 연방국가가 아니라 중앙집권국가'라는 논리로 일관하고 있다. 민주당의 령후보는 금년의 당선이 목표가 아닌 2012년 직선제 도입을 위한 선거 출마를 한 것으로 유명하다. 령 후보의 출마를 통해 더욱 표면적으로 드러난 홍콩의 직선제 즉, 보통선거 도입에 대한 요구는 향후 선거제도 조율일정의 귀추를 주목시키고 있다.

3) 도날드 쟁(曾蔭權) 홍콩 행정장관의 외교활동 사례

2005년 11월 부산 아태 경제협력 회의에 참가한 바 있으며 2005년 12월 북경을 방문하여 후진타오 주석과 홍콩의 최근 경제현황에 대하여 논의한 바 있다.

2006년 8월에는 중국의 세쉬런 국가 세무 총국장과 홍콩-중국 본토간의 이중 과세 회피와 탈세방지 협약을 체결하였다

정치적으로는 친대륙적 성향을, 경제적으로는 2004년 이후 홍콩의 높은 경제성장률을 이끌어 낸 도날드 창은 2007년 선거에서 홍콩인들의 높은 지지를 받으며 2007년 3월 재선에 성공하였다.

4) 2007/2008 행정장관 시정연설

도날드 쟁 홍콩행정장관은 2007/2008년 시정연설을 통하여 제 3기 홍콩 정부(2007-2012)의 국정운영 방향 및 주요시책을 제시하였다. 국정 목표로 경제발전, 지속균형발전, 사회조화발전을 제시하였으며, 홍콩의 10대 인프라(철도, 도로망, 지역개발 등) 건설 가속화와 민생문제를 해결하기 위해 2,500억 홍콩달러를 투입할 것이라고 발표했다. 또한 세금을 인하하고 교육비를 낮추고 환경보호에도 특별한 관심을 기울일 것이라고 했다.

5) 2008년 제 4대 입법회 의원 선거

2008년 9월 7일, 홍콩 특별행정구 제 4대 입법회 의원(국회의원) 선거에서 치러진 홍콩 특별행정구 제 4대 입법회 의원(국회의원) 선거에서 친중국파가 다수를 차지해 홍콩 정국의

주도권을 유지하게 됐다. 홍콩의 독자성과 민주주의를 강조하는 범민주파는 지역구 선거에서 선전한 반면 직능선거에서 부진해 정국 주도권 탈환에 실패했다. 8 일 홍콩 선거 관리위원회와 홍콩 언론들에 따르면, 이번 선거에서 민주당과 공민당 등 범민주파는 지역구에서 19 석을 차지했으나 직능선거에서 4 석에 그쳐 총 23 석으로 만족해야 했다. 친중국파의 민건련은 10 석을, 공련회는 4 석을 각각 얻었다. 또 자유당은 지역에서 한 석도 건지지 못했지만 직능선거에서 7 석을 차지했다. 홍콩 선관위는 이번 선거에서 지역구 투표자 152 만 4,000 명이 참여해 45.2%의 투표율을 나타냈다고 밝혔다. 직능선거는 12 만 7000 명이 투표해 60.3%의 참여율을 기록했다. 민건련 등 친중파가 선거에서 승리함에 따라 중국과의 연대를 강화하는 정책을 가속화할 것으로 관측되나 범민주파도 전체 의석(60 석)의 3분의 1 이상을 확보함에 따라 각종 법안 의결시 '거부권'을 행사하며 견제할 수 있게 되었다. 홍콩 입법회는 지역구 30 명과 직능대표 30 명으로 모두 60 명으로 구성되며 제 4 대 입법회 의원 임기는 오는 10 월 1 일부터 4 년이다.

3. 한국과의 주요이슈

가. 한국과의 주요 이슈

한국은 1949년 11월 주 홍콩 총영사관을 개설된 이래 한-홍은 우호적인 관계를 유지해 오고 있으며, 통상마찰이 없는 흑자시장(2007년 165억 달러)인 점, 현재 한국의 제 2의 무역수지 흑자국이라는 점에서 홍콩은 한국의 중요한 경제도시이다. 또한 최근 한국과 중국과의 협력사업이 증대하는 가운데, 홍콩은 중국진출의 발판과 이점을 제공하는 도시로서의 입지가 크다.

최근 중국정부가 가공무역금지 조치를 강화하고, 신노동법을 시행함에 따라 광동성 지역 생산기지에 투자한 6만 여 개의 홍콩기업들은 중국 정부에 제재조치에 대한 유예나 축소를 요청하고 있다. 홍콩기업들은 생산기지의 이전, 자체 브랜드 개발, 물류비용 절감 및 내수 시장 개척 확대 등의 다각적인 방법으로 악화되고 있는 비즈니스 환경에 적극적으로 대처하고 있으며, 홍콩 정부도 홍콩 기업 지원책 마련에 고심하고 있다. 중국에 투자한 한국 기업들도 홍콩기업들과 비슷한 상황에 처해 있음으로, 홍콩기업 및 홍콩정부의 향후 대응책을 관심 있게 지켜볼 필요가 있다.

삼성전자, LG 전자의 선전과 한국 드라마와 영화의 인기로 홍콩을 강타한 한류는 최근 들어 기세가 다소 약화되는 모습이다. 한국 드라마의 방송횟수는 줄어들고 있으며, 일부 한국 식당들은 경영난으로 문을 닫았다. 하지만 한국 IT 및 식품을 선호하고, 일부 대학(홍콩대, 중문대, 홍콩시티대)에서 한국어과를 신설하고, 매년 15만 명 이상이 한국을 방문하고 있는 점을 고려해 보았을 때, 아직까지 한국의 이미지는 양호한 상태이다. 2007년 4월 출범한 한-홍 친선클럽과 같은 모임을 통해 정부차원에서 한-홍 간의 문화, 경제 활성화를 도모하고, 2007년 10월 홍콩한인회에서 주최한 'KOREAN DAY'를 지속적으로 개최하여 한류로 형성된 한국의 이미지를 한 단계 업그레이드 시켜야 한다.

베이징 올림픽은 홍콩 내에서 긍정적인 한국 기업의 이미지를 확립하는 기회가 되었다. 특히 삼성전자는 베이징 올림픽 전 '2008 삼성전자 홍콩 Olympic Day Run' 행사를 개최하였으며, 올림픽 성화 봉송에도 참여하여 한국 전체 기업 이미지 제고에 기여하였다. 한편 장애인 올림픽도 첫 후원하여 홍콩인들에게 감동을 선사하였다.

홍콩 정부는 한국을 가장 잠재성이 높은 국가로 선정하고 한국 관광객 유치에 주력하고 있다. 2007년에는 한국 관광객은 약 80만 명이 방문하여 작년 대비 21.9%의 높은 증가율을 기록하였으며, 2008년 상반기에도 홍콩을 방문한 한국인은 579,211명으로 지난해 같은 기간보다 22.8% 증가하였다. 이는 세계 최고의 쇼핑지로 여전히 각광을 받고 있으며, 한국-홍콩 간 경제 교류가 활성화되고, 중국 연계의 비즈니스가 활발해 짐에 따라 홍콩 방문 한국인 수가 증가하고 있는 것으로 분석된다.

나. 주한주재국 기관

1) 무역진흥기관

- 기관명: 홍콩무역발전국(Hong Kong Trade Development Council: HKTDC) 서울사무소
- 주요 업무: 홍콩전시회 참가유치, 한국시장조사, 한국컨벤션 참가지원 등
- 주소: 서울특별시 강남구 삼성동 159-1 무역센터 2층
- 전화: 02)551-7062
- 팩스: 02)551-7059

2) 투자유치 진흥기관

- 기관명: Invest Hong Kong
- 주소: 서울특별시 종로구 종로1가 24 르메이에르 타워 1417호
- 주요업무: 홍콩투자유치, 방홍한국투자가 지원
- 전화: 02)3452-8191
- 팩스: 02)3452-8254
- 담당자: 장이안 대표
- 이메일: Lchang@investhk.gov.hk

II. 경제

1. 최신 경제동향 및 전망

가. 주요경제지표

1) 경제동향

홍콩은 1997년 중국 반환 이후 2003년 SARS때문에 약간 주춤한 것 제외하고는 꾸준히 성장하였으며, 특히 2004년부터는 매년 6% 이상 성장하며 최근 수년간 최고의 경제 호황을 맞고 있다. 2007년 7월 반환 10주년을 맞은 홍콩의 1국2제하에서의 경제발전 평가는 매우 긍정적이었으며, 2008년 상반기에도 지속적 경제성장을 보여왔다.

홍콩은 2005년부터 2007년까지 3년간 각각 7.1%, 7.0%, 6.4%의 GDP 증가율을 보였으며, 2008년 상반기에는 5.8%의 성장률을 보였다. 하지만 1사분기 7.1%의 예상 밖의 성장률에 비하면 2분기는 미국 금융위기, 세계 경기 침체로 4.2%를 기록하였다. 대부분의 홍콩 경제 기관은 홍콩의 하반기 경제 성장률을 4%로 예측하고 있으며, 이는 2007년 말 전망하였던 5%대보다 약 1% 하락한 수치이다.

2007년 4.0%로 떨어진 실업률은 2008년(5-7월) 3.2%로 더욱 낮아졌으며 10년 이래 가장 낮은 실업률을 기록하고 있다. 내수시장의 활성화로 소매시장은 여전히 높은 성장률을 기록하고 있으며 2007년에 12.7%, 2008년 상반기에도 15.9%나 성장하였다.

2007년 총수출은 9.2%의 증가율을 보였으며(총 수출규모 세계 12위), 2008년 상반기에도 대 중국 수출의 지속적인 호조로 9.4%의 증가율을 보였다. 하지만 주요 수출국인 미국, 일본의 수출 감소세가 뚜렷하였으며, 인도, 중동, 유럽 등으로 수출 시장이 점차 다변화되고 있는 모습을 보이고 있다.

2007년 한 해 동안 홍콩인구의 4 배에 달하는 숫자인 2,820 명의 관광객이 홍콩을 방문하여 전년 대비 11.6%의 증가를 보였으며, 2008년 1~7월 기간 중에는 1,690 만 명이 방문하여 전년 동기 대비 9.1%의 증가율을 보였다. 그러나 최근 마카오를 방문하는 중국 관광객이 증가함에 따라 홍콩 관광업계는 긴장하고 있다. 실제로 2008년 2~5월 기간 중 마카오를 방문한 관광객 수는 모두 1,015 만명으로, 홍콩(949 만명)보다 약 6.5% 많았다.

중국 대륙-홍콩 간 긴밀한 경제 협력을 위한 경제협약인 CEPA 로 인해 중국과의 경제협력은 지속적으로 강화되고 있으며, 점차 서비스영역(법률, 건설, IT, 전시, 시청각기구, 관광, 항공운수, 육로운수, 개인상점 등)으로 혜택을 확장하여 중-홍간 더욱 긴밀한 경제협력을 도모하고 있다.

2) 국제적 경제불안과 홍콩 경제에의 파급효과

□ GDP 성장률 둔화 시작

2008년 2 분기의 GDP 성장률은 기대보다 낮은 수치(4.2%)로 전년동기의 7.3%보다 훨씬 낮은 성장률을 기록했다. Merrill Lynch 의 보고서에 의하면 이러한 경제 둔화에는 금융 경제와 부동산시장의 불확실성과 수출둔화가 주요 원인으로 작용하였다.

□ 불안정한 금융시장

사상 최대의 부도라 불리는 Lehman Brothers 의 부도와 Merrill Lynch 의 Bank of America 합병은 미국 금융시장과 직결되어 있는 홍콩 금융시장에 직접적인 악영향을 초래하였다. Fulbright Securities 의 G.M.(General Manager)인 Francis Lun Sheung-nim 은 '만약 또 다른 국제적 금융기관이 부도를 맞을 경우 홍콩의 주식시장은 최소 두 달간 끝을 모르는 추락을 경험할 것이다'라며, 홍콩의 주식시장이 '대재앙'에 직면할지 모른다는 부정적인 시나리오를 제시하였다. 세계 경제가 현재와 같은 침체를 거듭할 경우恒生지수는 연말에 1 만 7,000 포인트까지 하락할 것으로 전망되고 있다. 홍콩 금융계는 현재 상황이 더 악화될 것인지는 두고 봐야 한다는 시각이다. 증권업계는 다른 금융기관이 부도나지 않기만을 바라고 있으며, 다른 금융업계가 부도날 경우 최악의 상황이 시작될 것이라고 전망하고 있다.

□ 수출 증가 감소세

5월 수출 증가폭이 둔화되더니 6월 결국 2년 이래 가장 낮은 수출증가율인 -0.6%를 기록하였다. 수출이 이렇게 둔화된 이유는 홍콩의 수출품이 경기에 영향을 많이 받는 소비품과 경공업품 위주이기 때문이며, 세계 경제 침체로 가시화된 것으로 분석된다. 특히 수출 둔화가 두드러진 제품은 의복, 전자제품, 시계, 완구 등이다. 하반기에도 세계 수요 감소와 미국 금융위기 등의 영향으로 수출은 소폭 증가할 것으로 예상된다.

홍콩 경제 주요지표

구분	2005	2006	2007	2008
인구(백만)	6.81	6.86	6.93	6.99a
GDP(US\$ 억)	1,773	1,890	2,067	2207-2227b
GDP 실질성장률(%)	+7.1%	+7.0	+6.4	+5.8c
1인당 GDP(US\$)	26,000	27,600	29,900	31500-31800b
인플레이션	+1.0	+2.0	+2.0	+5.3d
실업률(%)	5.6	4.8	4.0	3.2e

주: a- 2008년 발표치, b- 2008년 정부예상, c- 2008년 1~6월 연증감률, d- 2008년 1~7월 연증감률, e- 2008년 5~7월

자료: 홍콩통계국, 홍콩무역발전국

나. 주요 경제 정책

행정장관 도널드 창(曾蔭權)은 홍콩의 모든 정책에 최우선 조건으로 “국제경쟁력 강화”를 강조한 바 있다.

홍콩은 ‘아시아 경제의 허브’를 목표로, 국제경쟁력 강화를 위해 전통적인 우세 분야인 금융, 물류뿐만 아니라, 관광, 정보통신, 전시 등의 분야를 더욱 강화할 전망이다. 이러한 홍콩 정부의 노력으로 미국 헤리티지재단이 발표하는 세계 각국의 경제자유도 평가에서 2008년까지 14년간 연속 세계 1위를 차지하는 성과를 거양하였다. 또한 홍콩은 세계 1위의 자유경제권(미국 CATO연구소), 세계 최고의 비즈니스 환경(World Economic Forum, International Institute of Management Development, EIU)으로도 선정되었다.

홍콩 정부는 외국인 투자에 대해 무차별 정책을 전개하고 있다. 특별한 조세 및 부지 제공 인센티브가 없는 대신 모든 제도를 세계 최고의 수준으로 업그레이드 하고자 한다. 이러한 홍콩 정부 정책의 일환으로 2008년 2월 법인세를 17.5%에서 16.5%로 인하하였으며, 개인소득세로 1% 인하하여 15%로 책정하였다. 이어 와인세를 철폐하고 30도 이하의 알코올 관세율 0% 법규를 제정하였다. 홍콩 정부는 제도 개선을 통한 투자 환경 업그레이드로 필수 투자 진출 지역으로서 전세계 기업들에게 인식되고 있다.

아울러 홍콩-중국 간 경제협력협약(CEPA)과 중국 남부 9개 도시와 홍콩, 마카오를 묶는 단일 경제권을 이용하여 중국에 진출하려는 해외 다국적 기업 혹은 해외로 나가려는 중국 기업을 지원하는 교두보 역할도 견지해 나갈 것이다. 2008년 1월 중국-홍콩간 이중과세 방지협정(DTA) 2차 수정안에 합의하였으며, 2008년 7월에는 CEPA V 보충안을 체결하여 양국 간 서비스업 교류 활성화를 촉진하였다.

홍콩-마카오-광동성을 특별협력구로 연결한 초대형 통합경제구역의 조성 계획은 구체화되고 있으며, 7월 홍콩-마카오-주하이 대교 건설은 분담금과 예산을 확정하고, 2015년 완공을 목표로 곧 착공할 예정이다. 광동성의 ‘하드웨어(값싼 노동력과 제조업, 풍부한 개발지)’와 홍콩의 ‘소프트웨어(선진 노하우, 풍부한 자금, 고급 전문인력)’가 조화를 이루어 세계 최대의 메갈로폴리스로 거듭날 날도 멀지 않아 보인다.

한국기업들에게는 홍콩-광동성 비즈니스 기회가 더욱 확대될 것으로 전망되며, 특히 홍콩을 통한 중국 진출은 더욱 활발해 질 것으로 전망된다.

2. 주요 산업 동향

홍콩의 최초 기반산업은 제조업이었으며, 중개무역항을 배경으로 발전하기 시작했다.

초기 홍콩의 주요 산업은 선박제조업이었다. 제2차 세계대전은 홍콩의 공업발전의 촉진제가 되었으며 당시 홍콩은 군용 및 민간용 등 전쟁수요물자 공급을 맡게 되었다. 전후 초기는 중국의 재수출 항구로 중요한 작용을 했지만 '51년 연합국이 중국으로의 무역을 금지하자 홍콩의 재수출은 큰 타격을 입었고 이로 인해 홍콩의 산업은 '50년대 초부터 장기적인 구조조정기에 들어갔다. 이 시기에는 또, 중국내륙의 이민자들이 대거 기업 경영기술 및 경험과 자본을 들여와 홍콩에 방직산업을 일으켰다.

50년대 말에 지나지 않던 홍콩의 산업규모는 비약적인 발전을 거듭하여 '84년 GDP 중 공업 비중이 24.3%에 이르렀다. 그러나 1987년부터 제조업은 도매, 소매 및 수출입무역, 음식점 및 숙박업과 같은 서비스업에 밀려나기 시작해 1990년 GDP 중 제조업의 비중은 19%로 감소하였으며, 1998년에는 6.5%까지 떨어졌다. 2007년 말 기준 제조업의 GDP 비중은 3.2%에 불과한 반면 서비스업의 비중은 91%에 달한다.

최근 홍콩 경제는 점차 고부가가치의 지식기반 산업으로 중심축을 이동해가고 있는 상황이며, 서비스업은 단연 홍콩 경제의 성장엔진 역할을 하고 있다.

홍콩의 제조업은 광동성 주강 델타(Pearl River Delta) 지역으로 대부분 이전하였으며, 현재 약 6만여 개의 홍콩 제조업이 활동하고 있다.

하지만, 최근 중국 정부는 체질 개선을 위해 가공무역금지조치, 신노동법, 증치세 환급 인하 등을 시행함에 따라 홍콩 제조업 기반은 다소 흔들리고 있다. 2008년 홍콩공장연합회 설문조사에 따르면 약 20%의 주강상각주 주재 홍콩 기업들은 파업 또는 기업전환을 계획하고 있으며, 일부는 중국 내륙 또는 타국으로 공장 이전을 고려 중이라고 밝혔다.

최근 고유가로 대부분 어렵게 비즈니스를 하고 있지만, 홍콩은 대표 산업인 물류업계가 치명타를 맞고 있다.

홍콩 최대 항공사 Cathay Pacific은 고유가로 인해 운영비 부담이 대폭 증가하였으며, 전년 대비 약 50%의 유가 폭등으로 인해 Cathay Pacific의 2008년 1~4월의 연료비 지출은 전년 동기대비 60%증가하였으며, 5월 말 기준 이윤은 5.5%로 감소하였다고 한다. 저가항공인 오아시스 홍콩 에어라인의 경우 고유가와 경기 침체로 인해 2008년 4월 사업을 중지하였다.

홍콩물류협회 부회장에 따르면 유가가 100달러를 초과하면서 홍콩 물류기업들의 원가가 15%에서 20%상승까지 상승하였으며, 물류기업들간 가격 경쟁은 더욱 심화되고 있다고 한다. 유가가 100달러 이하로 하락하지 않으면 올해 말까지 광동성 홍콩과 중국 물류기업 수백 개가 도산할 가능성도 있다는 예상도 나오고 있다.

가. 산업별 GDP 구성

2007년 정부발표 자료(2006 Hong Kong Economic Background and 2007 Prospects)에 의하면 2006년까지 GDP 내 각 산업별 비중은 다음과 같다.

경제 활동별 GDP 구성변화

(단위: HK\$ 백만, %)

구분	2001	2002	2003	2004	2005	2006
	금액/비중	금액/비중	금액/비중	금액/비중	금액/비중	금액/비중
농/어업	1,003 0.1	1,002 0.1	824 0.1	886 0.1	847 0.1	849 0.1
광업/채석	174 -	136 -	116 -	72 -	100 -	93 -
제조업	59,760 4.8	51,396 4.2	44,403 3.7	44,455 3.5	45,547 3.4	44,247 3.1
전기/가스/수도	37,957 3.1	39,609 3.2	38,839 3.2	39,726 3.2	39,924 3.0	40,180 2.8
건설	57,167 4.6	51,534 4.2	44,910 3.7	40,376 3.2	38,538 2.9	39,106 2.7
서비스	1,008,211 87.5	1,091,272 88.4	1,073,941 89.3	1,130,301 90.0	1,221,064 90.7	1,300,286 91.3
도소매/무역/ 음식점/숙박업	309,926 24.9	310,500 25.1	308,872 25.7	345,092 27.5	386,726 28.7	399,179 28.0
운송/물류/통신	117,526 9.4	121,766 9.9	117,420 9.8	126,820 10.1	135,119 10.0	137,081 9.6
금융/보험/부동산/ 비즈니스서비스	251,495 20.2	247,045 20.0	251,085 20.9	266,834 21.2	294,666 21.9	355,761 25.0

자료: 홍콩통계청, 2007년 홍콩 정부 2분기 경제보고서

경제활동별 GDP 연 성장률

(단위: %)

경제활동	2005	2006	2007	2008 Q1
농어업	-1.0	-5.0	-9.2	-20.7
광산, 채석	10.1	10.2	13.7	1.1
가공	2.1	2.2	-1.5	-4.4
전기, 가스, 수도	2.5	0.8	1.1	4.7
건설	-8.1	-9.8	-2.1	8.3
서비스	7.5	7.1	7.5	6.8
도소매, 수출입무역, 식당, 숙박	14.1	8.8	7.3	8.9
도소매	8.3	7.1	9.4	8.8
수출입 무역	15.9	9.0	6.7	9.5
식당, 숙박	6.8	9.4	8.7	4.6
운송, 창고, 교통	7.4	6.8	5.4	7.2
운송, 창고	6.9	6.6	5.6	7.9
교통	9.4	7.7	4.7	4.3
재무, 보험, 부동산, 비즈니스 서비스	8.6	12.2	15.0	10.4
재무, 보험	11.9	19.7	19.3	11.4
부동산	0.9	0.0	9.0	14.8
비즈니스 서비스	7.0	3.8	6.2	2.7
집단, 개인 서비스	-0.1	1.3	1.2	0.7
토지소유	2.9	2.4	2.7	2.0
생산 및 수입세	0.8	6.8	15.1	18.8

자료: 홍콩통계청

나. 산업별 수출입 통계

산업별 수출입현황 (2005-2007)

(단위: US\$ 백만, %)

구분	2006		2007		2008. 1~7	
	수입	수출	수입	수출	수입	수출
전자제품	80,659 (24.2)	71,089 (20.3)	94,886 (17.6)	83,398 (17.3)	55,451 (7.7)	49,739 (9.0)
의류 및 액세서리	18,774 (2.1)	28,273 (3.9)	19,152 (2.0)	28,770 (1.8)	10,300 (-1.6)	15,455 (-2.1)
시계	7,876 (-4.1)	10,573 (0.6)	9,266 (17.1)	11,397 (7.8)	5,833 (16.4)	6,754 (8.6)
귀금속	3,500 (3.8)	3,749 (5.8)	3,671 (4.9)	3,995 (6.6)	2,189 (6.5)	2,328 (5.5)
사무기기	36,538 (13.9)	40,415 (9.2)	31,979 (-12.5)	33,559 (-1.7)	19,128 (6.7)	19,495 (4.1)
가족제품	4,279 (6.7)	3,459 (2.8)	3,996 (-6.6)	3,261 (-5.7)	2,105 (-12.6)	1,645 (-17.7)

주: ()안은 연 증감률(%)

자료: 홍콩무역발전국

다. 제조업의 중국 내 가공무역

홍콩은 제조업 시설의 90% 이상을 중국(특히 주강삼각주지역)에 두고 가공무역을 진행 하고 있으나 2006년 11월 중국정부가 본격적으로 시행한 가공무역금지 강화와 수출 증치세 환급률 인하로 다수의 홍콩 기업들이 부정적인 영향을 받고 있다.

“11. 1” 조치로 중국에서 가공무역을 운영하고 있는 상당수의 홍콩기업에 세금과 운영비 부담을 가중시켜 경영난을 초래할 것으로 예상된다. 또한 CEPA(Closer Economic Partnership Arrangement)협정으로 지속적으로 확대되고 있는 홍콩과 중국 간 무역교류에 악영향을 미치지 않을까 우려하는 목소리도 제기되고 있다.

특히 4000여 개의 홍콩 内科가공 기업이 진출해 있는 동관 지역의 피해가 가장 클 것으로 예상하고 있는데, 이 회사들은 평균 500여명의 직원을 고용하고 있어 약 50만 명의 실업이 발생할 것으로 예측된다. 이들에게 부과될 추가세금 또한 1600억 위안에 달할 것으로 보인다. 또한 홍콩 가공무역 기업으로부터 생산된 제품을 운반 보관하는 홍콩 물류회사들에게도 큰 타격이 예상된다.

일부 가공무역 업체들은 국내 생산을 환경규제나 법률 규제가 상대적으로 적은 베트남, 인도네시아, 캄보디아 같은 국가로 공장 이전을 고려하고 있지만, 광동성 정부는 경영 비용이 적게 드는 광동성 북쪽으로 이전을 권유하고 있다. 하지만 타국으로의 공장 이전도 이전 비용과 자국과 같은 중국이 갖는 이점과 비교해서 매력적이지만은 않은 실정이다.

하지만 대부분의 홍콩기업들은 중국 가공무역 금지 조치, 신노동법 시행 등과 같은 비즈니스 환경 변화를 순리로 받아들이고 있으며, 이를 극복하기 위해 적극적, 다각적으로 노력하고 있

다. 현재 홍콩 기업들은 내수 시장 공략, 중국본토에서의 부품 및 원자재 조달, 현재 가공기업을 외상투자기업으로 전환, 녹색친환경생산에 투자 증대 등을 대응조치로 시행하고 있다.

라. 제조업 일반

1) 일반

홍콩의 제조업은 제 2차 세계대전 이후부터 급속도로 발전하기 시작해 '86년까지 GDP에서 차지하는 비중이 가장 높았던 산업이었다. '80년대 이후 급속히 발전하기 시작한 도소매업이 '87년에는 GDP 기여도 1위를 차지했고 '89년에는 GDP기여도 순위가 도소매업-금융. 보험. 부동산업-제조업의 순서로 바뀌게 됐다.

홍콩의 제조업은 협소한 지역적 한계, 천연자원의 부족 등으로 인해 경공업 중심의 소비재 생산으로 바뀌었고, 주류 이루던 생산시설은 중국 주강삼각주 지역 등으로 대거 이전했다.

2) 산업 규모와 구조

홍콩의 공업은 천연자원의 부족으로 경공업형의 소비품 위주로 발전했으며 대부분 아파트형 공장에서 진행되어왔다. 과거 공업은 고용인구가 가장 많은 업계였지만 도소매업 수출입 식음료 및 호텔업에 밀려났다.

제조업체 숫자도 1988년 49,843개에서 2007년 837,072개로 감소했으며, 고용인구는 1988년 83만 명에서 2007년 16만 명으로 급감했다.

2006-2007년 제조업 직원은 대다수가 중국 소재 공장에서 중국 근로자로 고용되었으나, 최근 중국 정부의 가공무역금지조치 및 신노동법 시행으로 홍콩 및 주강삼각주 지역의 제조업의 일자리는 점점 줄어들 것으로 전망된다.

마. 유통업

홍콩의 유통업에는 통상 도소매업, 무역업, 요식업, 주점, 호텔업까지를 광범위하게 포함한다. 유통분야(도소매업, 무역업, 요식업, 주점, 호텔업 총괄)에 종사하는 인구는 100만 명 정도로 전체 취업인구의 30%를 차지할 만큼 홍콩에서는 유통분야의 비중이 높다.

홍콩 유통시장은 최근 20년간 큰 변화가 있었다. 1970년대 후반기 대소형 슈퍼마켓이 우후죽순으로 들어서 전통적인 영세상점이 사양세를 걸었고 잡화점은 거의 슈퍼마켓 형식으로 전환되었다.

슈퍼마켓은 대체로 대형체인, 소형체인, 편의점의 3종류로 나뉜다. 2007년 기준 홍콩지역에 240개 체인점을 가진 Wellcome Mart, 50개 체인점의 Park n Shop, 고급식품 위주의 Jusco(체인 9개), City Super(체인4개) 등은 대형 슈퍼마켓이며 그 외에 소규모 체인점들이 있다. 편의점으로는 1981년에 설립되어 2007년 기준 근 500개 체인점의 7-Eleven, 약 170개 체인점의 OK 편의점이 있다.

그 외 미국의 드럭스토어 개념의 종합편의점으로 Watsons, Manning 등이 홍콩 전역에 100여 개의 체인망을 두고 영업 중이다. 홍콩외곽지역이 거주지로 점점 발달해감에 따라 슈퍼마켓 체인 역시 외곽지역으로 확장되어갈 전망이다.

바. 가전산업

'20년대부터 손전등과 전구를 제조하기 시작해 오랜 역사를 지닌 제조산업분야가 되었다. 2차 대전 이후 동남아와 중남미에서 손전등 주문이 밀려 들었고 철물점에서 제조를 겸하기도 했다. 이후 유럽의 여러 유명업체가 홍콩업체와 합작하여 신기술을 도입하기 시작하여 홍콩의 가전 산업의 발전을 도모했다. 그러나 현재 대부분의 가전기기 제조업체는 중국 대륙으로 이전하였고 홍콩 내 업체는 대부분 관리, 무역, 신제품 정보의 수집 등의 역할을 하고 있다

홍콩의 가전제품 및 음향기기의 판매는 수입상의 직접 판매, 수입상의 도매상에서 소매상에 제품을 공급 소매상에서 판매하는 경로가 있다. 홍콩 내수시장의 경우 일본 전제품이 시장을 독점하고 있으며 도소매 경영을 제외하고 대부분이 직접 판매전문점을 홍콩 전 지역에 설치하고 A/S를 실시하고 있다. 하지만 최근에 삼성전자의 성과가 눈에 띈다. 우선 LCD TV의 경우는 홍콩 점유율 1위를 기록하고 있으며, 냉장고, 세탁기, 디지털카메라 등 가전 제품들도 선전하고 있다. 삼성은 베이징 올림픽을 계기로 스포츠 마케팅을 통해 기업 이미지를 한층 제고하였다.

사. 의류산업

홍콩은 중국의 의류직물 무역에 있어 수십 년간 중요한 역할을 해오고 있다. 홍콩의 의류회사는 전통적으로 ODM(Original Design Manufacturer)이나 OEM(Original Equipment Manufacturer)방식의 수출입을 하고 있다. 대부분 홍콩의류회사는 중소기업 수준으로 중국 광둥 지역을 중심으로 생산공장을 운영하고 실제적인 마케팅 및 제품개발만 홍콩에서 하는 철저한 비용우위를 통한 원가절감의 분업구조를 고수해왔다.

특히 비교적 규모가 있는 홍콩의류회사의 경우, 자체브랜드 인지도 강화를 위해 브랜드 홍보 부문에 많은 노력을 하고 있으며 판매유통망은 자체 소매상을 가지고 있거나 일부 중국 등지에서는 에이전트회사와의 JV형태로 제품판매를 진행하고 있다.

홍콩은 이미 홍콩 내의 제조업이 전체 산업에서 차지하는 부분이 미미해진 상태이다. 그럼에도 불구하고 홍콩 국내 제조산업 중에서 가장 많은 노동인구가 종사하고 있는 산업 부문이 의류산업분야이며 홍콩 국내수출의 가장 큰 비중을 차지하고 있다.

□ 홍콩의 의류산업의 마케팅전략

최근 몇 년간 홍콩의 의류제조회사는 중국 등 노동력 우위국가에 의한 가격하락 및 경쟁국 회사들의 빠른 제품개발 및 마케팅 개발로 심한 경쟁 상황 하에 있다. 홍콩 의류제조회사의 대부분이 OEM 생산기업이므로 대부분 후발 중국 기업에게 OEM시장에 있어서도 가격 경쟁에서 밀린 상황이며 대부분의 홍콩 기업들은 중국으로의 생산기지 이전 및 디자인 및 생산 효율을 증대시키는 형태로 급격한 변화를 추구하였으며 홍콩 정부에서도 중국 정부와의 지속적인 협력증대를 통해 여러 가지 규제완화와 각종 인센티브 마련을 위해 노력하여 현재는 중국과 홍콩을 넘나드는 의류분야의 경쟁력 있는 국가 이미지를 만들어 나가고 있다.

HKTDC의 Mr. Frederick Lam에 의하면 심한 경쟁 구도하에서 대 고객 서비스부문에 대한 강력한 경쟁력을 확보 차별화 구도를 이끌고 나가고 있으며 디자인, 창조성, 마케팅 전문성 등이 홍콩기업들이 가지고 있는 전략적 우위분야 라고 설명하고 있다. 실제로 대부분의

바이어들이 브랜드 있는 제품을 구입하기를 선호하고 있으며 대부분의 홍콩회사들은 자체 브랜드 개발을 서두르고 있다. 특히 중국의 WTO 가입 이후 홍콩의류 제조회사들은 광고비 및 브랜드 개발비에 회사예산을 증가 투자하고 있으며 홍콩의류 기업들이 가장 선호하는 시장은 중국, 유럽, 미국 순으로 나타나고 있다. 이는 중국이라는 거대한 생산공장을 거점으로 하여 비교적 저렴한 가격에 제품조달이 용이한 홍콩기업들의 장점을 심분 발휘하여 여타 분야에 핵심역량을 강화할 수 있는 여지가 생긴 것으로 분석할 수 있다.

HKTDC 의 수석경제학자인 Mr. Dickson Ho 에 따르면 현재 이미 홍콩의 브랜드 경쟁력은 있으며 홍콩 내 일부 고급브랜드는 유럽 및 미국시장에서 성공한 많은 사례를 가지고 있으며 동남 아시아 시장에서는 홍콩의 국가 브랜드와 특정 개별 브랜드가 좋은 이미지를 형성하고 있어 고가제품으로써의 제품전략도 제품에 따라 성공적일 수 있음을 보여주고 있다고 밝혔다. 또한 Mr. Dickson Ho 는 현재 세계의 모든 눈이 중국으로 집중되어 있는 시점에서 중국에서의 브랜드이미지 정착은 향후 기업이미지 확보를 위한 중요한 부분으로 인식할 것이며 지정학적인 경쟁우위와 경제친밀도 등의 장점을 심분 발휘하면 향후에도 지속적인 호조를 유지할 수 있을 것으로 전망하였다.

아. 시계산업

1) 개요

홍콩은 시계생산, 수출을 주도하고 있는 국가로 수출액(가치)에 있어서는 스위스 다음으로 수출 수량에 있어서는 중국 다음으로 세계 2위의 위치를 차지하고 있다. EU와 미국시장이 가장 큰 수출시장으로서 전체수출의 절반이상을 차지하고 대부분이 외주생산을 위한 부분품 수출이지만 완제품 수입시장도 꾸준히 증가추세에 있다.

주요 수출품목은 배터리 충전 손목시계로서 전체수출의 60%를 차지하고 있다. 또한 시계 케이스, 줄, 다이얼 등 각종 부분품도 상당부분 수출하고 있다.

수출의 대부분의 경우 미국, EU 및 일본의 수주를 받은 OEM 방식이 3/4 이상을 차지하고 있으며 ODM 방식으로는 주로 동남아, 중국 대륙 등지에 수출되고 있다. 시계산업의 경우 모델 별 주문량이 적어 자동화가 불가능하기 때문에 노동 집약적 산업으로 최근 경쟁이 심해짐에 따라 중국본토로 비용절감을 위해 이동하는 경우도 있으나, 아직까지 상당수의 업체가 품질제고를 위해 홍콩에 상주하고 있다. 시계관련 상당부분의 업체들이 품질관리에 신경을 쓰고 위해 ISO 9000인증 획득을 원하고 있으며 홍콩 내 시계품질인증의 경우 세계적 기준에 부합되는 품질 테스트를 거치고 있다.

2) CEPA 영향

WTO 규정에 따라 대륙에서 2003년 1월부터 시계수입 쿼터제를 철폐한바 있다. 또한 2003년 6월 29일 CEPA 체결에 따라 CEPA 원산지 규정에 부합하는 홍콩상품의 경우 2004년 1월 1일부터 무관세 혜택을 입게 되었다.

2003년 6월 30일 체결된 CEPA 부속문건 협정에 따라 홍콩상품 원산지 규정에 있어서 시계 산업은 30%의 부가가치 이상의 규정을 도입하게 되었는데 부가가치에는 홍콩개발 상품의 원가(설계, 개발, 지식재산권)가 백분율에 함께 산정된다. 이에 따라 100여 개의 대륙 내 공장 이전 업체가 홍콩으로 복귀하여 제품개발, 세일즈, 마케팅 등에서 영업을 할 것으로 전망되고 있다.

일반적으로 부품 조립상에서의 부가가치는 약 10%가 산정되는데 홍콩 원산지 규정을 충족시키기 위해서는 30% 부가가치 생산액 중 홍콩 내 부품조립뿐 아니라 홍콩 내에서의 제품 개발, 디자인, 품질개선 등에 있어서 20%이상의 부가가치를 창출해야 할 것으로 보여진다.

자. 주얼리 산업

1) 개요

홍콩의 주얼리 산업은 홍콩 대표 산업 중의 하나이며, 세계 4위 규모로 수출 및 내수 시장이 활성화되어 있으며, 이미테이션 주얼리 수출은 세계 1위이다. 홍콩은 아시아 태평양 지역의 주요 소싱 허브 지역으로, 매년 많은 전 세계 기업들이 홍콩 주얼리 전시회에 참가하고 있다. 2008년 3월 홍콩무역발전국에서 주최한 "HONG KONG Jewellery Show"에는 45개 국가 및 도시, 2,306개 기업이 참가하였으며, 31,333명의 관람객이 방문하였다. 홍콩 보석 산업은 중고가 시장이 주가 되고 있으며, 작은 사이즈의 패션 보석에 강점이 있다. 또한 순금과 비취 생산이 전세계적으로 유명하며 최근에는 진주 생산 및 판매에 강점을 보이고 있다.

최근 보석 디자인은 점점 더 의류패션에 의해서 영향을 받고 있으며, 보석은 젊은 여성들에게 의해서 패션의 액세서리의 일부로서 중요해지고 있다. 무색 보석이 여전히 주요한 흐름의 시장이지만, 유색 준보석 시장이 확대되고 있으며 패션 및 파격적인 디자인의 보석 시장도 성장하고 있다. 홍콩의 보석산업은 크게 귀금속 시장과 모조보석 시장으로 양분되며, 귀금속 시장이 총 기업 수의 87%, 종업원수의 95%를 차지하고 있으며 전체 생산의 97%를 차지하고 있다. 전체 수출액의 75%이상 역시 귀금속 시장이다.

홍콩 보석 산업은 소비자 니즈에 맞추어 생산하는 유연성이 강점으로 알려져 있다. 귀금속 산업은 중고가 제품군에 강점을 가지고 있으며 유럽의 경쟁자들과 비교하여 켈세팅 기술과 디자인 능력이 우수한 것으로 알려져 있다. 가장 인기 있는 제품 카테고리는 켈 세팅 보석으로 특히 14K, 18K 금과 다이아몬드 세트이다. 합리적인 가격으로 소량 주문과 정교한 디자인을 할 수 있는 높은 기술과 노동력에 비교적 강점을 가지고 있다. 전체 생산기술은 이탈리아나 일본 같은 최고기술의 국가보다는 못하지만 태국 같은 나라들보다는 우월한 것으로 알려져 있다. 특히, 홍콩은 순금 가공 기술의 메카이다.

또한 홍콩은 오랫동안 옥 보석의 최고생산지로서 알려져 있다. 최근에는 중국 진주산업의 급속한 발전에 의해서 홍콩도 진주의 주요한 생산, 판매처가 되고 있다.

고부가가치 제품들은 홍콩에서 여전히 생산되고 있지만, 단순 임가공 생산 제품들은 점점 중국 본토로 옮겨가고 있다. 물론 중국당국의 규제에 의해서 여전히 제한을 받고 있지만 중국 본토의 중요성이 점점 커지고 있다. 아울러, 홍콩업체들의 대중투자 증가에 의해 중국 본토의 기술력이 향상되고 있다.

2) 유통 채널

홍콩 보석산업은 수출 지향적이다. 또한 중소기업들이 대기업이나 보석유통업체에게 각각 하청을 제공하는 하청생산이 주요한 특징이다. 대량생산은 자동화 설비를 갖추고 있는 몇몇 대기업들에 제한된다. 자체 세일즈망을 가지고 있는 업체들도 있지만, 수출되는 대부분의 보석들은 OEM 방식으로 생산되고 있다.

홍콩내수의 70% 이상의 중국본토에서 온 관광객에 대한 수요로 추산되고 있으며 몇몇의 홍콩 기업들은 중국 본토에 자체 유통망 확장과 브랜드 이미지 경영을 하여 성공적인 시장 진출을 하고 있다.

3) 산업 트렌드

□ 보석의 패션화

보석 제품의 경우 의류 패션의 영향을 점점 더 받고 있으며 젊은 여성들의 패션 감각을 표현하는 수단으로서 보석은 그 기능을 더해가고 있다. 여성적이고 로맨틱한 제품 들이고 가 시장에서 인기를 얻고 있으며, 착용감이 중요하게 부각되고 있다. 아울러, 수요자를 분석해 보면 지난 몇 년 동안 패션과 디자인에 많은 관심을 가지고 있는 젊은 보석 소비자들이 점점 더 증가하고 있다. 그들은 잡지, TV, 영화 등에 영향을 받으며 그들은 점점 더 중요한 소비자로서 대두되고 있다.

원재료와 관련해서는 기존의 화이트 메탈에서 색깔 있는 준보석의 인기가 높아지고 있다. 또한 패션 및 펀키 보석이 더욱 더 인기를 얻고 있다. 유럽에 있는 큰 패션 소매 업체에서는 패션에 맞춘 액션사리로서 보석을 팔고 있다. 이러한 추세는 엘레강스하고 로맨틱한 다이아몬드의 수요를 증가시키고 있으며 중저가의 보석 판매에도 긍정적인 요인이 되고 있다.

□ 자동화 생산기술 도입

최근 기술발전은 합리적인 가격으로 좋은 품질의 제품을 대량생산 할 수 있게 되었다. 홍콩 보석산업은 기본적으로 수작업이 대부분이지만, 상당수의 대기업들이 세련된 자동화 생산 기술, CNC, CAD, CAM등을 이용하고 있다. 아울러 이런 신기술들이 패션화 된 보석을 생산하기 위한 원재료들을 개발하게 하고 있다.

□ 인수합병 활발

다른 산업들과 마찬가지로 보석 산업도 기업간의 인수, 합병이 활발하게 이루어지고 있다. 미국 보석협회(Jewelers Board of Trade)에 따르면, 90년대 보석제조업자의 21%가 감소하였으며 소매업자의 6%가 감소하였다. 반면에 월마트, K마트 같은 대형 유통업체의 시장 점유율은 점점 더 증가하여 20%까지 이르고 있다고 한다. 따라서, 보석 제조업자의 경우 이러한 대형 유통업체에 납품하기 위해서 가격하락, 품질 업그레이드 압력을 더욱 거세게 받고 있다.

□ 전자상거래 발전

제조업체들은 자체 유통망을 만들어 갈 것으로 전망되며 전자상거래가 점점 더 발전 하고 있어 새로운 유통채널의 가능성이 열리고 있다.

4) CEPA의 영향

CEPA가 홍콩과 중국간에 2003년 6월에 체결됨에 따라 홍콩에서 생산된 보석류는 2004년 1월부터 무관세 혜택을 받게 되었다. 반면에 다른 지역에서 생산된 보석류는 여전히 23.3~35%까지 관세가 부과된다. 따라서 홍콩 보석업체들에게 중국 본토는 새로운 시장 창출의 기회를 맞게 되었다.

5) 홍콩의 보석전시회 현황

홍콩에서 열리는 크고 작은 보석전시회는 많이 있으나 크게는 3개 전시회로 구분할 수 있다.

첫 번째로 꼽히는 홍콩의 대표적인 보석전시회는 CMP ASIA社에서 주관하는 홍콩국제 보석 및 시계 전시회로 매년 9월에 개최되며, 세계최고의 규모를 자랑한다. "9월 홍콩 국제 보석 및 시계 전시회"는 65,000s/m의 부지를 전시공간으로 활용하며, 130여 개국의 바이어와 약 50개국 2,000여 개의 관련 기업이 참가하고 있다. 이러한 전시회의 유명세로 CMP ASIA社에서는 매년 6월에도 보석전시회를 개최하고 있다. 홍콩 제2의 보석전시회는 3월에 열리는 홍콩무역발전국 주최 "홍콩국제보석전"으로 총 전시면적이 47,000 s/m에 2만 명 이상의 바이어가 참관하고 있다. 마지막으로 매년 12월 첫째 주 개최되는 "홍콩 국제 보석 전시회"도 약 16,000명 이상의 전세계 바이어가 전시회에 참관하고 있으며, 200개가 넘는 관련 기업이 참가하고 있다.

차. 완구산업

홍콩 내 출생률감소 등의 이유로 많은 업체들이 경영난을 겪고 있으며 앞으로의 전망도 그다지 밝지는 못한 편이다. 유가상승 및 중국의 가공업관련정책은 원자재비용이 대폭 상승시켜 생산원가부담이 크게 작용하고 있으며 제조회사들의 수익감소로 이어지고 있다.

홍콩 산업에 있어서 완구산업은 전자산업, 의류산업, 섬유산업에 이어 네 번째로 큰 수출업종이었으나 최근 증가율은 미미하다. 홍콩의 완구기업 입장에서 중국은 중요한 생산 거점이면서 동시에 주요 시장이 되었지만 내부적으로는 중국의 수많은 제조상과 격렬한 경쟁 속에 점점 더 어려움을 겪고 있는 실정이다. 그리고 최근의 추세가 완구회사의 주 고객층의 연령 범위가 갈수록 좁아지고 있기 때문에 완구의 상품 생명주기가 갈수록 짧아지고 있다. 또한 인터넷과 전자산업이 발전함에 따라 전통 완구를 제조하는 회사들은 각종 최첨단 제품의 도전을 받고 있다. 홍콩 완구업계를 포함 전세계 전통완구업체로서는 생존을 위한 새로운 길을 모색해야 할 입장이다.

현재 홍콩의 완구제조회사들도 이미 브랜드강화를 위한 구체적인 전략을 수립하여 자신만의 브랜드 개발을 통한 고부가가치를 추구해 가고 있다. 그러나 업계는 하이테크제품을 개발하는 것 외에 전자완구를 많이 개발하고 중국 또는 홍콩 본연의 이미지와 결합된 창조적인 완구 개발을 통해 차별화된 디자인 개발과 특허를 확보하는 방법만이 생존을 위한 유일한 방향으로 인식하고 있다.

카. 가죽산업

신발, 핸드폰, 벨트 등 피혁제품에 대한 중국 및 홍콩 소비자들의 수요가 증가하고 있다.

수입국 비중으로 보면 중국이 80% 이상으로 압도적인 위치를 점하고 있으며, 프랑스, 이탈리아의 비중이 다음을 차지하고 있다.

제품 별로는 신발류가 70% 이상 수입되고 있으며 핸드백류와 장갑 류가 그 뒤를 잇고 있다. 또한 의류, 장갑류, 벨트류도 꾸준히 수입되고 있다.

한국 피혁회사들이 홍콩시장에 살아남기 위해서는 향후 저 부가가치의 원재료 수출보다는 기술 혁신과 디자인개발, 마케팅을 강화하여 높은 품질과 디자인, 브랜드파워를 갖춘 고부가가치의 소비재 수출을 늘려야 할 것으로 판단되고 있다.

다. 전자산업

홍콩의 전자산업 규모는 2007년 전자 완제품 수입액 기준 미화 1,771 억 달러에 이르며, 이중 95% 이상이 재수출 되고 있다. 이는 홍콩 수출의 50%를 넘는 규모로 홍콩 산업에서 가장 큰 비중을 차지하고 있다.

수출국 비중으로 보면, 중국은 지속적으로 수출량이 증가하고 있으며, 미국과 유럽 쪽 수출량은 상대적으로 소폭 감소하고 있다.

최근 홍콩의 전자제품 시장에서는 빠른 주기로 출시되고 있는 디지털제품과 무선인터넷 관련 제품이 소비를 주도하고 있으며, 이 분야 여성들의 소비도 급속도로 늘어나고 있다.

세계적인 전자제품 업체들은 홍콩에 아시아 소싱 본부를 두고 있는데 이는 홍콩 배후의 광동성 공장에서 OEM으로 제품을 생산하고 대금결제, 물류를 홍콩에서 담당하기 위함인데, 중국 내 업체들의 성장으로 홍콩에서의 Management 필요가 상대적으로 약화되고 있어, 홍콩 업체들은 자국 책으로 ODM 방식의 비즈니스 형태도 개발하고 있다.

또한 CEPA로 인해 홍콩-중국간의 교역량은 해마다 기하급수적으로 증가하고 있으며, 적용 범위가 매년 확대되고 있어 홍콩을 거점으로 중국에 진출코자 하는 국내업체는 관심을 가지고 지켜보아야 한다.

파. 라이선싱 산업

홍콩 라이선싱 시장은 1990년대 초에 형성되기 시작하였다. 상대적으로 짧은 역사에도 불구하고 홍콩은 일본, 대만, 한국, 중국 다음으로 아시아의 다섯 번째 큰 시장으로 발전하였다. 홍콩에서 라이선스화 된 주요 상품은 음식, 음료, 완구, 도서, 선물용품, 문구류, 컴퓨터 관련 제품, 그리고 은행과 패스트푸드 체인점 들의 프로모션 제품을 들 수 있다.

홍콩은 라이선서와 라이선싱, 그리고 에이전트와 제조업자들을 위한 최적의 플랫폼으로 위치하고 있으며, 홍콩의 모든 사업 계약은 국제 표준을 준수하여 아시아에서는 가장 지적 재산권 보호가 철저한 국가이다. 국제적인 도시로 가장 빠르게 최신의 마켓 트렌드가 도입되는 곳인 홍콩은 최신의 라이선스 제품 습득에 용이한 곳이기 때문에 라이선싱 산업에 필요한 마케팅, 제조, 디자인, 법률 서비스, 라이선싱 에이전시 분야의 폭넓은 전문가들이 존재한다는 것과 중국과 접하고 있어 중국 진출을 위한 최적의 환경과 노하우를 지니고 있다는 것을 장점으로 들 수 있다.

라이선싱 산업은 소매업과 밀접한 관계가 있는 산업으로 최대 내수시장을 보유하고 있는 중국은 매력적인 시장일수 밖에 없다. 많은 세계적인 라이선서들은 이미 상해에 지사를 설립하고 있으며, 상해와의 경쟁에서도 힘들다는 점과 중국, 한국, 대만 등 주변경쟁국들의 성장으로 홍콩은 라이선싱 허브로서의 지위를 위협받고 있다는 것이 단점으로 꼽을 수 있다.

3. 지역무역협정 체결현황

가. “CEPA(Closer Economic Partnership Arrangement)”

CEPA 는 중국-홍콩 간의 일종의 자유무역 협정이다. 그러나 내용상 국가간의 자유 무역 협정이나, 홍콩과 중국이 다른 나라가 아니므로 명칭은 다르게 사용하였다. 중-홍콩 CEPA 는 중국과 홍콩이 2003 년 6 월 29 일 기본 합의서(main text) 및 6 개 부속서(annexes)에 서명한 경제협력강화협정(Closer Economic Partnership Arrangement)이며, 국제자유무역도시인 홍콩이 실질적으로 참여하고 있는 유일한 자유무역협정이기도 하다. 이 협약은 중국-홍콩 간 교역 시 무관세 혜택, 서비스 시장 우선 개방 등이 골자를 이루고 있다.

2004 년 처음 시작된 CEPA 는 현재까지 CEPA V 까지 수차례 개정되었으며, 2008 년 1 월 1 일부터 시행된 CEPA V 는 1510 개 품목에 대한 무관세와 28 개 서비스 영역에 대한 진출을 허용하여 중국-홍콩 간의 경제교류는 더욱 활성화될 전망이다. 또한 홍콩을 경유 하여 중국으로 진출하려는 다국적 기업들의 관심도 더욱 증가할 것으로 예상된다. 현재 CEPA V+(보충규정 V)까지 발전한 CEPA 는 점점 수혜범위를 확대하고 있으며, 양국 기업의 상호 진출을 촉진하고 있다.

WTO 룰에 따라 제정됐지만 중국의 WTO 양허안보다 개방 범위가 넓으며 지금까지 중국이 체결한 대외경제협력 협정 가운데 개방의 폭이 가장 넓다. 현재까지 세계적으로 유일하게 ‘1 국 2 체제’ 지역에 적용된 자유무역협정이라는 데 의의가 크다.

나. CEPA V 보충안 체결(2008년 7월 29일)

중국 중앙정부와 홍콩특별행정구 정부는 2008 년 7 월 29 일에 ‘제 5 차 중국 홍콩 간 긴밀 경제 협력’(CEPA 5)에 새로운 보충규정을 체결하였다. 보충규정은 2009 년 1 월 1 일부터 발효되며, 일정한 금속에 대한 채광 관련 서비스와 측정 관련 서비스를 포함하는 17 개 서비스 영역에 대한 29 개 규정을 도입하였다. 보충규정 V 는 홍콩과 (광동성의 전자상거래 (e-commerce)의 발전 도모와 양측의 지적재산권 보호 강화를 구체화하고 있다. 보충규정 V 에 언급되는 규정의 절반 이상은 ‘홍콩기업의 광동성 투자 촉진’과 ‘중국 남부지역의 경제 성장을 위한 광동성-홍콩의 협력 강화’를 중점으로 하는 시범 규정으로 구성된다.

홍콩 서비스 제공기업의 중국 내 사업 수행에 더욱 많은 유연성을 제공할 것으로 전망되며, 전년도에 발표된 보충규정과 마찬가지로, 다양한 서비스 영역에 있어서 시장진입 관련 요구 사항을 완화하였다는 것이 두드러진다. 은행, 회계, 의료, 건축 등 17 개 서비스 분야의 29 개 항목이 포함되며 새로 도입된 분야는 광산과 과학기술 분야이다. 서비스 영역에 대한 진입 조건의 완화 및 이전에 시장진입이 금지된 외국독자기업의 시장진입을 가능하게 할 뿐만 아니라, 허가비준기관을 중앙정부로부터 광동성 정부로 이전하는 데에도 초점을 둔다.

다. 중국-홍콩 간 이중과세방지협정("DTA 2")

홍콩 정부는 중국 본토와 소득에 이중 과세 회피와 탈세 방지를 위한 협약을 체결하여 1998년 양자 간에 체결된 기업이윤과 개인 서비스업 소득에 대한 협약의 확대판으로 배당, 이자, 로열티 등의 간접소득뿐 아니라 기업 및 개인소득 등의 직접소득에 모두 적용, 최종적으로 특정소득에 대한 양국의 이중과세를 회피할 수 있게 되었다.

2006년 8월 21일 월요일 홍콩의 도널드 창 행정장관과 중국의 세쉬런 국가세무총국장 사이에 체결된 본 협약식에서 도널드 창 행정장관은 본 협약은 CEPA와 함께 국제 무대의 투자자로 하여금 홍콩을 경유해 본토에 진출하게 하는 인센티브로 한층 보강됐다고 밝혔으며 자금, 기술적 노하우, 특허권의 초국경적 교류도 확대될 것으로 예상된다.

중화인민공화국 중앙정부와 홍콩특별행정구 정부는 2008년 1월 30일에 중국과 홍콩 간 이중과세방지협정("DTA")에 대한 제 2 협정서(이하 "제 2 협정"으로 함)를 체결하였고, 제 2 협정은 2008년 6월 11일로부터 발효되었다.

제 2 협정은 주로 노무제공 고정사업장("PE") 설립 여부 판단시 기존의 "6개월" 조항을 "183일" 조항으로 수정, "부동산지분기업"에 대한 해석, 지분양도 관련 자본이득 면제에 대한 25% 기준 등을 포함하고 있다.

노무제공 고정사업장인지 여부 판단 관련 과도규정 및 제 2 협정에 언급되는 기타 조항의 집행 관련 지침을 제공하기를 위하여, 중국국가세무총국("SAT")은 2008년 7월 19일에 국세함[2008] 제 685호(이하 "제 685호 문건"으로 함)를 발표하였고, 홍콩국세청("IRD")은 2008년 8월 초에 수정된 세무국의 해석 및 실무지침("DIPN") 제 44호를 발표하였다.

제 685호 문건 및 DIPN 제 44호(수정 버전)는 일방(예를 들어, 홍콩)의 거주기업이 다른 일방(예를 들어, 중국)에서 동일한 프로젝트에 대해 제공하는 노무서비스가 협정의 발효일(즉 2008년 6월 11일) 이전에 시작하고 발효일 이후에 완성되는 경우에 적용 받는 기한 문제 관련 조항(즉 "6개월" 조항 또는 "183일" 조항)을 명확히 하였다.

양방은 중국내륙에서 노무 프로젝트의 개시일을 기준으로 적용하는 규정을 결정하는 것에 동의, 즉 노무 프로젝트가 중국내륙에서 2008년 6월 11일 전에 시작된 경우에, 노무제공 고정사업장을 갖고 있는지 여부 판단 시 "6개월" 조항은 해당 프로젝트의 전반적인 기한 내에 전부 적용받으며, 해당 프로젝트가 중국내륙에서 2008년 6월 11일 이전에 시작되지 않는 경우에, "183일" 조항에 적용 받는다.

DIPN 제 44호(수정 버전)에 따르면, 기업이 노무를 제공하는 기간을 산정할 때, 양방은 영업일인지 여부와 상관없이, 직원이 도착하는 당일과 떠나는 당일을 전부 포함하는 "거주 기간" 즉, 거주하는 모든 일수를 기준으로 한다.

DTA 및 제 2 협정에 따라, 홍콩의 투자자가 중국내륙기업의 지분 양도로 인한 자본이득을 취득하고 동 중국내륙기업의 자산은 양도 전 3년 기간 내 중국내륙에서 직접적 또는 간접적으로 주로(DTA의 제 1 협정에 따르면 "50%이상 초과") 부동산으로 구성되는 경우에, 동 자본 이득은 중국기업소득세를 면제받지 못한다.

제 685호 문건 및 DIPN 제 44호(수정버전)에 따르면, 해당 지분이 50%를 초과하는지 여부 결정 시 자산의 "연말장부가치"를 기준으로 한함. DIPN 제 44호의 해석에 따르면, "연말 장부가치"는 현행의 회계기준에 따라 작성되는 회계장부에 반영되는 순장부가액(즉, 취득원가에서 감가상각 누계액을 공제하고 재평가 등 회계조정액을 계상한 금액)을 의미한다.

라. 기타 무역 협정

□ 홍콩- 싱가포르 “해운 및 항공서비스 분야에 대한 이중과세 방지 협정” (2003년 11월)

홍콩과 싱가포르 간 이루어진 이 협정은 이중과세 부담을 줄여 양지역에 있는 선사와 항공사들이 혜택을 받게 하는데 목적이 있으며 이 협정으로 인해 국제적 물류허브로서의 홍콩의 지위를 한층 강화하게 하였다.

□ 홍콩 - 스리랑카 “이중과세 방지협약” (2003년 3월)

스리랑카-홍콩간 교역이 수년간 증가하고 홍콩이 스리랑카의 중요한 교역대상국으로 자리잡게 되면서 양국간 해운 및 항공협력교류 강화기반을 구축하기 위해 맺어진 협약이다.

□ 홍콩-일본 “IT 교류 협정”(2004년 3월)

홍콩과 일본은 양 지역 정보통신기술(ICT) 부문간 긴밀한 협조체제를 구축하여 홍콩과 일본 간 정보, 통신, 과학기술의 발전과 협력을 강화하였다. 구체적 협력 내용은 ICT 관련 정보 자료 교환, ICT 관련 공무원, 전문가 및 학생 교류, 세미나 등 공동 프로그램 개최, 상거래 촉진 합작비즈니스 등이다.

□ 홍콩의 이중과세 방지 협약 체결 국가(11개국)

홍콩과 이중과세 방지 협약을 체결한 국가는 중국, 미국, 영국, 네덜란드, 독일, 뉴질랜드, 한국, 싱가포르, 스리랑카, 덴마크, 노르웨이이다.

III. 무역

1. 수출입동향

가. 수출입 동향

홍콩의 수출은 2007년 9.2%의 증가한 데 이어 2008년 상반기까지도 작년 동기 대비 9.4% 증가한 2072억 달러를 기록하였다. 자체 수출은 9% 감소하였으나 재수출이 여전히 10%대의 증가를 보이고 있어 총 수출액은 증가세를 나타내었다. 홍콩의 주요 수출국은 중국으로 총 수출의 45%를 차지하고 있으며, 미국, 일본이 그 뒤를 이었다. 주요 수출품은 통신장비, 의류, 사무기기 등이다.

2008년 상반기까지 총 수입액은 2249억 달러로 전년 대비 11% 증가세를 보였다. 주요 수입국은 중국으로 총 수입의 45%를 차지하고 있으며, 올해 상반기까지도 9.1% 증가세를 보이고 있다. 주요 수입품은 통신장비, 액세서리, 의류, 사무기기 등이다.

2008년 상반기 무역수지는 -177억 달러로 매년 적자를 기록하고 있으며 적자폭은 점점 커지고 있다. 하지만 최종적으로 무역외수지의 흑자 폭이 커서 최종 수지는 흑자를 기록하는 모습을 보이고 있다.

교역 규모

(단위: US\$ 백만, %)

구분	연 도				전년 동기 대비 증감률(%)		
	2005	2006	2007	2008.7	'06/05	'07/06	08/07
총 수출	288,484	315,516	344,553	207,211	+9.4	+9.2	+9.4
재수출	271,044	298,269	330,563	200,220	+10.0	+10.8	+10.2
자체수출	17,440	17,247	13,990	6,991	-1.1	-18.9	-9.3
수입	298,650	333,308	367,674	224,988	+11.6	+10.3	+11.1
총 무역액	587,134	648,825	712,247	432,199	+10.5	+9.8	+10.3
무역수지	-10,166	-17,792	-23,141	-17,777	-42.8	-23.1	-25.8

자료: 홍콩 무역발전국

서비스 교역규모

(단위: US\$ 십억, %)

구분	2006		2007		2008. 6	
	금액	증감률	금액	증감률	금액	증감률
수출	72.4	+14.1	83.6	+15.4	21.9	+14.7
수입	36.9	+9.0	41.2	+11.7	10.7	+15.9
총 교역액	109.4	+12.3	124.8	+14.1	32.5	+15.1
무역수지	35.5	-	42.3	-	11.2	-

자료: 홍콩 무역발전국

홍콩의 주요 교역국

(단위: US\$ 백만, %)

국가	2006	2007	2008 .7	
			금액	증감률
중국	301,174	338,203	202,624	8.7
미국	63,422	64,996	36,718	2.7
일본	49,815	52,166	31,521	6.4
대만	31,669	33,081	18,567	4.1
싱가포르	27,365	31,439	19,166	9.4
한국	21,989	21,964	13,208	8.1
독일	15,396	16,559	10,834	14.9
영국	13,468	13,472	8,198	11.5
말레이시아	10,550	11,291	7,002	11.8
태국	9,992	3,356	7,203	15.2

자료: 홍콩 무역발전국

나. 주요 수출입품목

홍콩의 주요 수출품은 통신장비, 의류 액사세리, 사무용컴퓨터, 전자장비, 섬유 등 이다. 이 중 통신장비 수출은 지속적으로 증가하고 있으며 2008 년 상반기 전년대비 19.7% 의 높은 증가율을 보였다.

주요 수출품

(단위: US\$ 백만, %)

품목	2006	2007	2008. 7	
			금액	증감률
통신장비	46,019	55,898	34,857	+19.7
의류, 액세서리	28,273	28,770	15,455	-2.1
사무기기 및 컴퓨터	40,415	33,559	19,495	+4.1
전자장비	71,089	83,396	49,739	+9.0
섬유품목	13,853	113,420	7,527	-4.9
전체	315,516	334,553	207,209	+9.4

자료: 홍콩 무역발전국

홍콩은 전체 수출 중 97%가 재 수출인 만큼 재수출이 차지하는 비중이 크다. 2007년 재수출은 전년 대비 10% 증가하였으며 2008년 상반기에도 10.2% 증가세를 지속하고 있다. 특히 통신장비와 사진기기 등의 재수출이 두드러지고 있다.

주요 재수출품

(단위: US\$ 백만, %)

품목	연도 별 금액			동기대비 증감률(%)
	2006	2007	2008. 7	
전자장비	69,357	82,381	49,210	+9.1
통신장비	45,913	54,884	34,245	+20.0
사무기기 및 컴퓨터	37,917	33,181	19,379	+4.6
의류 및 의류장식	21,576	23,784	13,603	+2.6
사진기기 및 시계	10,459	11,238	6,691	+8.7
전체	298,269	330,563	200,218	+10.2

자료: 홍콩무역발전국

홍콩의 최대 수출국은 중국으로 총 수출의 약 50%를 차지하고 있으며 전년 대비 9.9% 증가하였다. 이외에 미국, 일본, 독일, 영국 등이 주요 수출국에 해당되며, 작년부터 미국은 경기 침체와 금융위기 사태로 수출이 눈에 띄게 감소하고 있다. 한국은 제 6 위 수출국으로 주로 반도체, 컴퓨터, 통신기기 부품을 수출하였다.

홍콩의 주요 수출국 (재수출, 자체수출포함)

(단위: US\$ 백만, %)

국가	2007				2008. 7월 기준			
	순위	금액	차지율	증감률	순위	금액	차지율	증감률
전체	-	344,553	100	9.2	-	207,211	100	9.4
중국	1	167,735	59.5	13.2	1	100,858	48.7	9.9
미국	2	47,205	16.7	-0.8	2	25,487	12.3	-1.3
일본	3	15,329	5.4	-0.7	3	8,890	4.3	0.2
독일	4	10,400	3.6	7.2	4	6,736	3.3	16.9
영국	5	9,598	3.5	1.7	5	5,288	2.6	2.3
싱가포르	8	6,468	2.3	3.8	6	4,257	2.1	19.5
대만	6	6,786	2.4	1.6	7	4,069	2.0	5.0
인도	10	4,463	2.2	51.2	8	4,056	1.9	79.1
한국	7	6,786	2.0	2.0	9	3,932	1.9	3.1
네덜란드	9	5,695	1.9	8.2	10	3,370	1.6	6.0

자료: 홍콩 무역발전국

홍콩 수출의 특징은 재수출로 총 수출의 97%가 재수출되고 있다. 최대 재수출국은 중국으로 2008년 7월까지 981억 달러가 재수출되었으며 총 재수출의 49%를 차지하고 있다. 한국으로는 2008년 7월까지 38억 달러가 재수출되었으며, 작년 동기 대비 3.6% 증가하였다. 인도는 작년에 이어 2008년 7월까지 39억 달러가 재수출되었으며 작년 동기 대비 82.5% 증가하여 주목할 만한 시장으로 자리잡고 있다.

홍콩의 주요 재수출국

(단위: US\$백만, %)

국가	2007				2008. 7월 기준			
	순위	금액	차지율	증감률	순위	금액	차지율	증감률
전체	-	330,563	100	+10.8	-	200,220	100	+10.2
중국	1	162,529	49.2	+13.6	1	98,151	49.0	+10.4
미국	2	44,144	13.4	+1.9	2	24,056	12.0	-0.6
일본	3	14,962	4.5	+1.1	3	8,781	4.4	+0.8
독일	4	10,012	3.0	+10.4	4	6,550	3.3	+17.8
영국	5	8,848	2.7	+4.9	5	5,091	2.5	+5.5
싱가포르	6	6,077	1.8	+6.6	6	4,013	2.0	+19.8
인도	7	4,325	1.3	+54.8	7	3,985	2.0	+82.5
한국	8	6,600	2.0	+2.8	8	3,834	1.9	+3.6
대만	9	6,269	1.9	+2.6	9	3,735	1.9	+4.8
네덜란드	10	5,320	1.6	+25.4	10	3,208	1.6	+7.8

자료: 홍콩 무역발전국

□ 주요 수입품

홍콩의 주요 수입품은 전기전자, 통신장비, 시청각 기구, 사무용품 및 컴퓨터, 기타 가공품, 석유 및 관련 제품, 의류, 액세서리 등으로 통신장비는 전년에 이어 17.5% 높은 증가율을 기록하고 있다. 이 중 가장 많은 부분을 차지하는 품목은 전자장비로 주요 수입품의 25%를 차지하고 있으며 전년 대비 7.7% 증가세를 보이고 있다.

주요 수입국은 중국으로 2007년 7월까지 전체 수입의 45.2%를 차지하고 있으며 이는 전년 대비 9.1% 상승하였다. 한국은 홍콩의 주요 수입국 6위에 해당하는 규모이며, 통신장비, 전자 장비의 수입이 많다. 주목할만한 수입국으로 인도가 있으며, 2008년 7월까지 35.8% 증가하여 주요 수입국 순위 10위 안으로 진입하였다.

주요 수입품

(단위: US\$ 백만, %)

품목	연도 별 금액			동기대비 증감률(%)
	2006	2007	2008. 7	
의류, 액세서리	18,774	19,152	10,300	-1.6
통신장비	42,925	49,416	30,365	+17.5
사무기기 및 컴퓨터	36,538	31,979	19,128	+6.7
전자장비	80,659	94,886	55,451	+7.7
섬유품목	13,917	1,3561	7,649	-4.6
전체	333,308	367,694	224,980	+11.1

자료: 홍콩 무역발전국

홍콩의 주요 수입국

(단위: 백만 US\$, %)

국가	2007				2008. 7월 기준			
	순위	액수	차지율	증감률	순위	액수	차지율	증감률
전체	-	367,700	100	10.3	-	224,988	100	11.1
중국	1	170,586	53.3	11.5	1	101,767	45.2	9.1
일본	2	36,898	11.5	7.3	2	22,631	10.0	9.6
싱가포르	4	25,007	6.8	18.3	3	14,909	6.6	8.0
대만	3	26,325	7.8	5.3	4	14,798	6.6	4.0
미국	5	17,816	5.5	12.4	5	11,231	5.0	13.3
한국	6	15,339	4.7	-0.1	6	9,276	4.2	11.3
말레이시아	7	8,059	2.5	4.1	7	4,898	2.2	10.9
태국	8	7,513	2.3	10.4	8	4,841	2.2	19.9
독일	9	6,166	1.9	8.2	10	4,098	1.8	18.7
인도	11	6,132	1.9	29.9	9	4,600	2.0	35.8

자료: 홍콩무역발전국

2. 한국과의 교역동향 및 특징

가. 한국과의 교역 동향

2008년 8월 수출입 통계에 의하면 홍콩은 한국의 제 6위 규모의 교역국이다. 수출은 136억 달러로 전년 대비 15.5% 증가하였으며, 수입 역시 15억 달러로 12.2% 증가하였다. 이에 따라 전체 교역규모와 무역수지도 각각 8.1%, 25.5% 증가하였다. 홍콩은 한국의 제 2위 무역수지 흑자국으로 금융, 물류의 요충지, 특히 중국 진출 교두보로 중요성은 더욱 부각되고 있으며 올해도 총 교역 규모는 5% 이상 증가할 것으로 예상된다.

홍콩의 대한 무역통계

(단위: US\$ 백만, %)

구분	2005	2006	2007	2008 .8
교역액	17,574	21,079	20,816	15,216
수출	15,531 (-14)	18,979 (+22.2)	18,654 (-1.7)	13,656 (+15.5)
수입	2,043 (-37)	2,101 (+2.8)	2,142 (+2.0)	1,560 (+12.2)
수지	13,488 (-9.33)	16,877 (+25.12)	16,512 (-2.2)	12,097 (+)

주: () 증가율

자료: KOTIS

2008년 상반기 한국 대홍콩 수출품은 반도체, 통신관련제품, 제트유 및 등유, 컴퓨터 등이며, 특히 상반기 유가 급등으로 제트유 및 등유 수출(작년 동기 대비 1,014% 증가)이 눈에 띄게 증가하였다.

대 홍콩 주요 수출품목

(단위: US\$ 백만)

구분	2006		2007		2008. 8	
	금액	증가율	금액	증가율	금액	증가율
집적회로반도체	5,839	51.3	5,807	-0.6	3,389	-5.5
무선통신기기부품	1,309	85.9	1,419	8.4	1,478	72.4
제트유 및 등유	-	-	235	27.3	1,196	1,014.4
경유	748	59.2	840	12.2	917	67.3
합성수지	1,106	10.6	1,165	5.4	876	9.9
선박	777	175.0	1,008	29.8	347	-53.2
금	51	425.7	175	242.2	304	148.0
개별소자반도체	322	15.3	410	27.4	279	3.1
무선전화기	461	-16.6	297	-35.5	275	42.9
평판디스플레이	626	74.3	419	-33.1	250	1.6

주: MTI 4단위

자료: KOTIS

한국에서 수입된 제품의 재수출은 매년 약 14%씩 증가하다가 2008년 7월 통계에 따르면 -2.9% 감소하였다. 주요 재수출품 품목은 전자기기 및 부품, 통신기기 부품 등이 있으며 사무기기 및 컴퓨터의 재수출량이 -32.0%로 대폭 감소하였다.

한국 제품의 주요 재수출품

(단위: US\$ 백만, %)

품목	2006		2007		2008. 7	
	금액	증가율	금액	증가율	금액	증가율
전자기기 및 부품	5,158	+36.4	6,146	+19.2	3,243	+0.5
통신기기	1,139	-19.0	1,442	+26.6	774	+2.4
플라스틱	911	+5.3	980	+7.5	584	+3.8
사무기기 및 컴퓨터	1,396	+20.3	1,318	-5.6	536	-32.0
섬유	558	-10.3	569	+2.0	277	-16.3
전체	10,897	+14.8	12,435	+14.1	6,611	-2.9

자료: 홍콩무역발전국

2008년 상반기 한국 대 홍콩 수입품 반도체, 금, 뱀장어, 유선전송장치 등이며, 특히 뱀장어 수입이 작년 대비 1,130% 급증하였으며, 세계 금 가격 상승으로 금수입도 급등하였다. 하지만 유선전송장치, 평판디스플레이, 인쇄회로 등은 수입이 감소하고 있다.

대 홍콩 주요수입 품목

(단위: US\$ 백만, %)

구분	2006		2007		2008. 8	
	금액	증가율	금액	증가율	금액	증가율
집적회로반도체	783	8.4	775	-0.9	496	1.8
금	242	-15.9	293	21.2	365	117.1
동괴 및 스크랩	72	143.8	71	-0.8	53	9.4
뱀장어	9	-54.0	12	39.2	49	1,130.8
유선전송장치	43	14.5	62	44.2	32	-20.5
개별소자반도체	51	-15.9	46	-8.7	32	7.7
보조기억장치	18	37.0	27	48.3	23	68.6
평판디스플레이	13	-24.2	37	181.0	23	-17.9
무선통신기기부품	24	-9.1	32	30.6	21	11.9
인쇄회로	36	-13.2	35	-0.7	20	-12.2

주: MTI 4단위

자료: KOTIS

3. 수입규제제도

가. 수입규제제도

1) 자유로운 수출입 정책

홍콩은 전락물자, 의약품, 독극물 등 소수의 제한품목을 제외한 모든 물품거래가 자유로우며 담배, 주류, 메틸알코올, 하이드론 카본오일을 제외한 일반 상품의 수출입에 대해서는 무관세 정책을 쓰고 있다. 육류, 채소류 등 식품 수입시 비교적 간단한 검역절차가 필요하나 홍콩 수입업자가 홍콩 위생국으로부터 발급받기 때문에 국내 수출업자 입장에서는 별도 준비가 필요한 사항은 아니다. 또한 홍콩은 자유무역항으로서 일반 수출입 상품에 대해 수입 쿼터제도 존재하지 않는다.

2) 유동적인 수출입 규제

가금류 소비가 많은 홍콩에서는 조류 독감에 특히 민감하여 발생 지역에 따라 닭고기 등에 대한 수입 금지 조치를 취하기도 한다. 실제로 한국에서 조류독감이 유행하자 홍콩 식품 안전센터에서는 2008년 4월 7일 한국산 생닭에 대해 일시적 수입 금지 조치를 시행한 바 있다.

나. 수출입 관련 법령

1) 수입허가증 제도

홍콩은 일반 상품수입에 대해서는 자유방임적 정책을 펴고 있어 일반 수출입화물이나 환적화물의 세관절차는 없다. 그러나 소수 품목에 대해서만 수입허가증 제도를 실시하고 있다. 홍콩에서는 화학약품 및 인삼 등의 한약재 등에 대해서는 별도의 수입 및 도소매 자격증 있는 사업자만이 수입 할 수 있다. 홍콩세관에 의하면 홍콩 수입허가증발급 대상 품목은 마약류, 의약품, 동물, 살충제, 폭발물, 쌀, 냉동육, 오존파괴물질, 좌측 운전용 차량, 엔진(111.9kw 초과), 광학디스크기기, 복사기, 화학약품, 멸종위기 동식물, 무기, 석유, 가금류, 라디오 운송장비, 방사성 물질 및 기기(X-ray 장치 등), 전락물자(메모리칩, 광섬유, 핵무기 관련 물질 등) 등이다.

2) 기타 조례

기타 조례로 수출입 조례, 수출입 재고품 조례, 오존층 보호에 관한 조례 등이 있다.

□ 수입 및 수출 조례(Import and export ordinance)

수출입 조례는 홍콩에서의 수입품 및 수출품에 대한 규제, 홍콩으로 이미 수입된 물품들에 대한 취급 및 운송, 해외로 수출된 품목의 처리에 대한 조례이다. 조례 세부 내용은 아래 홈페이지에서 참조할 수 있다.

http://www.legislation.gov.hk/blis_ind.nsf/CurAllChinDoc?OpenView&Start=60&Count=30&Expand=60.1#60.1

□ 수출입 재고품 조례(Reserved commodities regulation)

수출입 재고품 조례는 수출 및 수입 시 발생한 재고물품에 관한 조례이다. 조례 세부 내용은 아래 홈페이지에서 참조할 수 있다.

http://www.legislation.gov.hk/blis_ind.nsf/CurAllChinDoc?OpenView&Start=296&Count=30&Expand=296.2#296.2

□ 오존층 보호에 관한 조례(Ozone layer protection ordinance)

오존층 보호에 관한 조례는 1985 년의 오존층 보호를 위한 비엔나 협약 및 1987 년의 오존층 파괴물질에 관한 몬트리올 의정서 하에 국제사회 일원으로서 의무를 정의하고 있으며, 오존층을 파괴하는 물질 함유 품목의 제조 금지, 수출입 통제에 관한 조례이다. 조례 세부 내용은 아래 홈페이지에서 참조할 수 있다.

http://www.legislation.gov.hk/blis_ind.nsf/CurAllChinDoc?OpenView&Start=400&Count=30&Expand=403.1#403.1

수출입 물품신고가 필요 없는 품목은 환적 화물(일부 품목 필요), 자동차를 제외한 개인 휴대품, 4,000 홍콩달러 미만의 우편물, 견본품, 광고목적의 1,000 홍콩달러 미만의 수입품, 전시품, 스포츠 경기 참가용품, 증정품, 중고 빈 컨테이너, 인가된 배에 의한 포획어류 등이다.

4. 대한수입규제 동향

내부에서 소비되는 식품의 90% 이상을 수입에 의존하는 홍콩은 식품안전에 대한 수입규제 조치가 많으며, 닭 소비가 특히 많아 외국의 조류독감에 매우 민감하다.

2006년 바이러스 창궐로 한국산 생굴 수출을 중단하였으며 현재까지 한국산 생굴을 홍콩으로의 수입이 금지되어 있으며, 최근 식품관리국에 연락하여 확인한 바에 의하면 조만간 수입금지 조치를 완화할 예정이라고 한다.

2008년 4월 한국 전라북도 일대의 닭과 오리 농장에서 조류독감이 잇따라 발생함에 따라 홍콩 식품안전센터는 2008년 4월 7일 일시적으로 한국 생닭의 수입 금지를 발표하였다. 홍콩은 한국 닭고기의 주요 수입국(2위, 2007년 54만8천 달러를 수입)으로 이번 수입 금지 조치로 한국 양계 농가들은 내수와 수출 이중고에 처하게 되었다. 홍콩 당국은 언제까지 한국산 닭고기 수입금지조치를 발효할지는 알 수 없다고 이야기하였으며, 홍콩은 밀집되고 습기가 많아 바이러스가 쉽게 전파되고 기승을 부리는 도시 구조이기 때문에 무엇보다 바이러스 침입 전 사전 예방을 위해서 이러한 조치를 내리게 되었다고 밝혔다. 하지만 가공포장 닭고기는 예전같이 수입을 진행 중이라 하였다.

홍콩은 최근 미국산 소고기, 영국과 일본의 가금류와 중국 일부 후베이 지역의 계란에 대한 수입 금지 조치를 내린 적이 있었다.

5. 관세제도

홍콩은 자유무역항으로서 일반 수출입 상품에 대해 관세가 없다. 다만 담배, 술(알코올 30도 이상), 메틸알코올, 탄화수소 등 4개 품목에 대해서는 물품세 성격으로 관세가 부과 되고 있으며 자동차의 경우는 자동차의 관세보다는 등록세 명목으로 고율의 세금이 부과된다.

주요 과세대상 품목별 세율

1. 탄화수소	관세율
항공기연료	HK\$ 6.51/litre
디젤연료	HK\$ 2.89/litre
유황디젤	HK\$ 1.11/litre
가연가솔린	HK\$ 6.82/litre
무연가솔린	HK\$ 6.06/litre
2. 담배	관세율
중국 제조	HK\$ 197/kg
수입 시가	HK\$ 1035/kg
수입 담배	HK\$ 804/1,000개비
일반담배 제조를 목적으로 하지 않고 제조된 그 외 모든 담배	HK\$ 928/kg
3. 주세	관세율
와인	0%
알코올 30%이하 주류(맥주 등)	0%
알코올 30%이상 주류(위스키 등)	100%
4. 메틸알코올	\$840/hectolitre

자료: 홍콩관세청

자동차 등록세율

구분	세율
HK\$150,000 이하	차값*35%
HK\$150,000~HK\$300,000 이하	HK\$150,000*35%+ HK\$150,000제외한 잔액*65%
HK\$300,000~HK\$500,000 이하	HK\$150,000*35%+HK\$150,000*65%+HK\$300,000을 제외한 잔액*85%
HK\$500,000초과	HK\$150,000*35%+HK\$150,000*65%+HK\$200,000*85%+HK\$500,000을 초과한 잔액*100%

자료: 교통부

홍콩 정부는 지난해 80%에서 40%로 반감한 와인세율을 2008년에는 0%로 조정하였다. 이로써 홍콩은 세계에서 부가가치세와 와인세가 없는 유일한 지역이 되었다. 와인세 감면으로 인해 홍콩은 2012년까지 10억 홍콩달러, 2017년까지 30억 홍콩달러의 경제적 효과와 아울러 수많은 고용기회를 창출할 것으로 기대하고 있다. 홍콩 재정부 장관(John Tsang Chun-wah, 曾俊華)은 주류세 인하가 요식업뿐만 아니라, 여행업, 브랜드 판매에도 기여할 것이며, 많은 일자리를 창출할 것으로 예상하고 있다.

세계적 경매회사인 크리스티는 와인세를 폐지를 기념하여 2008년 5월 31일 홍콩에서는 반환 후 첫 와인경매가 개최하였다. 아시아 와인 시장은 급속도의 성장세를 보이고 있어, 매우 유망한 시장으로 평가받고 있으며, 시장규모가 2017년에는 200년의 약 4배가 될 것으로 전망된다. 중국의 역할은 매우 중요하다. (2017년 아시아 와인시장의 70% 이상을 차지할 것으로 전망되는 중국 역시 와인세를 인하하여 2001년 44.6%(병당), 47.0% (도매)였던 중국의 와인세율은 2004년 이후 각각 14%, 20%로 대폭 인하되었다.)

중국 경제의 발달과 함께 외국문화와 관련한 상품이 진출하고 있는 가운데, 중국인들의 섬세한 미각은 고급 와인을 수용하는 중요한 자질요소가 될 것으로 보인다. 또한 중국 각 지역의 다양한 음식들은 다양한 와인과 매치 시킬 수 있는 가능성이 무궁무진하다는 것이 F&B 전문가들의 의견이다.

여기에 세금감면이 더해져 홍콩은 해외주류업계의 중국 내륙 진출을 위한 더욱 매력적인 전략지로 부각될 것으로 전망된다. (중국 주류세 20%, 마카오 주류세 15%)

6. 주요인증제도

홍콩은 자유무역항으로 기본적으로 수출입 촉진정책을 표방하고 있어 수입허가나 인증에 대한 제한이 거의 없는 편이다. 다만 국민건강, 안전, 환경보호 등과 관련이 있는 일부 품목에 대하여 국제무역협정(WTO)의 조례를 따르고 있다.

홍콩 공업무역부(工業貿易署)에서 전체무역에 대한 관리 및 정책실행을 주관하고 있으며 수입신고 및 소비세 및 관세 등을 책임지고 있다. 홍콩공업무역부는 국제무역협정 원칙에 따라 건강, 안전, 환경보호 및 소비세 징수항목에 대하여 수입허가증을 발급하고 있다.

수입허가증 발급대상 품목

○ 마약류	○ 광학디스크기기
○ 의약품	○ 복사기
○ 동물	○ 화학약품
○ 살충제	○ 멸종위기 동식물
○ 폭발물	○ 무기
○ 쌀	○ 섬유
○ 냉동육	○ 가금류
○ 오존파괴물질	○ 라디오운송장비
○ 좌측 운전용 차량	○ 방사성 물질 및 기기(X-ray 장치 등)
○ 엔진(111.9kw 초과)	○ 전략물자(메모리칩, 광섬유, 핵무기 관련물질 등)

자료: 홍콩공업무역부

한편, 홍콩은 제품인증을 취급하는 별도의 부서를 가지고 있지 않으며 각 부서별로 품목별 제품인증을 담당하고 있다. 예컨대 전자제품의 경우 “機電工程署”에서 안전관련 인증을 실시하고 있으며 “食物環境衛生署”에서 식품안전에 인증을 담당하고 있다. 제품별 담당 인증 담당부서와 관련 내용은 웹사이트에서 확인할 수 있다.

품목별 제품인증

품목	부서별 웹사이트
동식물	http://www.itc.gov.hk/en/quality/psis/srca/animalsandplants.htm
보일러 및 압력용기	http://www.itc.gov.hk/en/quality/psis/srca/boilersandpressurevessels.htm
건축자재	http://www.itc.gov.hk/en/quality/psis/srca/buildings.htm
화학약품(살충제)	http://www.itc.gov.hk/en/quality/psis/srca/pesticides.htm
소비재	http://www.itc.gov.hk/en/quality/psis/srca/consumergoods.htm
의약품과 의료기구	http://www.itc.gov.hk/en/quality/psis/srca/drugs.htm
전자제품	http://www.itc.gov.hk/en/quality/psis/srca/electricalproducts.htm
에너지	http://www.itc.gov.hk/en/quality/psis/srca/energy.htm
환경	http://www.itc.gov.hk/en/quality/psis/srca/environment.htm
식품	http://www.itc.gov.hk/en/quality/psis/srca/food.htm
IT장비	http://www.itc.gov.hk/en/quality/psis/srca/itequipment.htm
승강기/에스컬레이터	http://www.itc.gov.hk/en/quality/psis/srca/liftsandescalators.htm
방사능물질과 방사선도구	http://www.itc.gov.hk/en/quality/psis/srca/radioactivesubstance.htm
해운안전	http://www.itc.gov.hk/en/quality/psis/srca/shippingsafety.htm
완구 및 아동용품	http://www.itc.gov.hk/en/quality/psis/srca/toys.htm
운송기구	http://www.itc.gov.hk/en/quality/psis/srca/transportequipment.htm

자료: www.itc.gov.hk

7. 지적재산권

가. 지적재산권 보호영역

지적재산권의 보호영역은 특허권, 실용 신안권, 상표권, 서비스 상표권, 저작권, 공업 설계권, 집적 회로 설계, 영업비밀과 생물기술, 원산지 명칭 및 확정에 관한 지적재산권 등이다. 홍콩 지재권 등록은 상표, 디자인, 특허로 구분된다.

나. 지적재산권 등록절차

상표

구분	내용
관련법령	상표법(Trade Marks Ordinance) 제559조
보호대상	등록상표 전용권
절차	<ul style="list-style-type: none"> ○ 상표출원신청 <ul style="list-style-type: none"> - 상표출원 신청서(T2) 제출(필요에 따라 T2A 제출 요) - 수수료 <ul style="list-style-type: none"> · 일반 상표출원 수수료: HK\$1,300(부가수수료 HK\$650) · 방어적 상표 출원신청 (Defensive Trade Mark) 수수료: HK\$1,500 (부가수수료: HK\$750) ○ 규정 미 부합 신청여부 검사(Deficiencies checking) ○ 적정성 여부 검사(Search & Examination) ○ 이의신청(Objections): 적정성이 입증되지 않은 경우 신청자는 6개월 까지 보완 제출 가능, 3개월까지 추가연장이 허용됨 ○ 상표출원 공보(Publication of Trade Mark): 홍콩 지적재산권 저널에 ○ 상표공보 ○ 상표등록 <ul style="list-style-type: none"> 상표출원 신청 전 적정성 여부를 위해 Search and Preliminary Advice services를 이용할 수 있음 (사전 유사상표검색 비용 HK\$200) - 신청 후 최종 등록까지 정해진 시간은 없으나 대략 6개월 정도 소요됨 ○ 웹사이트: www.ipd.gov.hk/eng/applicants/trademarks.htm
존속기간	10년, 만기 6개월 이내에 1차례 연장이 가능하여 최장 20년까지 가능
문의처	enquiry@ipd.gov.hk , (852)2961 6886

특허

구분	내용
관련법령	특허법(Patent Ordinance) 514조 특허규정(Patent(General) Rules) 514C조
보호대상	발명, 실용신안
절차	<p>□ 특허출원신청</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 특허 출원 신청이 이루어지고 특허 (등록)사정을 하는 동안 특허 신청인이 특허수수료를 납부하고 특허권 설정등록을 하면 2개월 이내에 심사를 함. 최종 확정되면 홍콩 지적재산권 저널에 특허 공보를 함. ○ 해당 사무실에 해당 특허 출원 신청서를 제출 후 6개월 이내에 관련 해당 자료를 제출해야 함. <ul style="list-style-type: none"> - 특허출원 신청서양식(P4) - 해당 특허명세서(하기 3곳에서 받은 특허명세서) <ul style="list-style-type: none"> ▪ the State Intellectual Property Office, People's Republic of China ▪ the European Patent Office, in respect of a patent designating the United Kingdom ▪ the United Kingdom Patent Office. - 발명품명(영어 및 중국어) - 요약서(Abstract, 영어 및 중국어) - 대리인인 경우, 위임장 및 기타 법령이 정한 서류 - 외국어인 경우, 공증필요 ○ 수수료: 최초 접수시작일로부터 1달 이내에 특허출원비용 HK\$380과 홍콩 지적재산권 저널(특허공보) 등록비 HK\$68이 필요함 ○ 특허 유효기간: 장기 특허 - 20년, 단기 특허 - 4년 <p>□ 특허등록 및 인준</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 특허공고 후 6개월 이내에 등록 및 최종 인준을 위한 해당자료 제출 필요 <ul style="list-style-type: none"> - 특허 등록신청서양식 P5 - 기타 번역 공증된 법령이 정한 서류 ○ 수수료: 등록 및 인준을 위한 요청 후 1개월 이내에 등록 비용 HK\$ 380과 홍콩 지적재산권 저널 등록비 HK\$68불이 필요함 ○ 웹사이트: www.ipd.gov.hk/eng/applicants/patents.htm
존속기간	<ul style="list-style-type: none"> ○ 최장 20년 <ul style="list-style-type: none"> - 특허 출원 유지를 위해 특허 출원(Step1)후 특허 등 심사(Step2)까지 5년이 경과하면 특허 출원 유지를 위해 Form P9 작성 및 추가 유지 비용 납부 필요 ○ 특허 연장 수수료: HK\$540
문의처	enquiry@ipd.gov.hk, (852)2961 6315

디자인

구분	내용
관련법령	디자인 등록법(Registered Design Ordinance) 제522조 규정((Registered Design Rules) 제522A조
보호대상	의장
절차	<ul style="list-style-type: none"> ○ 의장등록신청 필요 사항 <ul style="list-style-type: none"> - 디자인 등록신청서 (D1) - 디자인 설명기재서 - 디자인 출원비용 및 홍콩지적재산권저널 의장등록 공보비 납부 - 수수료 <ul style="list-style-type: none"> · 1품목 미만 1개 디자인 비용: HK\$785 · 1품목 미만 추가 디자인 비용: HK\$590(1품목 추가당) · 1품목 1개 디자인 비용: HK\$1,570 · 1품목 추가 디자인 비용: HK\$1,180(1품목 추가당) ○ 의장등록신청이 이루어진 후 최장 3개월 이내에 적정성 여부에 대한 심사가 이루어짐. 등록확인은 홍콩지적재산권저널 특허공보에 등재되며 등록확인서는 일반적으로 신청 후 2개월 이내에 발행됨 ○ 웹사이트: www.ipd.gov.hk/eng/applicants/designs.htm
존속기간	최초 5년이며 추가로 5년씩 연장이 가능하며 최고 25년까지 가능함.
문의처	enquiry@ipd.gov.hk, (852)2961 6901

저작권

구분	내용
관련법령	저작권법(Copyright Ordinance) 528조 저작권법(Copyright(Suspension of Amendments) Ordinance 2001) 568조 저작권보호법(Prevention of Copy right Piracy Ordinance) 544조 저작권법 개정(Amendment Ordinance) Gazette
보호대상	<ul style="list-style-type: none"> ○ 저작권 보호범위 <ul style="list-style-type: none"> - 저작권은 자동적으로 작품이나 새로운 아이템의 생성시점에 적용되는 법이며 홍콩 내에서 저작권을 사전 등록할 필요가 없는 것이 특허법이나 상표법, 의장법 등과는 다른 부분임. - 소유주의 진품에 대한 권리를 의미하므로 책, 컴퓨터 소프트웨어, 음악 작품, 대본 등의 드라마 작품, 그림, 사진, 조각품, 유성영화, 방송작품, 케이블 작품 등 다양한 영역에 걸쳐서 고루 존재하며 특별한 제한이 있는 것이 아니며 일반인의 사진촬영과 같이 단순한 아이템에도 적용됨. ○ 저작권 보호 연수: 저작권자 사후 50년 ○ 저작권 등록비: HK\$1,895, 저작권 갱신비: HK\$950 ○ 주관부서 <ul style="list-style-type: none"> - Composers and Authors Society of Hong Kong Limited - The Hong Kong Copyright Licensing Association Limited - The Hong Kong Reprographic Rights Licensing Society Limited ○ 웹사이트: www.ipd.gov.hk/eng/intellectual_property.htm#05
존속기간	기본적으로 50년이나 해당내역에 따라 약간의 차이가 있음.
문의처	enquiry@ipd.gov.hk, (852)2961 6901

다. 지적 재산권 관장 관청

관장관청이란 지적재산권과 관련한 법률의 개정, 관리부여 또는 기타 홍보활동을 주 업무로 하는 기관을 의미한다. 홍콩에서 저작권은 상표, 특허, 설계 등과는 달리 창작 되는 순간 그 재산권이 인정(별도 등록 필요 없음)되는 관계로 지식재산권서(知識產權署) 내에 별도의 담당 부서가 없다. 일반 업무연락은 행정조(行政組)에서 담당한다.

- 저작권
 - Intellectual Property Department(知識產權署), Administration Unit(行政組)
 - Tel: 852-2961-6812 / Fax: 852-2838-6276
- 상표
 - 담당부서: IPD(知識產權署), Trade Marks Registry(商標註冊處)
 - 홈페이지: www.ipd.gov.hk/eng/trademarks
 - Tel: 852) 2961-6886 / Fax: 852) 2838-6082
- 특허
 - Intellectual Property Department(知識產權署), Patent and Designs Registry(專利及外觀設計註冊處)
 - 홈페이지: www.ipd.gov.hk/eng/patents
 - Tel: 852) 2961-6828 / Fax: 852) 2838-6315

라. 등록 거절 시 대처방법

Trade Mark Ordinance 와 Trade Mark Rules 의 기준에 부합하는지 검사(절차 2)과정을 거친 후 등록거절 통지를 받았을 경우, 신청자는 6 개월 안에 수정안을 제출하여야 한다. 경우에 따라 3 개월 추가 연장도 가능) 신청자는 등록거절통지에 지적된 거절 이유를 찾아 수정하여 재신청하고 재신청 후에도 등록허가가 나지 않을 경우, 수정기간으로 3 개월 추가연장 신청할 수 있다.

마. 위조상품 단속기관

- 상표, 특허, 저작권 단속 기관
 - Customs and Excise Department(香港海關)
 - Intellectual Property Investigation Bureau(版權及商標調查局) 사법 경찰권 보유
 - Tel: 852) 2851-1622
- 상표권 관련 내용
 - 관련 법규: 상표권조례(Trade Mark Ordinance, 홍콩법 Cap. 43 -2003년 4월 개정)
 - 보호 범위: 기구, 명칭, 사인, 단어, 문자, 숫자, 및 그 복합
 - 등록: 비 등록주의(등록 시 법적 보호 강화)
 - 등록 기간: 7년(14년 연장가능)
 - 보호 영역: 홍콩 내에서만 보호(홍콩역외 보호불가)
- 지적재산권 침해구제 관련부서: Intellectual Property Investigation Bureau
 - 홈페이지: www.customs.gov.hk
 - 연락처: 852) 2851-1622

○ 단속현황

구분	2007(3월)	2008. 3월	증감률(%)
사건 수(건)	3,969	3,933	0.9
체포자 수(명)	640	1,000	-36.0
압류액(US\$ 백만)	130.4	86.6	50.5

자료: Customs and Excise Department

바. 중국회사와의 디자인/특허 혼돈 예방

중국에서 특허를 받은 디자인은 홍콩에서 자동으로 특허권을 갖지 못하며, 홍콩 내에서의 별도의 특허신청이 필요하다. 중국에서 등록된 트레이드 마크 역시 홍콩에서 자동적으로 인정되지 않으며, 홍콩 내에서 보호받기 위해서 반드시 홍콩 내 별도의 등록이 필요하다. 중국 회사와의 마찰을 방지하기 위해서는 다음과 같은 전략이 효과적이다.

- 중국회사의 트레이드마크와 현저히 구분되게 하여 침해논란발생을 방지
- 중국과 홍콩에 각각 별도의 등록신청 필수
- 국제적 권리와 보호를 위해 트레이드마크를 영어로 작성
- 가급적 빨리 등록을 신청할 것.
- 자사의 트레이드마크 사용에 관한 라이선싱 계약의 경우, 구체적인 방안을 제시
- HK Intellectual Property Journal(홍콩 지적재산권 저널)에서 자사와 유사한 트레이드마크가 등록 대기 중인지 정기적으로 확인
- 타사의 등록접수에 대한 이의 제기 시 "Intellectual Property Investigation Bureau of the Customs and Excise Department"에 자사의 소유권과 타사의 침해사실을 입증할 증거자료를 제출(참고 http://www.customs.gov.hk/eng/major_IPR_protection_e.html)
- 지적재산권전문 법조인이나 상담사무실을 이용하여 법적 대응
- HK Domain Name Registration Company Limited를 통해 홈페이지 등록 여부 확인(참고 웹사이트: <http://www.hkdnr.net.hk/hkdnr/index.jsp>)

사. 중국(본토) 기업의 지적재산권 보호 현황

중국기업들의 해외기업 상품에서 알 수 있듯, 중국에서는 아직도 지적재산권에 대한 인식이 낮다. 전체 중국기업의 0.03%만이 지적재산권을 가지고 있으며, 1.1%만이 특허권을 갖고 있는 수준이다.

그러나 최근에는 중국기업들도 자체적 기술 및 특허를 적극적으로 보호하기 시작하여, 진출 기업들은 사전에 지적재산권에 대한 확인을 할 필요가 있다. 예를 들어 Pepsi(China)는 쑤장(Zhe-jiang)의 소규모 회사인 Lanye Liquor사가 상표로 등록한 Bluestorm을 상품명으로 사용하여 소송에 휘말렸으며 2008년 5월에 해당사에 300만 위안을 배상하였다. Motorola는 '휴대폰용 회전식 디스플레이 스크린'의 디자인에 대한 특허권 소유자(베이징 거주)와 마찰을 빚었으며, Intel은 베이징의 회사(전화기 터치패드 작동용 회로판에 대한 특허소유)로부터 소송을 당했다.

8. 통관/운송

가. 통관 일반

홍콩은 일반 상품수입에 대해서는 자유방임적 정책을 펴고 있어 일반 수출입화물이나 환적 화물의 세관절차는 없다. 그러나 소수 품목에 대해서만 수입허가증 제도를 실시하고 있다.

일반적으로 대 홍콩 수출의 경우 수출 후 14일 이내에 수출입 신고서를 내면 통관절차가 끝나게 된다. 수입물품인 경우 일부 통관상의 시간이 필요로 하는 검사물품이 있기도 한데 이런 경우 수입업자 또는 대리인이 홍콩세관의 지시사항을 따라 진행하면 된다. 관련 절차에 대해서는 선사나 운송사, 관할세관 등에 문의하면 된다.

선적 절차

순서	절차
1	선적
2	수출입 신고서 제출(수출 후 14일 이내)
3	화물 도착 통지
4	관세사나 통관에이전트를 선정하여 통관 대행(필요 시)
5	수출완료

자료: 홍콩세관

통관 시에는 Bill of Entry (관세사나 통관 에이전트 작성), 상업 송장, 선하증권, 원산지 증명서(필요 시), 화물검사 증명서(필요 시)가 기본적으로 요구된다.

수출입 물품신고가 필요 없는 품목은 환적 화물(일부 품목 필요), 자동차를 제외한 개인 휴대품, HK\$4,000 (약 US\$518)미만의 우편물, 견본품, 광고목적의 HK\$1,000 (약 US\$128)미만의 수입품, 전시품, 스포츠 경기 참가용품, 증정품, 중고 공 컨테이너, 인가된 배에 의한 포획어류 등이다.

기본적으로 홍콩의 특성상 97%이상이 비과세물품으로 B/L 등의 증빙서류를 지참하면 화주가 직접 화물 수취가 가능하다. 그 중 수입허가증 발급대상품목의 경우는 각각 수출입 규정, 비축 물자 규정 등에 의해 홍콩도착 7일 내에 수입허가증을 발급 받아야만 통관 가능하도록 되어 있다. 대부분 상품은 신청 후 3-7일내 자동적으로 수입허가증이 발급된다.

거의 모든 품목의 수입은 자유이며 일부 품목에 대해서만 사전 수입허가가 필요하다. 수입허가 품목을 수입하는 경우는 화물도착 4일 이전에 신청을 해야 한다.

낮은 관세율과 간단한 수출입 절차는 홍콩 무역의 장점이며, 편리한 인프라시설로 수출입은 비교적 용이한 편이다.

나. 수입허가증 발급대상 품목

수입허가증 발급대상품목 수입에는 수입을 위한 수입자자격증 및 유통을 위한 도소매 자격증이 요구된다. 예를 들어 인삼 등의 한약재 역시 허가 받은 수입자만이 취급할 수 있다.

<ul style="list-style-type: none"> ○ 마약류 ○ 의약품 ○ 동물 ○ 살충제 ○ 폭발물 ○ 쌀 ○ 냉동육 ○ 오존파괴물질 ○ 좌측 운전용 차량 ○ 엔진(111.9kw 초과) 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 광학디스크기기 ○ 복사기 ○ 화학약품 ○ 멸종위기 동식물 ○ 무기 ○ 섬유 ○ 가금류 ○ 라디오운송장비 ○ 방사성 물질 및 기기(X-ray 장치 등) ○ 전략물자(메모리칩, 광섬유, 핵무기 관련물질 등)
---	--

자료: 홍콩세관

다. 항구와 공항

1) 항구

카이청(KWAI CHUNG)항은 신계(新界, NEW TERRITORIES)에 소재한 컨테이너 전용 부두로서 홍콩 전체 물동량의 약 60% 이상을 처리하고 있으며 빅토리아항은 홍콩섬과 홍콩반도(九龍半島) 사이에 있는 빅토리아만 양쪽 해안의 크고 작은 부두를 통칭하며 홍콩 전체 물동량의 30~40%를 담당하고 있다.

한편 한국에서 홍콩을 경유, 중국으로 운송할 경우 반드시 환적에 따르는 비용과 추가 소요 기간(약 1~2일)을 감안해야 한다. 2008년 8월 기준 순수한 컨테이너 비용(서울, 인천→홍콩)은 20ft HK\$7,000, 40ft HK\$ 13,000 이다.

홍콩항 화물 물동량

(단위: 천 톤)

구분	2005	2006	2007	2008(1~6월)
홍콩도착	140,956	141,542	141,324	74,369
홍콩출발	89,183	96,696	104,109	56,411
총계	230,139	238,238	245,433	130,781

자료: 홍콩통계청

홍콩의 물동량은 세계 3위이며, 2005년 부동의 1위 자리를 싱가포르에게 내 준 뒤 상하이에게도 물동량이 뒤처지게 되었다. 최근에는 물동량이 정체 상태로 아시아 물류허브로서의 역할을 주변 광둥성 항구 및 상하이 항구에게 빼앗기고 있다.

세계 항구 물동량 순위

2007년 순위 (전년순위)	항구	물동량(Teu/천)	연간증감률(%)
1 (1)	싱가포르	27,936	12.68
2 (2)	상하이	26,150	20.40
3 (3)	홍콩	23,998	1.95
4 (4)	심천	21,099	14.23
5 (5)	부산	13,260	10.14

자료: 홍콩항구운수통계

2) 국제공항

Hong Kong International Airport(홍콩국제공항 또는 첵랍콕 공항)는 홍콩섬과 구룡반도 서쪽에 위치한 "란타우"섬 북쪽에 자리한다. 1998년 7월 6일에 개항하였으며 24시간 운영한다. 전 세계 약 90개 항공사가 입주해 있으며, The International Air Transport Association(IATA)에서 선정한 세계 최고의 공항(the Best Airport Worldwide)이다. (공항 웹사이트: <http://www.hongkongairport.com/eng/index.jsp>)

전체 면적은 런던 히드로 공항과 비슷한 378만평(1,255ha)으로 구 카이탁 공항의 4배이며 인천 국제공항(335만평)보다 약간 크다. 1차 개항으로 매시간 49편의 항공기 이착륙이 가능하며 세계 3위 규모이며 연간평균 4,500만 명의 여객 (공항처리가능 최대 여객 수: 8,700만 명)이 있으며 300만 톤의 화물 처리가 가능하다.

2007년 홍콩 국제공항의 여객 운송량과 화물 운송량은 각각 4,780만 명과 374만 톤이었다. 이는 2006년 대비 각각 7.5%와 4.5% 증가한 수치이다. 이착륙 회수는 2006년 대비 5.4% 증가하여 29만5,580번에 달했다. 홍콩국제공항은 여객운송량에 있어서 전 세계 5위를, 화물 운송량에서는 1위를 차지했다. 현재 매일 800편의 항공의 이착륙을 하고 있다.

홍콩국제공항 항공 물류량

(단위: 천 톤)

구분	2005	2006	2007	2008(1월-8월)
수량	3,402	3,580	3,742	2,449

자료: 홍콩항구발전국

홍콩 공항의 여객수송량이 지속적으로 증가함에 따라 2007년 2월 제2호 여객 터미널을 신규 개장하였다. 신축한 제2청사로 인해 홍콩 공항은 여객운송 능력을 향상시킬 수 있으며, 쇼핑몰, 국제전시센터, 골프코스, 스카이프어, 호텔, 오피스타워 등의 시설을 갖춰 공항에서 여가까지 즐길 수 있는 신개념의 국제공항으로 성장하고 있다. 특히 제2청사인 '스카이 플라자(Sky Plaza)'에는 일반 매장 110여 개와 음식점, 아이맥스영화관, 게임센터 등 엔터테인먼트 시설까지 갖추고 있어 공항이라기 보다 쇼핑센터를 방문한 느낌을 준다. 2006년 7월에는 세계 최초로 공항 내에 9홀 골프장인 '스카이나인 이글스 골프코스'도 개장하였다.

○ 시설현황

- Runway: 3,800m x 60m (2개)
- Aircraft Gates: Air Brige 48개, Remote Gate 27개, Air Cargo Gate 21개
- Immigration Desks: Arrival 118개, Departure 88개
- Check-In Counter: 288개
- Customs Inspection Positions(Arrival Only): 76개
- Security Screening Positions(Departure Only): 16개

○ 공항 이용 시 참고사항

- 첵랍콕 공항을 이용하여 한국에서 홍콩에 오는 항공편은 대한항공, 아시아나를 비롯, 캐세이 퍼시픽, 타이 항공 등이 있다. 타이 항공의 경우 공항 도착 후 공항 내 셔틀 열차를 타고 들어와야 하므로 시간이 조금 더 소요된다. 홍콩 입국 시 주류는 1병, 담배는 1보루까지 허용된다. 최근에는 액체는 100m 이하 로만 기내 반입이 허용되며 하얀

비닐 봉투에 넣어서 탑승해야 한다. 홍콩 도착 후 공항까지 주요 교통수단은 고속 전철인 Airport Express, 전 시내를 연결하는 Airport Bus와 택시 등이 운행한다. Airport Express 이용자에 한하여 홍콩역과 구룡역에서 In-town Check-in 서비스를 받을 수 있다. 고속전철 비용은 HK\$ 100이며(당일에 한해 왕복, 편도 가격 동일) 홍콩도착 시 일단 고속전철을 타고 도착지에서 열차표를 구입해도 무방하다. 또한 단체로 당일 편도 여행을 하는 경우에 한해 단체 규모에 따라 할인 혜택이 제공된다. (자세한 사항은 국가정보의 교통/통신 항목 참조 요망)

IV. 투자

1. 투자환경

가. 투자환경

□ 투자환경 개요

홍콩의 외국인 투자 정책의 기초는 “철저한 자유경제원칙에 의거한 무차별정책”이다. 외국인 투자도 내국인 투자와 동일하게 취급하며, 외국인 들을 위한 특별한 특혜도 없다.

홍콩은 1842년 영국과의 아편전쟁으로 난징조약을 체결하여 서양에게 문호를 개방한 이래 자유항으로 중개무역의 중심지 역할을 해 왔다. 서양 문물의 유입으로 사회, 경제, 정치 등 도시 전반에 걸쳐 자유 경쟁 기초는 정착되었다. 1997년 홍콩은 중국에 반환되었으나 1국 2제의 원칙을 2047년까지 고수하기로 하여 자유방임적인 자본주의는 모든 면에서 유지될 것으로 예상된다. 난징조약 체결 후 165년 지난 지금 홍콩은 아시아 2위의 외국인 투자 유치국으로 세계적인 기업들의 주목을 받고 있으며, 세계 금융과 무역의 허브로 확고한 지위를 확립하고 있다.

홍콩의 투자 유치는 2003년 SARS를 겪으면서 다소 침체하였으나 2004년 다시 급격히 증가하여 외국인 투자 유치액이 처음으로 300억 달러를 돌파하였으며, 2006년에 450억 달러, 2007년에는 550억 달러로 최근 4년 만에 423억 달러가 홍콩에 투자되었다.

홍콩 투자 환경의 장점은 아시아의 교통 중심지로서 천혜의 항구 구비, 중국남부 지역과의 밀접한 경제교류를 통한 실질적인 일일 경제권 형성, 통신망, 도로, 항만 및 고급 인력 등 고도로 발달된 사회간접자본 구비, 아시아의 금융 허브이자 외환 규제가 없는 자유시장, 정부의 저세율, 소간섭형 자유방임주의적 경제정책 등을 꼽았다.

홍콩은 세계에서 가장 자유로운 경제시스템을 구축하여 다국적기업들의 전략적 진출지로 오랫동안 주목받고 있다. 2008년 1월에 발표된 미국의 헤리티지 파운데이션(Heritage Foundation)의 세계 경제자유도 순위에서 홍콩은 올해에도 1위를 차지하여 14년 연속 1위를 차지하였다. 10개의 평가 기준은 무역, 투자, 금융, 재산권, 비즈니스, 회계, 정부간섭, 재정, 노동, 청렴도 평가이며, 홍콩은 무역, 투자, 금융, 재산권의 자유도 평가에서 1위를 차지하였다. 평가주관기관인 헤리티지 파운데이션은 홍콩의 강점으로 낮은 세율과 노동시장 유연성, 자유로운 자금유통, 홍콩정부주도의 투자유치를 중요한 요인으로 꼽았다.

2008 세계 경제자유도 평가 결과

순위	국가명	점수(%)
1	홍콩	90.3
2	싱가포르	87.4
3	아일랜드	82.4
4	호주	82.0
5	미국	80.6
6	뉴질랜드	80.2
7	캐나다	80.2
8	칠레	79.8
9	스위스	79.1
10	영국	79.5

자료: Heritage Foundation

홍콩 정부는 내외국기업간의 차별을 없애고, 외국기업에게 인센티브를 제공하지 않는 대신 홍콩 자체의 비즈니스 환경을 세계 최상위로 유지하기 위하여 노력하고 있다. 이것의 일환으로 2008년 2월 법인세를 17.5%에서 16.5%로 낮추었으며, 와인(알코올 30% 이하) 관세도 철폐하였다. 하지만 홍콩은 사무실·주택 임차료, 인건비, 자녀교육비 등 비용 측면에서 아시아는 물론 세계적으로도 가장 고비용 지역 중의 하나다. 국제부동산회사인 힐리앤드베이커가 발표한 조사결과에 따르면, 홍콩 코즈웨이베이 중심가 지역의 점포(사무실)임대료는 뉴욕 매디슨 가에 이어 세계 제 2위를 차지하고 있다. 이 조사에서는 런던 옥스포드가와 서울 압구정동, 시드니, 모스크바, 아테네가 그 뒤를 이었고 세계적으로 생활비가 가장 높은 지역인 도쿄 긴자의 임대료는 세계 9위인 것으로 나타났다.

이처럼 홍콩은 비용 부담이 큰 지역이나 무역을 포함, 서비스 산업부문의 사업환경이 세계 수위로 평가돼 기업 입장에서는 투자한 만큼의 수익을 거둘 수 있는 지역이다. 특히 중국 성장과 더불어 중국 투자 진출의 거점 도시로 활용도가 높아지고 있어 홍콩의 투자지로서의 매력은 계속 높아질 것으로 예상된다.

나. 최근 투자 유치 정책 동향

1) 철저한 자유경쟁 원칙 고수

홍콩은 철저한 자유경쟁 원칙에 의거 외국인 투자를 유치하고 있다. 홍콩은 중국, 한국 대부분이 외국인 투자유치를 위해 시행하는 조세 감면, 보조금 지급, 부지 제공, 임대료 인하 등과 같은 인센티브도 없다. 홍콩은 외국인투자유치법 조차 없으며, 홍콩기업과 동일한 잣대에서 평가하며, 법규를 적용하고 있다.

2) 세계적인 수준의 투자 환경 조성

홍콩은 외국인 투자 인센티브도 없으나 여전히 외국기업들에게 전략적 요충지로 각광 받는 이유는 홍콩의 투자 환경은 인센티브를 주는 국가들보다 더욱 우수하기 때문이다. 제도적으로 규제 프리 지역으로 회사 설립까지 한 달도 채 걸리지 않는다. 조세제도도 매우 간단하다. 홍콩의 좋은 투자 환경들은 인센티브를 굳이 주지 않아도 다국적기업들을 홍콩으로

진입하도록 만든다. 홍콩 정부는 투자 유치를 하기 위해서는 홍콩의 투자 환경을 국제적인 수준으로 만들고, 모든 기준이 국제 표준이 될 수 있도록 하는 것이다. 따라서 외국 기업들이 홍콩에 진출했을 때 불편함 없이 자연스럽게, 편리하게 사업할 수 있게 만드는 것이다. 홍콩 정부는 이러한 투자장려책의 일환으로 최근 법인세를 세계 최저 수준인 16.5%로 낮추었다.

3) 홍콩 경유 중국 투자 증가

'Gate to China'로서의 홍콩의 역할이 점점 부각되면서 홍콩을 거점으로 활용하여 중국에 진출하려는 다국적기업들이 증가하고 있다. 홍콩에 설립한 다국적기업의 80% 이상은 중국 비즈니스 기능을 수행하고 있으며, 중국과의 사업 추진 시 제품 소싱, 재무 관계 처리, 물류 등은 홍콩에서 처리하고 있다. 또한 홍콩 정부는 홍콩만을 위한 투자 유치 정책에서 한걸음 더 나아가 세계의 공장 중국 주강삼각주와 접목한 투자 유치 정책을 전개하고 있다. 예를 들어 듀폰사는 홍콩에 R&D 센터를 설립하고, 심천 정부로부터 토지와 각종 시설의 인센티브를 받아 태양열 에너지 상품 제조를 추진할 예정이다. 이는 홍콩-심천 통합 계획 아래, 홍콩과 심천이 최초로 추진한 주요 기술 협력 프로젝트이다.

4) R&D 투자 유치 주력

홍콩은 최근 산업고도화를 지향하며 고도 기술 집약산업에 대한 투자 유치 노력을 강화하고 있다. 최근 건설된 홍콩과학기술공원은 정밀 전자 기기, 사무자동화 기기, 컴퓨터 관련 기기 등의 R&D 센터로 활용되고 있다. 미국 최대 화학 기업 듀폰(Dupont)은 올해 5 월 홍콩 과학기술공원에 태양열 에너지 R&D 센터를 건립하였다. 또한 홍콩 정부는 IT 산업의 전략적 클러스터 건설을 위해 20 억 달러를 투입하여 홍콩섬 남부에 'Cyberport'를 건설하였다. Cyberport 는 현재 100 여개의 IT 관련 기업과 10,000 명의 전문인력이 거주하고 있으며, 최신의 IT 인프라시설과 디지털미디어 센터를 갖추고 있다.

5) 환경 산업 투자 유치에 적극적

홍콩 투자 환경의 최대 약점은 환경으로 세계의 공장인 광둥성 주변에서 밀려드는 공해로 인해 홍콩의 대기오염은 심각한 수준에 처해 있다. 머서 HR 컨설팅에서 조사한 살기 좋은 도시 순위에서 홍콩이 중위권인 70 위를 차지한 결정적인 요인은 바로 환경오염이었다. 홍콩 정부는 광둥성의 환경 오염을 최소화 시키기 위한 자금 지원 및 정책 제안을 지속적으로 추진하고 있다. 올해 홍콩은 대기오염 개선을 위하여 미국 Dynamic Progress International 사의 지원을 받아 최초 바이오 디젤 공장을 툰문 지역에 건설하는 계획을 수립하였으며, 온실가스 가스 배출 감소 및 재생에너지 생산을 추진할 예정이다.

6) 세계 최고 수준의 문화산업 단지 조성

홍콩 정부는 금융과 물류, 관광 외에 새로운 성장동력으로 문화산업을 채택하였다. 홍콩은 런던, 뉴욕에 버금가는 문화도시 건설을 목표로 구룡반도 서부지역에 문화단지 조성 프로젝트를 추진 중에 있다. 제 1 차 계획은 2015 년까지 192 억 홍콩달러를 투입하여 대형 공연장 등 15 개의 각종 문화시설을 건설하는 것이다. 1 차 계획이 완공되면 각종 예술 분야와 디자인, 마케팅, 여행업, 광고업, 출판업 등 20 여 개 업종에서 2 만 80 개의 일자리가 창출될 것으로 예상하고 있다. 다음으로 2031 년까지 계속되는 2 차 계획을 통해 초대형 다기능 극장을 건설할 것이며, 2 차 계획이 완료되면 연간 450 만 명의 관광객이 방문하여 37 억 홍콩달러를 소비할 것으로 추정하고 있다.

7) 홍콩을 거점으로 세계 진출 중국기업 급증

홍콩 투자의 최대 트렌드 중의 하나는 홍콩을 거점으로 세계로 진출하려는 중국 기업들이 급증하고 있다는 것이다. 그동안 각종 규제와 기업 미성숙으로 홍콩 진출을 미뤘으나 최근 수년간 중국기업들이 급격히 성장하면서 글로벌 기업으로 발전하려는 야심을 갖고 홍콩 투자를 서두르고 있다. 2006년까지 축적된 중국의 홍콩 투자액은 260억 달러로 홍콩 총 FDI 누적액의 35%를 차지하고 있다. 또한 홍콩에 등록된 중국기업 2000여 개사의 자산 규모는 2200억 달러에 달하는 것으로 추정되고 있다. 2007년 말까지 홍콩 주식시장에 등록된 중국기업은 총 439개사로 총 자산규모는 1조 5,440억 달러로 총 주식시장 규모의 58%를 차지하고 있다. 이처럼 홍콩을 거점으로 글로벌 비즈니스를 수행하려는 중국 기업들이 증가하고 있는 만큼 홍콩 정부는 중국 대기업들의 홍콩 투자 유치를 위해 적극적으로 노력 중이다.

다. 투자환경 단점

노동력 공급부족 및 고임금, 높은 부동산 가격으로 인한 사무실 및 공장 부지 확보난, 현지 시장의 협소성 및 경쟁사의 대거 진출 등으로 인한 유통시장 진입난 등이 투자 진출의 대표적인 단점으로 작용하고 있다.

특히 부동산 임차료는 세계최고 수준으로 기업의 진출장애사항이 되고 있다. 홍콩의 2008년 상반기 임차료 상승률은 전년동기대비 8.4%의 높은 증가세를 보였으며, 최근 2년간 경기 호조로 사무실 임차료는 25%이상 상승하였다. 특히 Central, Admiralty 와 같은 사무실 밀집 지역은 임차료가 폭등하였다. 현재 주요 글로벌 회사들이 밀집해 있는 홍콩섬의 오피스 임대료 상승은 지난해부터 적지 않은 부담으로 작용해 왔다. 현재 Central의 청콩빌딩에 입주해 있는 도이치뱅크는 1스퀘어피트 당 135 홍콩달러를 지불하고 있으며, UBS 등 글로벌 투자은행들이 입주해 있는 IFC의 경우는 평균 임차료가 1스퀘어피트 당 170 홍콩달러에 달한다. 최근 주요기업들은 임차료 부담에서 벗어나고자 2010년 구룡반도에 건축되는 국제산업중심(ICC)에 입주 계약을 서두르고 있다. 현재 도이치뱅크, 모건스탠리(Morgan Stanley, 10개 층), 크레딧 스위스(Credit Suisse, 10개 층), SNP Vite(1개 층 이상), EFG Bank(1개 층 이상), 리츠칼튼 호텔(Ritz-Carlton, 15개 층)이 입주 계약을 완료하였다.

라. 홍콩의 투자진출 지원 정부기관 - 홍콩투자청

홍콩 투자청(Invest HK)은 홍콩의 외국인 투자 유치를 담당하고 있으며, 홍콩 투자환경 홍보 및 홍콩 투자진출을 위한 기업들을 지원하고 있다.

홍콩 투자청이 분류하는 홍콩 내 비즈니스는 크게 비즈니스 및 전문적 서비스, 소매 및 소싱(sourcing), 재무 서비스, 정보 기술(IT), 미디어 및 멀티미디어, 테크놀로지(전자기계와 바이오테크 특화), 텔레커뮤니케이션, 이동수단, 기획 프로젝트(산업 및 식품 상품)의 9가지로 구분된다.

해외기업의 홍콩 내 법인설립이 증가하면서 홍콩 투자청을 통한 기업설립 역시 증가하고 있으며, 홍콩 투자청은 홍콩의 투자환경 및 투자법에 관한 정보 제공, 법인등록, 사업허가, 무역허가증, 상표등록, 채용, 사무실선정 도움, 투자자와 정부부처, 기관, 상공회 등과 상호 연결 기회제공, 홍콩 및 해외의 비즈니스 파트너 발굴, 홍콩 이주 전후 관리 등의 서비스를 제공하고 있다.

2. 외국기업 투자동향

가. 외국기업 투자 동향

최근 홍콩 내 외국계 기업의 회사설립이 증가추세로 나타나고 있다. 이는 CEPA 협정 (홍콩-중국 간 경제 긴밀 협정 체결)의 역할이 큰 것으로 평가된다. CEPA 협정하에서 외국 기업이 홍콩 기업으로 인정될 경우 중국시장 진출에 수혜를 입을 수 있기 때문이다.

한편 중국회사들의 홍콩 투자도 지속적인 증가 추세이다. 이는 홍콩을 전초 기지로 하여 글로벌 기업으로 도약하려는 것이며, 또한 중국 중앙정부에 집중되어 있던 각종 인·허가권이 지방 정부에 이양되면서 중국기업의 홍콩에 대한 투자가 한결 쉬워진 까닭이기도 하다.

2007년 기준 홍콩에서 운영중인 외국기업은 6,440 개사에 달하며, 이 중 지역본부는 1,246 개사, 지역거점 2,644 개사, 지사 2,550 개사로 구분된다. 홍콩에서 운영 중인 다국 적기업의 지역본부는 미국(298 개사), 일본(232), 영국(124)이 상위 3 개국이며, 사업 분야로는 도소매와 무역, 비즈니스 서비스, 운송 및 관련 서비스가 상위 3 개 분야이다.

국제 금융 센터인 홍콩에는 세계 40개국으로부터 은행(사무소 포함) 400여 개, 증권사 321 개가 진출해 있으며 특히, 세계 100대 은행 중 79개가 홍콩 현지법인을 운영 중이다. 아울러 1,608개 펀드가 1,830억 달러의 자금을 운용하는 아시아 펀드 매니지먼트 센터이며 1,111개 펀드가 US\$ 140억 이상의 자금을 관리하는 아시아 최대 벤처 캐피탈 센터이기도 하다.

홍콩 내 외국인 직접투자 현황

(단위: US\$ 억)

연도	2002	2003	2004	2005	2006	2007
금액	97	136	340	336	451	559

자료: UNCTAD

홍콩 내 외국기업 진출현황

기업 형태	2002	2003	2004	2005	2006	2007	증감(개수) (‘06~’07)	증감률(%) (‘06~’07)
지역본부	948	966	1,098	1,167	1,228	1,246	+18	+1.5
지역사무소	2,171	2,241	2,511	2,631	2,617	2,644	+27	+1.0
지사	1,748	2,207	2,334	2,474	2,509	2,550	+41	+1.6
지역본부 + 지역사무소	3,119	3,207	3,609	3,798	3,845	3,890	+45	+1.2
총계	4,867	5,414	5,943	6,272	6,354	6,440	+86	+1.3

자료: 홍콩통계국

한편, 홍콩 내 지역 본부 수가 가장 많은 국가는 미국, 일본, 영국, 중국 순이며 한국은 14 위를 기록하였다. 업종별로는 도소매, 수출입, 경영서비스, 운수 및 관련서비스, 금융 및 은행, 제조업이 다수를 차지했다.

국가별 지역본부 수

(단위: 개사)

국가	지역본부 수	
	2006	2007
미국	295	298
일본	212	232
영국	114	124
중국	112	93
독일	76	76
프랑스	55	56
네덜란드	48	50
싱가포르	44	43
스위스	42	47
대만	28	28
이탈리아	23	27
한국	16	16
호주	21	21
스웨덴	19	20
캐나다	15	14

자료: 홍콩통계국

업종별 진출 현황

(단위: 개사)

사업분야	지역본부		지역사무소		지사	
	2006	2007	2006	2007	2006	2007
도소매, 무역	643	649	1,355	1,357	971	964
비즈니스 서비스	270	198	605	474	495	424
운송 및 관련 분야	115	122	196	211	242	264
금융/은행	93	113	244	298	452	518
제조	91	91	82	88	87	67
IT 서비스	43	44	81	85	93	60
건축, 설계, 토목	39	38	76	79	93	83
통신 서비스	20	27	43	36	31	29
보험	19	25	53	51	107	98
레스토랑/호텔	13	11	26	19	38	43
부동산	12	12	27	24	67	72

자료: Invest HK

외국계 기업들은 홍콩을 지역본부 혹은 지역사무소로 선택한 이유로 홍콩의 간단한 세금 체계와 저세율(75%), 정보유통의 자유(73%), 외환관리규제 프리(72%), 통신/운수 기반 시설(71%), 자유항 지위(69%), 지리적 위치(66%), 정부의 투명성(64%), 경영, 전문인력공급(64%), 중국 내륙의 상업기회(63%), 금융서비스 업무(63%)등을 꼽고 있다

나. 홍콩의 비즈니스 서비스 기업

홍콩에는 점점 많은 외국회사들의 투자가 이어지고 있으며 이에 따라 비즈니스 서비스사의 입지 또한 높아지고 있다. 현재 가장 유명한 비즈니스 서비스사로는 KPMG 와 PWC 가 있으며, 현지 홍콩 내 외국기업들이 재무 및 법인설립 자문과 관련하여 이용하고 있다. 아울러 한국계 법인설립 및 자문회사도 관련 서비스를 제공하고 있다.

1) KPMG

국제적인 법인설립 및 회계, 세금, 자문 관련 서비스 회사 (144 개 국가 717 개 도시에 서비스 중임) 서비스 영역은 크게 Audit, Tax, Financial Advisory Services, Risk Advisory Services 로 나뉨. 중국 지역에는 홍콩, 심천을 포함하여 8 개 사무실을 운영하며 홍콩 사무실은 Central 에 위치한다.

- 주소: KPMG 8/F Prince's Building, 10 Charter Road, Central, HK
- 전화: (852) 2522 6022
- 팩스: (852) 2845 2588
- 홈페이지: www.kpmg.com.hk

2) PWC

국제적인 법인설립 및 회계, 세금, 자문 관련 서비스회사로 다양한 산업 전반에 걸친 자문 서비스를 제공, 홍콩 Central 에 3 개의 사무실 운영 중이다.

- 주소: 33/F, Cheung Kong Center, 2 Queen's Road Central, Hong Kong
- 전화: (852) 2289 8888
- 팩스: (852) 2810 9888
- 홈페이지: www.pwchk.com

다. 홍콩의 금융기업

홍콩의 금융산업은 4 대 경제 축 중의 하나이며, 홍콩 정부는 세계 금융 허브 실현을 위해 적극적으로 업무를 추진하고 있다. 홍콩은 모건스탠리, 골드만삭스, 뱅크오브아메리카, 뱅크 오브차이나 등 세계 일류 금융 기업의 밀집지역 중 한곳으로 현재 홍콩에는 세계 100 대 은행 중 68 개의 은행이 진출해 있다. 홍콩은 아시아에서 3 번째로 큰 국제 금융센터이자 주식시장은 세계 7 위, 외환시장은 세계 6 위의 규모이다. 또한 미화 1 조 달러의 자산이 운용되고 있어 홍콩의 GDP 나 고용에 매우 큰 영향을 미치고 있다. 간접적인 경제효과까지 감안한다면 금융산업이 홍콩경제에서 차지하는 비중이 막대할 것으로 보인다.

1) 은행산업

2008 년 8 월 기준 총 203 개의 은행이 활동 중이다. 은행 종류별로는 인가은행이 146 개, 제한인가은행이 28 개, 예금수취회사가 29 개이다. CEPA 협정 체결 하에 홍콩은행이 중국 시장에 진출할 수 있는 장벽이 낮아져 2008 년 4 월 기준으로 8 개의 은행 및 금융 기업(보험 제외)이 홍콩기업으로 인정되었다.

홍콩의 은행 수 추이

구분	1997년 말	2000년 말	2004년 말	2007년 말	2008.8
인가은행(외국계)	180(149)	154(123)	133(109)	142(119)	146(123)
제한인가은행(외국계)	66(27)	48(20)	40(15)	29(13)	28(12)
예금수취회사(외국계)	115(2)	61(0)	35(0)	29(0)	29(0)
합계(외국계)	361(178)	263(143)	208(124)	200(132)	203(135)
외국은행사무소	159	118	85	79	74

자료: 홍콩금융관리국

2) 외환 및 파생금융상품 시장

2007년 4월 BIS 조사에 따르면 홍콩 외환시장의 일 평균 거래 규모는 1,750억 달러로 세계 6위를, 파생상품 거래규모는 일 평균 240억 달러로 세계 13위를 차지하고 있다.

3) 보험시장

2008년 6월 기준으로 설립 허가를 받은 보험회사는 총 176개사로 이중에 일반 보험사는 111개사, 장기성 보험(생명보험)사는 46개사이며 두 종목을 모두 취급하는 보험사는 19개사이다. 그 밖에 허가 받은 보험 중개사는 2,277개, 보험중개인은 총 7,012명이 등록되어 있다. 보험산업은 2006년 이래 성장세를 나타내고 있으며, 총 보험료는 전년 대비 13.7% 증가한 156억 홍콩달러로 홍콩 GDP의 10.6%를 차지하고 있다.

4) 자산운용 시장

홍콩의 자산운용시장에는 2007년 3월 말 기준 총 1,980개의 단위신탁 및 뮤추얼펀드가 등록되어 있다. 펀드 종류별로는 주식형이 887개로 전체의 45%를 차지하는 가운데 채권펀드도 350개(점유율 18%)나 된다.

단위신탁 및 뮤추얼펀드 등록 현황

(단위: 개)

연도	전체	Bond	Equity	복합펀드	Money Market	Fund of Fund	Index	Hedge
1997.3	1,356	190	713	75	186	24	-	-
2004.3	1,872	294	891	110	58	76	22	10
2007.3	1,980	350	887	124	68	97	27	14

자료: 증권위원회

라. 홍콩의 물류기업

홍콩은 아시아 물류의 허브로 자리하고 있으며 신속하고 정확한 물류처리로 세계에서 명성이 높다. 하지만, 2005년 싱가포르에게 항구물동량 1위 자리를 내주었으며 2006년에는 상하이에게까지 자리를 내주어 현재는 세계 3위의 항구물동량 도시가 되었다.

2007년 항구 물동량은 23,998TEU를 기록하였으며, 홍콩정부가 2004년에 발표한 보고서에 따르면 2010년 27.9백만 TEU, 2020년 40.2백만 TEU로 지속적인 증가가 예상된다고 밝혔다.

물류 산업은 22억 달러로 홍콩 GDP의 10.8%를 차지하고 있는 있으며 최근에는 고유가로 인해 물류운송을 지체하고, 물류비를 최소화하는 기업들이 늘어나 많은 물류기업들이 기업 운영에 어려움을 겪고 있다. 유가가 최고조 일때는 일부 물류기업 근로자들은 도로를 점거하고 파업을 하기도 하였다.

더불어 많은 국제 물류기업의 기반이 되는 곳으로 선박 운송 업체로 Maersk Line, MSC, CMA CGM, COSCO 및 CSCL 과 포워딩업체로 Nippon Express, Panalpina, Bax Global, Yamato 및 Sagawa 항공운송업체로 DHL, FedEx, UPS 와 TNT 등의 여러 국제운송업체가 홍콩에 지역본사 및 사무소를 두고 있다.

홍콩의 물동량

연도	2005	2006	2007	2008. 8
물동량(천 TEU)	22,602	23,539	23,998	16,365
증가량(%)	+2.8	+4.1	+2.0	+4.8

자료: 해사처

1) 외국기업 진출 현황

물류분야는 외국기업이 투자하는 분야 중 3 번째로 많은 부분을 차지하고 있다.

□ MAERSK LOGISTICS

- 전 세계 130 개국에 지점을 두고 있는 덴마크 선박기업으로 500 척 이상의 컨테이너 선과 약 200 만 컨테이너를 운송하는 Maersk 정기선사를 보유하고 있다. 1978 년에 홍콩에 지점을 설립하였다.
- 주소: 19th Floor One Kowloon, 1 Wang Yuen Street, Kowloon Bay, Hong Kong
- 전화: (852) 3765 4300
- 팩스: (852) 2237 4801

□ SUN HING SHIPPING CO.,

- 1945 년에 설립되었으며 1958 년 이후로 Zim Line, Gold star line 및 미얀마 Five Star Line 의 홍콩 주요 지사로 활동해왔으며, 현재 홍콩의 주요 물류 기업 중의 하나이다.
- 주소: 10/F, United Centre, 95 Queensway, Hong Kong
- 전화: (852) 2823-5888
- 팩스: (852) 2528-6744

2) 한국기업 진출 현황

대표적인 한국 물류기업으로 한진해운, 현대상선 등은 오래 전부터 홍콩에 진출하였으며, 진출 규모도 매우 큰 편이다. 2008 년 6 월 기준 한국기업이 홍콩 물류산업에 투자한 금액은 총 740 만 달러이며, 투자 건수로 13 건이었다.

업체명	진출연도
HYUNDAI MERCHANT MARINE (HK) LTD.	1992
HANJIN SHIPPING CO., LTD.	1989
STX PAN OCEAN (HK) CO., LTD	2005
PACIFIC UNITED LOGISTICS INC. LTD.	2000
HEUNG-A SHIPPING CO., LTD.	1961
GOLD STAR SHIPPING (HK) LTD.	1997
KORCHINA LOGISTICS HOLDINGS LTD.	1994
DAEYANG (HK) SHIPPING CO., LTD.	2004

3. 우리기업 투자동향

가. 정부의 투자 인센티브

홍콩은 철저한 자유 경제 원칙에 입각하고 있어 조세감면, 보조금 지급, 부지제공, 임대료 인하와 같은 외국인 투자에 대한 특별한 우대 조치를 실시하고 있지 않으며 엄격한 규제도 없다. 홍콩정부는 외국기업에게 인센티브를 제공하지 않는 대신, 국내기업과 차별 없이 동일한 조건 하에 비즈니스 할 수 있는 환경을 조성하고 있으며, 비즈니스 환경 자체를 세계적인 수준으로 유지하고자 노력하고 있다. 그 결과 2008년 1월에 발표된 미국의 헤리티지 파운데이션(Heritage Foundation)의 세계 경제자유도 순위에서 홍콩은 올해에도 1위를 차지하여 14년 연속 1위를 차지하였다. 기본적으로 홍콩에는 외국인투자촉진법인 없다.

나. CEPA(Closer Economic Partnership Arrangement)를 통한 투자혜택

1) CEPA

중-홍콩 CEPA는 중국과 홍콩이 2003년 6월 29일 기본 합의서(main text) 및 6개 부속서(annexes)에 서명한 경제협력강화협정(Closer Economic Partnership Arrangement)이며, 국제자유 무역도시인 홍콩이 실질적으로 참여하고 있는 유일한 자유무역협정이기도 하다. 이 협약은 중국-홍콩 간 교역 시 무관세 혜택, 서비스 시장 우선 개방 등이 골자를 이루고 있다.

2004년 처음 시작된 CEPA는 현재까지 CEPA V까지 수차례 개정되었으며, 2008년 1월 1일부터 시행된 CEPA V는 1,510개 품목에 대한 무관세와 28개 서비스 영역에 대한 진출을 허용하여 중국-홍콩 간의 경제교류는 더욱 활성화될 전망이다. 또한 홍콩을 경유하여 중국으로 진출하려는 다국적 기업들의 관심도 더욱 증가할 것으로 예상된다. 현재 CEPA 보충 규정 V까지 6차례 개정된 CEPA는 점점 수혜범위를 확대하고 있으며, 양국 기업의 상호 진출을 촉진하고 있다.

WTO 룰에 따라 제정됐지만 중국의 WTO 양허안보다 개방 범위가 넓으며 지금까지 중국이 체결한 대외경제협력 협정 가운데 개방의 폭이 가장 넓다. 현재까지 세계적으로 유일하게 '1국 2체제' 지역에 적용된 자유무역협정이라는 데 의의가 크다.

2) 내용

중-홍콩 CEPA의 3대 구성

구성	내용
상품무역	CEPA 원산지규정에 부합하는 홍콩산 제품에 대해 영세율 혜택
서비스무역	홍콩 서비스제공자에게 중국 서비스시장을 WTO 양허안보다 조기에, 폭넓게 개방
무역투자 간소화	다수의 무역, 투자촉진을 위한 협력강화로 비즈니스 환경 개선

□ 상품산업

- 홍콩에서 제조된(Made in Hong Kong) 상품의 대중국 수출에 면세혜택을 제공하며 원산지 규정 적용에 따라 1,510개 항목의 상품에 면세혜택이 제공되고 있다. 중국과 홍콩은 상호 수입쿼터, 수입허가증관리 등의 비관세장벽과 관세쿼터를 취소하며 반덤핑과 반보조금 조치도 취하지 않는다.

- 홍콩에서 중국으로 수출되는 제품이 면세혜택을 누리기 위해서는 반드시 원산지 규정을 만족해야 하며, 원산지 증명서("Certificate of Hong Kong Origin-CEPA")를 받아야 한다.
- 면세혜택을 받는 1,510 개 품목 리스트(http://www.tid.gov.hk/english/cepa/tradegoods/trade_goods.html)
- 예외: 중국의 국제 규례에 의해 수입이 금지되는 품목(<http://www.tid.gov.hk/english/aboutus/tradecircular/cic/asia/2005/files/ci2005563a.pdf>)

□ 서비스무역

- 중국은 순차적으로 홍콩 서비스 제공자에게 총 28 개 분야에 걸쳐 납입자본금 인하, 투자 지역 및 지분제한 완화 등의 조치를 시행하였다. 이 중 홍콩이 비교우위를 가지며 중국의 개방조건이 성숙된 전시 컨벤션, 물류업은 전면 개방한다. 특히 개체 공상 호(개인사업자) 분야의 개방 확대로 홍콩기업은 물론 홍콩인 개인의 중국 내 서비스업 창업에도 유리한 조건을 제공한다. 홍콩 무역발전국의 통계에 의하면 현재까지 홍콩의 서비스 제공사로서 중국 진출에 혜택을 누린 기업은 전부 1,218 개사이다.
- 홍콩 서비스 제공자(HKSS; Hong Kong Service Supplier)는 자연인과 법인으로 구분된다. HKSS로서 CEPA 혜택을 받기 위한 기본조건으로써 자연인은 '홍콩의 영주권을 소지한 시민'을, 법인은 '홍콩에서 3-5 년 운영경력이 있는 홍콩법인으로써 홍콩에 소득세를 납부하고 직원의 1/2 이상 홍콩인으로 고용한 회사'를 의미한다.
- 무역투자 촉진
 - 무역투자 촉진, 통관 간소화, 상품검역, 식품안전, 법률법규 투명성, 지적권 보호, 금융 및 관광협력, 전문인 자격 상호인증 등 무역투자 전반에 대한 협력을 증진하였다.

□ 최근 수정사항- 보충협약 V(2009년 1월 1일부 발효)

- 중국 중앙정부와 홍콩 특별행정구 정부는 2008년 7월 29일에 '제 5 차 중국-홍콩 간 긴밀한 경제 협력'(CEPA 5)에 새로운 보충규정을 체결하였다. 보충규정은 2009년 1월 1일부터 발효되며, 일정한 금속에 대한 채광 관련 서비스와 측정 관련 서비스를 포함하는 17 개 서비스 영역에 대한 29 개 규정을 도입하였다. 보충규정 V 는 홍콩과 광둥성의 전자상거래(e-commerce)의 발전 도모와 양측의 지적재산권 보호 강화를 계획한다.
- 보충규정 V 에 언급되는 규정의 절반 이상은 '홍콩기업의 광둥성 투자 촉진' 과 '중국 남부지역의 경제 성장을 위한 광둥성-홍콩의 협력 강화'를 중점으로 하는 시범 규정으로 구성된다. 홍콩 서비스제공기업의 중국 내 사업 수행에 더욱 많은 유연성을 제공할 것으로 전망되며, 전년도에 발표된 보충규정과 마찬가지로 다양한 서비스 영역에 있어서 시장진입 관련 요구사항을 완화하였다는 것이 두드러진다. 은행, 회계, 의료, 건축 등 17 개 서비스 분야의 29 개 항목이 포함되며 새로 도입된 분야는 광산과 과학 기술 분야이다. 서비스 영역에 대한 진입조건의 완화 및 이전에 시장진입이 금지된 외국 독자기업의 시장진입을 가능하게 할 뿐만 아니라, 허가비준기관을 중앙 정부로부터 광둥성 정부로 이전하는 데에도 초점을 둔다.

홍콩 서비스기업 업종별 주요 혜택 내용(2009년 1월 1일부터 시행)

구분	업종	내용
금융	은행	홍콩은행이 내륙에 등록된 법인은행에 대해 홍콩 내 통계 센터설립을 허가함.
전문서비스	회계	홍콩회계사조합의 회원이 중국의 [중국세무] 및 [중국 경제법] 두 과목의 전문회계시험을 통과하면 중국에서 개업자격 취득 가능함. (혜택 수혜 회계사 약 2만 8,000명 예상)
	의료 및 치과	현직 양의사 및 치과의사는 내년부터 독자적으로 개업 가능하며, 최소투자액 제한 없음. 홍콩의 전문의들은 중국에서 개업 신청이 가능하며, 3년간 시험 없이 개업 가능함.
	건축 및 건축관련	홍콩과 중국 기업이 합자형식으로 건설회사 설립 시, 중국 공동경영자의 자본비율은 제한 없음.
여행 및 박람회	여행	홍콩인이 중국가이드 자격시험에 응시할 수 있으며 정식 가이드 자격증을 발급함. 비 광동성 호적의 주민이 선전에 1년 이상 체류하였을 경우 홍콩 디즈니 여행단에 참여 가능함.
	회의/전시/박람회	베이징, 톈진, 충칭, 쩌장(절강)에 있는 홍콩기업은 독자, 합자를 통해 전시업무를 운영할 수 있음.
기타	개인 상공업	외자비준 하에, 홍콩기업은 개인 상공업을 개설할 수 있고, 중국 각 성시에서 건물청소 서비스, 광고제작 등의 활동이 가능함. 광동성 내에서는 무역 관리 및 대리업, 건물 및 토지 임대업도 포함됨.
	채광(探礦)관련 서비스	홍콩기업은 중국기업과 합작형식을 통해 중국에서 석유 및 천연가스를 채석 사업 개설이 가능함.
	과학기술 관련 상담	홍콩기업은 독자 혹은 중국기업과의 합작형식을 통해 중국에서 청 및 망간 탐색 업무를 진행할 수 있음.
	사회서비스	광동성에서 홍콩기업이 독자적으로 장애인복지시설 개설 가능함. (민영 및 비법인 가능)
	인쇄	홍콩기업이 중국에 포장/인테리어/인쇄물 관련업체를 설립 시 중국기업과 동일한 최소자본기준 적용함.

자료: 홍콩경제일보

3) 신청방법

□ 상품

원산지(Made in Hong Kong)인정을 받고 면세 혜택 수혜를 희망하는 기업은 “원산지 증명서”(Certificate of Hong Kong Origin -CEPA)를 무역산업부(Trade and Industry Department)나 5곳의 정부인증 증명서 발급기관(GACOs; Government Approved Certification Organization - Federation of Hong Kong Industries, the Chinese Manufacturers' Association in Hong Kong, the Chinese General Chamber of Commerce, the Indian Chamber of Commerce) 한 곳에 제출한다. 신청서는 온라인으로도 작성가능하며 각종 관련 양식을 아래 웹사이트에서 다운받을 수 있다. (<http://www.tid.gov.hk/english/aboutus/form/publicform/cert/index.html>)

CEPA 신청서를 접수하기 전 홍콩의 제조사들은 무역산업부(Trade and Industry Department)에 FR(Factory Registration, 공장허가)을 먼저 신청하도록 권고된다. 이는 공장 에서 수출물량을 충분히 제조할 수 있는 능력을 증명하기 위함이다.

신청서를 정확히 기입한 기업이 원산지 규정, 공장허가, 제조사의 서명, 라벨링 조건, 제품 개발비 등의 조건을 만족하면 증명서를 발급받을 수 있다.

CEPA 를 이용한 상품 수출 문의처는 아래와 같다.

- 전화: (852) 3403 6432
- 팩스: (852) 2787 6048
- 이메일: cepaco@tid.gov.hk

□ 서비스

자연인은 HKSS(Hong Kong Service Supplier, 홍콩 서비스 제공자)자격증을 신청할 필요가 없으며, 업태에 따라 관련 중국 사무국에 영주권을 증명하는 신분증명서류를 제출하면 된다. (홍콩이 아닌 중국국적자의 경우 HVP(Home Visit Permit) 혹은 홍콩여권을 추가로 제출한다.)

한국인의 경우 홍콩에서 Permanent ID 를 받은 영주권자만 해당 된다. 신분증명서류는 중국 당국이 지정한 담당자(사무실)에게 입증을 받아야 한다.

법인은 무역산업부(Trade and Industry Department)에 HKSS(Hong Kong Service Supplier, 홍콩 서비스 제공자) 자격증을 신청해야 한다. 자격증 획득 이후 중국의 관련 사무국에 CEPA 수혜업체로서 문건을 진행할 수 있다.

신청서는 온라인으로도 작성가능하며 각종 관련 양식을 아래 웹사이트에서 다운받을 수 있다. (<http://www.tid.gov.hk/english/aboutus/form/publicform/cepa/cepa.html>)

소요비용은 신청서류에 따라 다르다.

- HKSS 증명서 - HK\$1,550
- HKSS 갱신 - HK\$305
- HKSS 교체 - HK\$305/부
- HKSS CTC(Certifies True Copy) - HK\$300/부

신청자는 비용지불 청구서를 지참하고 무역산업부의 대금지불사무실(Collection Office, Room 104, Trade and Industry Department Tower, 700 Nathan Road, Kowloon)에 비용을 지불한다. 지불 후 지불영수증과 지불 후 받은 문서를 지참하여 HKSS 부서를 방문하여 홍콩 서비스제공사 자격증(HKSS Certificate)을 받아올 수 있다.

CEPA 를 이용한 서비스 진출 문의는 HKSS 사무실에 문의할 수 있다.

- 전화: (852) 3403 6428
- 팩스: (852) 3525 0988
- 이메일: hkss@tid.gov.hk

4. 주요 투자법 내용

가. 정부의 투자 인센티브

홍콩은 철저한 자유 경제 원칙에 입각하고 있어 조세감면, 보조금 지급, 부지제공, 임대료 인하와 같은 외국인 투자에 대한 특별한 우대 조치를 실시하고 있지 않으며 엄격한 규제도 없다. 심지어, 홍콩 기업의 해외 투자는 물론, 외국기업의 대 홍콩 투자에 대해 기초 통계조차 관리하지 않을 정도로 자본 유출입에 대한 관리가 자유롭다.

홍콩 정부는 외국기업에게 인센티브를 제공하지 않는 대신, 국내기업과 차별 없이 동일한 조건 하에 비즈니스 할 수 있는 환경을 조성하고 있으며, 비즈니스 환경 자체를 세계적인 수준으로 유지하고자 노력하고 있다. 그 결과 2008년 1월에 발표된 미국의 헤리티지 파운데이션(Heritage Foundation)의 세계 경제자유도 순위에서 홍콩은 올해에도 1위를 차지하여 14년 연속 1위를 차지하였다.

나. CEPA(Closer Economic Partnership Arrangement)를 통한 투자혜택

- 개념
 - 홍콩과 중국대륙의 자유무역협정
 - 2004년 1월부터 발효, 2008년 5차 협정 발효
 - . 1,465개 제품 무관세, 28개 서비스 진출 허용
 - 홍콩기업의 대중국 진출에 수혜
 - 중국의 시장 활성화 도모
- 기능
 - 홍콩제조(90%이상)상품에 대한 대중국 수출 무관세
 - 신속하고 용이한 중국 접촉
 - 중소기업에게 중국진입을 용이하게 함(자본, 사업 내력 등 제한 낮춤)
 - 중국의 가공업체가 홍콩 서비스 이용가능
 - 홍콩에 '중국진출의 최적의 교두보' 역할 부여
- 혜택 조건
 - 홍콩에 기반을 둔 서비스 제공사
 - 홍콩 내 설립 법인
 - 홍콩 내에서 3-5년간 사업 내력 소유
 - 홍콩의 소득세 납부
 - 50%이상의 홍콩직원 고용
 - 국적 제한 없음
- 제조 및 수출입사
 - 상품은 홍콩 내 제조('Made in Hong Kong')
 - 홍콩에 기반을 두지 않아도 됨.
 - 30% 이상의 가치가 홍콩에서 부가되었어야 함(R&D, 디자인비용 등)
- CEPA 결과(2008년 4월 기준)
 - 홍콩 Origin 획득 건수: 33,403건
 - 홍콩 서비스진출 승인 건수: 1,193건

- CEPA 관련 정보 사이트

참고 웹사이트	비고
www.tid.gov.hk/cepa/eng	홍콩 무역 및 산업 진흥청
www.tdctrade.com/cepa	홍콩무역발전국
www.hktrader.net	외국기업을 위한 온라인 뉴스

자료: Invest HK

다. 외국기업 혜택

- 서비스사
 - 홍콩에서 제휴, 투자, CEPA제품 구매 가능
- 제조 및 수출입사
 - 홍콩 회사와 제휴 가능(홍콩에 기반을 둘 필요 없음)

라. 홍콩투자청 제공 서비스

해외기업의 홍콩 내 법인설립이 증가하면서 홍콩 투자청을 통한 기업설립 역시 증가하고 있으며, 홍콩 투자청이 제공하는 서비스는 대체적으로 다음과 같다.

- 홍콩의 투자환경 및 투자법에 관한 정보 제공
- 법인등록, 사업허가, 무역허가증, 상표등록, 채용, 사무실선정 도움
- 투자자와 정부부처, 기관, 상공회 등과 상호 연결 기회제공
- 홍콩 및 해외의 비즈니스 파트너 발굴
- 홍콩 이주 전후 관리

마. 투자 유치현황

설립 기업 증가와 더불어 고용 창출 역시 증가세이며, 국가별로는 유럽과 북미 국가의 이용률이 높다.

홍콩투자청 활동 현황

구분	2000. (6-12월)	2001	2002	2003	2004	2005	2006
설립기업수(건)	35	99	117	142	205	232	246
고용창출(명)	347	1,504	2,075	2,456	3,008	2,517	3,092
투자액수(HKD/백만)	506	3,584	1,356	2,493	4,658	8,895	10,243

자료: InvestHK

국가별 홍콩투자청 이용현황

구분	2004		2005		2006	
	기업수(개)	비중(%)	기업수(개)	비중(%)	기업수(개)	비중(%)
중국	35	17	38	16	41	17
아시아 태평양 지역 국가	60	29	84	36	60	24
유럽	60	29	57	25	75	30
북미	47	23	51	22	61	25
기타	3	1	2	1	3	1
총합	205	100	232	100	246	100

자료: InvestHK

바. 투자유치 관련법규

홍콩에 현지 투자법인을 설립할 경우, 별도의 승인절차를 거쳐야 하는 것은 아니나 제조 업종 투자 시 환경보호문제와 관련, 환경 보호서 등과 사전협의 하는 것이 바람직하다

사. 투자허가

홍콩은 원칙적으로 투자에 있어 외국인과 내국인의 차별이 없다. 아울러 외국인과 내국인 모두에게 해당하는 투자 제한분야는 다음과 같다.

- 우편, 철도, 수도 등 공익사업 분야
- 위험업종, 공해업종 및 공중위생업종(홍콩 정부 관련 부서 허가필요)

5. 진출형태별 절차

□ 외국기업 진출 이점

최근 홍콩 내 외국계 기업의 회사설립이 증가추세로 나타나고 있으며 이는 CEPA 협정(홍콩-중국 간 경제 긴밀 협정 체결)의 역할이 큰 것으로 분석된다. CEPA 협정하에서 외국 기업이 홍콩기업으로 인정될 경우 중국시장 진출에 수혜를 입을 수 있기 때문이다.

홍콩 투자청에 의하면 2007 년 기준 홍콩에서 운영중인 외국기업은 6,440 개사에 달하며, 이 중 지역본부는 1,246 개사, 지역거점 2,644 개사, 지사 2,550 개사이다. 홍콩에서 운영중인 다국적기업의 지역본부는 미국(298 개사), 일본(232 개사), 영국(124 개사)이 상위 3 개국이며 사업 분야로는 도소매와 무역, 비즈니스 서비스, 물류 관련 서비스가 상위 3 개 분야이다.

외국 기업들이 홍콩에 법인을 설립하는 이유는 크게 다음과 같다.

- 중국시장 진출 시 유리한 지리적 조건과 홍콩법인으로써 받는 혜택
- 16.5%의 낮은 법인세율
- 아시아 물류 및 금융허브로서의 위치
- 교통, 통신 시설 등의 우수한 인프라스트럭처
- 15년 연속 1위를 지키는 세계에서 가장 자유로운 경제 시스템
- 언론의 자유를 통한 원활한 정보유통
- 숙련된 인력 시장 및 조화로운 노사관계
- 청렴하고 투명한 정부경영
- 국제적 수준의 문화 및 여가 시설

□ 설립형태

가장 일반적인 설립형태는 다음과 같다.

- 개인 유한기업(Private limited companies)
- 해외기업의 지점(Branch offices of overseas companies)

- 대표사무실(Rep offices)
- 합자/독자 소유권(Partnerships/Sole proprietorships)
- 합자 벤처기업(Joint ventures)

□ 홍콩 법인 설립의 절차

한국은 사무조건을 마련 한 후 사업자 등록을 신청하는 반면, 홍콩은 사업자 등록이 없이는 회사의 전화신청이나 임대차 계약, 회사 은행 구좌 개설 등의 대다수 서류계약 체결이 불가능하다. 한국에서 해외투자 승인 절차를 거치며 동시에 홍콩에 설립절차를 밟는데 걸리는 시간은 일반적으로 1~2개월이며, 홍콩 내 설립 절차를 마친 후 한국의 자본을 홍콩으로 유입하고 제반의 사업 시작이 가능하다.

홍콩에서의 법인설립절차를 대리해주는 곳으로 국제적 지점을 가진 PWC, KPMG 등의 업체들과, 한국기업들의 법인 설립을 전문적으로 도와주는 KORCHINA와 같은 한국인 경영 사무실이 있다.

□ 법인등록(Company Registration)

법인 등록은 1년의 경우 2천6백 홍콩달러(3년, 7천 홍콩달러)의 비용이 소요되며, 모든 서류가 완벽하다면 처리소요시간은 30분 이내이다. 유효기간은 1년과 3년이 있으며, 유효기간이 지나면 갱신해야 한다. 홍콩 내 법인에는 한국의 '감사' 개념인 '비서'(한국의 법무사 역할. 정부와의 교신 대리자로서 홍콩 거주자이며 ID소유자)가 필요한데 이 역할을 법인 설립 상담회사에서 대신하여 줄 수도 있다.

가. 투자 진출 시 필요 서류

홍콩 내 투자 진출은 크게 개인사업, 법인(주식회사), 비 법인 및 파트너쉽 회사, 브랜치 오피스 및 지사로 나뉠 수 있다.

- 개인 사업: 홍콩 주민등록증(Hong Kong Identity Card) 혹은 여권 관련 서류
- 법인(유한회사)설립을 위해서는 사업자등록과 홍콩 기업등기소에서 받은 “Certificate of Registration of Overseas Company” 이 필요하다.

나. 설립 절차

1) 사업자등록 신청(Business Registration)

홍콩에서 이루어지는 모든 사업에 대해서는 사업개시 한달 이내에 홍콩의 Business Registration Office of Inland Revenue Department에 사업자 등록증(Business Registration Certificate)을 신청한다.

신청할 회사명을 사용할 수 있는지 여부를 홍콩기업 등기소(the Companies Registry) 에서 확인한다. 발행 받은 사업자 등록증은 매년 갱신해야 한다. 사업자 등록 미 신청 시 HK\$ 5,000 의 1년 금고형을 받는다.

□ 제출서류

- 사업자등록을 위하여 개인사업의 경우 Form1(A), 법인(주식회사)은 Form 1(B), 비법인 및 파트너십 컴퍼니는 Form 1(C), 브랜치 오피스 및 지사는 Form1(D)을 제출해야 한다.
- 개인사업 사업자등록의 경우, 홍콩주민등록증(Hong Kong Identity Card) 혹은 여권의 사진과 함께 Form 1(A)를 제출해야 한다.
- 법인(유한회사) 설립을 위한 사업자등록의 경우, Form 1(B)와 함께 홍콩기업등기소에서 받은 “Certificate of Registration of Overseas Company” 사본을 제출해야 한다. (만약 원본이 영문이나 중문이 아닐 경우, 영문 공증번역본을 함께 제출해야 함)

□ 신청방법

- 방문접수와 우편접수가 가능하다. 등록 수수료는 HK\$1,720(US\$ 221)이며, 방문접수의 경우 모든 서류가 완벽하게 갖추어졌을 경우 30분 이내에 신청 완료됨.

□ 관련기관

- Business Registration Office of Inland Revenue Department, Companies Registry

□ 사업자등록 수수료(Fee) 및 징세(Levy)

(단위: 홍콩달러)

유효 연수	형태	수수료	과세	합계
1년 등록	법인	0	600	600
	지사	0	600	600
3년 등록	법인	3,200	1,800	5,000
	지사	116	1,800	1,916

자료: 홍콩투자청

2) 현지법인(유한공사) 설립

□ 회사의 구성(필수)

- 현지법인(유한공사)은 필수적으로 2인 이상의 주주(대리주주 가능)와 2인 이상의 이사, 1인 이상의 간사(Company Secretary)로 구성되어야 하며, Company Secretary는 반드시 홍콩의 영주권자(주주, 임원 겸임 가능)이어야 한다. 주주나 이사의 국적에는 제한이 없다. (만 18세 이상).
- 회사간사 (COMPANY SECRETARY): 모든 회사는 1명의 간사(Secretary)를 선임하여야 하며, 주요 업무는 회사가 제출하는 규정된 문서에 서명하여 회사명의를 공식확인하고 주주 총회 및 이사회 의사록을 작성보관 하며 주주이사명부 등 법정기록을 유지하고 공문서 접수 등 회사와 관련된 제반 업무를 수행한다. 그 임무는 대외 서류에 서명함으로써 그 서류가 회사 명의로 발행된 것임을 인증하는 것이며, 그 외에 주주총회 등의 개최준비, 의사록의 작성, 회사 등기국에서의 회사법에서 정한 제반 서류의 유지 등

회사의 관리 업무를 담당한다. 간사는 이사가 겸임 가능하나, 개인일 경우에는 반드시 홍콩 거주인 이어야 하며, 회사인 경우에는 홍콩에 등록된 사무실이 있어야 한다.

□ 절차

1	상호 결정	신규 결정	등기된 상호와 중복되거나 유사성 문제가 없는지 확인 후 상호 결정
		기 상호 등기 회사	상호 등기만 해놓은 회사의 이름을 그대로 사용. 주소 및 이사 등기만을 하므로 신규 설립보다 한 주 정도 빠름. (소요기간 약 1 주일)
2	주식 양도	기상호 등기된 회사의 경우	최초 발기인은 대행업체에서 선정하여 회사 설립되었으므로 1명 혹은 1인 이상의 실제 주주에게 주식을 양도
3	이사 선임		1인 이상의 이사를 선임. 주주와 이사는 만 18세 이상이어야 함. 여권(한국거주자) 또는 홍콩 ID카드 복사본(홍콩ID 취득자)과 실제 거주지 주소가 필요함.
4	주주		주주의 지분을 확정하여야 하며 주주의 조건은 이사와 동일함.
5	*등록 주소		홍콩 내의 사무실 주소가 필요함.
6	자본금		수권 자본금에 대하여 0.1%의 자본세를 납부(Capital Duty, HK\$ 30,000을 한도로 함) 수권 자본금에 대한 제한은 없으며 외화에 의한 표시 및 발행 가능. 납입자본금 금액 및 액면가액을 확정.
7	*회사 비서역 대행	수행업무	회사가 제출하는 규정 된 문서에 서명하여 회사 명의를 공식 확인. 주주총회 및 이사회 의사록을 작성 보관, 주주 이사 명부 등 법정 기록부를 유지. 공문서 접수 등 회사 관련 제반 업무 수행.
		자격	개인- 홍콩의 ID 카드 소지자 회사- 홍콩의 LIMITED COMPANY

- 주주선정 → 이사 및 대표이사 선임 → 자본금 결정 → 회사정관 작성 및 인쇄 → 법인 설립 등록 신청 → 세무국 등록

□ 주주 및 이사(SHAREHOLDERS & DIRECTORS)

- 법적으로 최소 2명의 주주(사기업의 경우 최대 주주 수는 50명으로 제한)와 2명의 이사를 각각 두도록 되어 있다. 국적과는 관계없이 만 18세 이상의 개인 또는 법인 누구나 주주 또는 이사가 되거나 주주 겸 이사가 될 수 있다.
- 익명을 원하는 실 주주 또는 이사는 대리 주주 또는 이사(nominee shareholders and directors)를 지명하여 공문서상의 등록 기록부에는 이름이 나타나지 않도록 할 수 있다. 대리주주를 세우는 경우에도 실주주의 주식은 신탁되어 있기 때문에 회사의 운영권을 빼앗길 염려는 없다.
- 회사 설립에 필요한 사항은 주주 및 이사의 이름, 여권번호 또는 HK ID CARD 번호, 현 실제 거주지 주소(홍콩 이외 국가 가능), 생년월일, 국적, 성별 및 직업이다. 주주가 법인체일 경우에는 등록 번호, 회사 설립일자 및 주소, 회사 등기부 사본이 필요하다.

□ 자본금 규모 및 주주 구성비의 결정

- 회사 설립에 필요한 자본금 규모는 최소 HK\$2(1주당 HK\$1x2주)이지만 통상 HK\$ 10,000(주주 1명당 HK\$1)로 설립하는 것이 일반적이다. 자본을 늘린 후 줄이는 일이 쉽지 않고, 또 언제라도 증자를 할 수 있기 때문에(증자 시에는 증자액에 따라 일정한 인지세를 납부해야 함) 처음에는 소자본으로 시작하는 것이 바람직하다. 상기 자본금은 납입 자본금(Paid-in capital)이 아니고 수권자본금(Authorized capital)의 의미이므로 실제 납입할 의무는 없다. 주주의 구성비는 극단적으로 9.999주: 1주도 가능하며, 주주 중 1인이 설립 후 명의 신탁하여 100% 1인 소유로도 가능하다.

□ 회사 정관(MEMORANDUM & ARTICLES)

- 회사 정관에는 회사설립의 목적, 이사의 권한 등 필요한 내부 관리 사항을 명시한다. 표준 회사정관이 있어 이를 사용할 수 있으며, 설립자는 홍콩법에 저촉되지 않는 범위 내에서 표준정관을 자신이 원하는 대로 변경하여 사용할 수 있다. (아래 참고) 식당, 모텔, 주류 판매 및 여행업, 은행이나 학교 설립 등 사전 허가가 필요한 사업이 있기는 하지만 이러한 규제의 대상이 되는 업종은 극히 제한되어 있다.
- 정관(Memorandum of Association): 설립목적, 수권자본금을 기재
 - 영문, 중문, 혹은 영문과 중문으로 된 회사명. 영문일 경우, Limited로 끝나야 하며, 중문일 경우 유한공사로 끝나야 함.
 - 등록할 홍콩 사무실 주소
 - 고용 직원에 대한 책임사항(Liability of members limited)
 - 법인에 등록된 주식
 - 주주명세서(the number of shares taken up by subscribers)
 - 서명을 증명하는 증인 앞에서 작성한 각 주주의 서명(the signature of each subscriber in the presence of a witness who attests the signature)
- 부속정관(Articles of Association): 회사의 내부 경영, 사업 운영을 관장하는 규정 명시
 - 종이로 된 문서여야 한다.
 - 각 단락은 연속적으로 번호를 달아야 한다.
 - 개인회사의 경우, 개인회사 임을 반드시 명시하여야 한다.
 - 회사규정은 홍콩법 제 32장의 회사법령 표A의 Part II에 포함된 내용의 전부 혹은 일부만을 채택할 수도 있다.
 - 서명을 증명하는 증인 앞에서 정관에 작성한 주주들의 서명이 있어야 한다.

□ 제출서류(Companies Registry에 제출)

- 정관사본(공증문서(certified copy)*)
- 양식 Form 1(B)** 를 제출해야 하며 이에에는 다음의 사항이 기재되어야 한다.
 - (i)이사진과 비서 관련 세부사항, (ii)회사를 대신하여 홍콩에서의 활동이 위임된 사람에게 대한 세부사항, (iii)홍콩 내 주요 사업장 주소 및 연락처, (iv) 사업자 등록상의 홍콩 주소
- 위의 b(ii)에 기재된 홍콩에서의 활동이 위임된 사람의 위임장
- 법인 사업자 등록증의 공증문서* (또는 그에 상응하는 것)

- 회사의 가장 최근 은행거래내역의 공증문서* (the Register of Companies에서 특별히 면제해 준 경우 제외.)
- 법령준수진술서(회사설립 절차의 적법성을 기술) - 계약된 변호사 혹은 회사정관에 명시된 이사진이나 비서에 의해 작성되어야 함.
- 2인 이상의 주주 및 임원의 여권사본
- Notes
 - 증명의 방법은 the Companies (Forms) Regulations의 규정 3에 명시되어 있다.
 - 양식 F1은 the Companies Registry에서 구입 가능하다. (유첨 샘플참고)
 - 만약 (a), (c), (d), (e)의 사항이 영문이나 중문이 아닌 경우, 영문이나 중문으로 된 공증번역본이 첨부되어야 한다. 만약 번역이 홍콩에서 이루어졌다면, 번역인의 자격은 홍콩의 공증인이나 홍콩 대법원의 법무관을 통해 공증할 수 있다. 만약 번역이 홍콩이 아닌 외국에서 이루어졌을 경우, 번역자의 자격을 번역이 이루어진 곳의 공증인이나 the Registrar of Companies에 의해 지정된 다른 사람을 통해서 증명할 수 있다.
 - 사업장 등록 주소: 홍콩 내의 사업장 혹은 사무실 주소가 있어야 한다. 홍콩 회사는 반드시 홍콩 내 주소가 있어야 한다.(P.O.BOX는 불허). 사업의 편의를 위하여 서류 상의 회사(주식의 공개 매입 대상이 될만한 군소회사)만을 운영하고자 할 경우, 일정 수수료를 지불하고 컨설팅회사의 주소를 사용할 수 있다. 추후 홍콩에서 사무실을 정식으로 오픈하게 되면 그때 등록 주소를 변경하면 된다.

□ 신청방법

- 주무관청(Companies Registry) 에서 신청 후, 처리될 때까지 평일 기준 2~3주 정도가 소요된다. 등록수수료는 신청수수료 HK\$1,720(US\$221)와 등록을 위해 필요한 각각의 서류당 등록비 HK\$20(US\$2.56)이 소요된다. (만약 등록이 안되었을 경우, HK\$1,425(US\$183)을 환불해 줌.)
 - “주식(share capital) 소유 회사”의 경우, 신청수수료 HK\$1,720 (US\$221)와 주식의 HK\$1,000(US\$128)의 전부 혹은 부분을 위한 HK\$1(US\$0.13)의 a capital fee, 그리고 케이스마다 HK\$30,000(US\$3,846) 포함한다.
 - 주식 비소유회사의 경우는, 직원 수에 따라 다르며 HK\$170~1,025(US\$22~132) 정도이다.

연락사무소 설립절차

순서	단계	기관	소요비용	소요 시간	필요서류	비고
1	연락사무소 설립 신청서 접수	홍콩 세무국	1년 단위 갱신용 사업자 등록증 비용(H K\$2,600) 3년 단위 갱신용 사업자 등록증 비용(H K\$7,000)	인편 접수시: 30분 우편접수시: 2영업일	Form 1(b)(1) 대표자의 여권 사본 및 영문거주지 증명지 (주민등록초본 영문판) 한국 본사의 법인 등기부등본 한글본 변호사 공증 1부 및 영문 변호사 공증본 1부	Form1(b)를 홍콩 세무국에 제출하면 사업자 등록증 발급을 30분 이내로 발급 가능

주: Application by a body corporate for registration

신규법인설립 절차

순서	단계	기관	소요비용	소요시간	필요서류	비고
1	상호명확인	홍콩기업등록국 ^(A)	무료	실시간 확인가능		홍콩 기업등록국의 홈페이지에서 원하는 사명의 영문/중문 실시간으로 사용 가능 여부 확인 가능 (http://www.icris.cr.gov.hk/csci)
2	홍콩법인 설립 신청서 등록	홍콩기업 등록국 ^(A)	- 사등록비용 (HK\$1,730) - 자본세 : 수권 자본 금의 0.1% (Maximum HK\$ 30,000)	6~8 영업일	- Form NC1(1) - Memorandum & Articles of Association ⁽²⁾ - 등기이사, 주주의 여권 사본 및 영문 거주지 증명지(주민등록초 본 영문판) - 한국 본사의 현지 법인일 경우 한국 본사의 영문 사업자 등록증 - 회사 간사의 HK ID 혹은 법인가사 사업자 등록증	홍콩 법인 설립 신청서 접수 후 6 ~8 영업일 수 이후 홍콩 기업등 록국에서 법인설립 증서(Certifi cate of Incorporation)을 발급받고 법인 설립 절차가 완료
3	홍콩법인 사업자 등록증 신청	홍콩 세무국 ^(B)	- 1년 단위 갱신용 사업자 등록증 비용(HK \$2,600) - 3년 단위 갱신용 사업자 등록증 비용(HK \$7,000)	- 인편 접수사: 접수 후 30분 우편 접수사: 2영업일	- Form 1(b) ⁽³⁾	홍콩 기업 등록국에서 발행된 Cer tificate of Incorporation 와 Form 1(b)를 홍콩 세무국에 제출하면 홍 콩 법인의 사업자 등록증 발급을 받을 수 있으며 사업개 1개월 이 내에 사업자 등록증을 의무적으로 발급받아야 함.

주 1: Incorporation Form(Company Limited by Shares)

주 2: Memorandum & Articles of Association(정관)

주 3: Application by a body corporate for registration

지사등록절차

순서	단계	기관	소요비용	소요시간	필요서류	비고
1	상호명확인	홍콩 기업 등록국	무료	실시간 확인가능		홍콩기업등록국의 홈페이지에서 한국 본사의 영문명이 기등록 되어 있는지 선 확인이 선행되어야 함. (http://www.icris.cr.gov.hk/csci)
2	홍콩 지사 등록 신청서 접수	홍콩 기업 등록국	<ul style="list-style-type: none"> - 외국회사 등록 비용(HK\$1,720 - 지사 등록이 거절 되었을 경우 HK\$ 1,425 는 환불 가능) - 서류 건당 등록 비용(서류당 HK\$ 20) 	22~30 영업일	<ul style="list-style-type: none"> - Form N1(1) - Form M1⁽²⁾ : 홍콩 지사가 홍콩 내 자산 매 입에 따른 대출이 있을 경우에만 제출 - 한국 본사의 정관 한글본 1부 및 변호사 영문 공증본 1부 - 한국 본사의 법인 등기부 등본 한글본 2부 및 변호사 영문 공증본 2부 - 한국 본사의 최근 감사보고서 한글 1부 및 변호사 영문 공증본 1부 - 홍콩 지사장의 여권 사본 및 주민등록등본 영문판 	지사 등록 서류 접수 후 22~30 영업일 수 이후 홍콩 기업등록국에서 지사 등록증(Certificate of Registration of Non-Hong Kong Company)을 발급받고 지사 등록 절차가 완료
3	홍콩 지사 사업자 등록증 신청	홍콩 세무국 ^(B)	<ul style="list-style-type: none"> - 1년 단위 갱신용 사업자 등록증 비용(HK\$2,600) - 3년 단위 갱신용 사업자 등록증 비용(HK\$7,000) 	<ul style="list-style-type: none"> - 인편 접수시: 0분 - 우편 접수시: 2영업일 	Form 1(b) ⁽³⁾	홍콩 기업 등록국에서 발행된 Certificate of Registration of Non-Hong Kong Company 와 Form1(b)를 홍콩 세무국에 제출하면 홍콩 지사의 사업자 등록증 발급을 받을 수 있으며 사업개시 1개월 이내에 사업자 등록증을 의무적으로 발급받아야 함.

주 1: Particulars of an Non-Hong Kong Company Registered in HongKong

주 2: Mortgage or Charge Details

주 3: Application by a body corporate for registration

기등록 법인절차

순서	단계	기관	소요비용	소요 시간	필요서류	비고
1	기등록된 상호명 결정	홍콩 내 Agent	Agent마다 차등 수수료 부과			Ready-Made company List상의 회사는 실시간으로 판매가 되고 있어 5순위 정도의 회사 선택하는 것이 유리함.
2	등기이사 변경	홍콩기업 등록국	무료	1 영업일	Form D2A(1) 등기이사 여권 사본 및 영문 거주지 증명지(주민등록초본 영문판)	기존의 Nominee Director에서 신규 등기이사로 변경 작업
3	주주 변경	홍콩 세무국	신고비용-HK\$ 15 주식 양수도 금액의 0.1%의 인지 세(주식 양도자, 양수자 모두 부담)	1 영업일	신규 주주의 여권 사본 및 영문거주지 증명지(주민등록초본 영문판) Instrument of Transfer Bought & Sold Notes Declaration of Trust	
4	자본금 증자 및 주식 발행	홍콩기업 등록국	자본세: 증자 자본금의 0.1% (Maximum HK\$30,000)	1 영업일	Form SC4(2) Form SC1 ⁽³⁾	각 기업의 필요성에 의해 진행이 요구되며 인수시의 의무 절차는 아님.
5	홍콩법인 사업자 등록증 신청	홍콩 세무국	1년 단위 갱신용 사업자 등록증 비용 (HK\$2,600) 3년 단위 갱신용 사업자 등록증 비용(HK\$7,000)	인편 접수 시: 30분 우편 접수 시: 2영업일	Form 1(b) ⁽⁴⁾	홍콩 기업 등록국에서 발행된 Certificate of Incorporation 와 Form1(b)를 홍콩 세무국에 제출하면 홍콩법인의 사업자 등록증 발급을 받을 수 있으며 사업개 1개월 이내에 사업자 등록증을 의무적으로 발급받아야 함.

주 1: Notification of Change of Director

주 2: Notification of Increase in Normal Share Capital

주 3: Return of Allotment

주 4: Application by a body corporate for registration

다. 공장설립 절차

홍콩 진출을 위해서는 원부자재 조달 여건, 생산 가공 여건, 판매 여건, 원산지 규정에 대한 투자 진출 타당성 검토가 필수적이다.

1) 원부자재 조달여건

홍콩시장은 한국기업의 입장에서 이미 제조업 투자의 장점을 상실한 곳으로 평가되고 있다. 그러나 홍콩시장은 비단 홍콩만을 범주로 할 대상은 아니며 중국 남부 혹은 광의의 의미에서 중국 전체시장을 겨냥한 접근이 필요하다. 홍콩시장은 중국 자체적인 원부자재 조달 및 홍콩의 지리적인 이점을 살린 해외 원부자재 조달이 용이한 측면이 있다.

2) 생산가공 여건

홍콩과 중국남부 지방이 연계되는 시장(주강삼각주 경제권역)이 급속히 발전하고 있다. 홍콩 제조업체의 85% 이상이 이미 중국으로 투자진출을 한 상태이며, 그 중 약90%가 중국 남부 광둥성 주강삼각주 인근에 집중되어 있으며 최근 동남아시아 등 제 3국으로의 공장 이전도 시작되고 있다. 홍콩은 마케팅 기지로 활용되고 있을 뿐 실제 생산 활동이 일어나는 비율은 극히 미미한 실정이다. 심지어 홍콩 내 생산 활동도 중국에서 생산 가공된 제품의 조립 혹은 포장수준 정도에 머물고 있는 경우가 적지 않은 실정이다.

3) 판매 여건

일부 상품을 제외하고는 중국에서 가공되는 상품은 해외 수출용이 대부분이다. 이는 홍콩 시장이 기본적으로 브랜드성 시장으로 이미 자리잡고 있고 또한 이와 관련 홍콩 업계의 중국 투자 생산 혹은 외주 생산 상품들이 대체로 OEM형의 수출을 중심으로 하고 있음에 기인한다.

4) 홍콩 원산지 확인방법

원산지 판단기준은 홍콩에서 생산된 자연 산물이거나 제조에 사용된 주요 물자의 모양, 성질, 양태 또는 용도를 영구적이며 실질적으로 전화시키는 주요공정이 홍콩 내에서 이루어졌는지 여부이다. 특정국가에 대한 특정상품의 수출 시 추가 원산지 규정 발급 용건 규정인데 상세내용은 Certification Branch Circulars에 공시한다. 원산지 확인에 필요한 제품생산공장의 경우 무역서에 사전 등록하여야 한다.

(참고: 통계(홍콩 원산지 자격))

5) 공장 등록 시 필요한 서류 및 절차

- 등록신청서(Form Tra 22), 생산계획도, 공장위치도, 필요한 경우 생산제품의 생산 원가표가 필요하다.
- 무역서 당국자의 참관 하에 등록 신청서 서명, 서명 시 홍콩 ID나 여권, 공장 허가증, 사업 등록 증명서를 소지해야 한다.
- 공장에 대한 등록 전 검사는 홍콩세관에서 수행한다.
- 모든 사안이 정리된 경우, 무역서에서 검사 후 1주일 내에 신청공장에 서면 통보한다. 매년 8월 1일까지 등록을 갱신해야 하며 이 때 소정의 갱신비용을 납부해야 한다.

- 발급기관은 원칙적으로 무역서이며 기타 5개 기관이 발급을 대행한다.
 - 무역서 (The Trade Department)
 - 주소: Trade Department Tower, 700 Nathan Road, MongKok, KLN, HK Trade Department Tower 3층 Certification Branch에서 접수
- 기타 발급대행 기관
 - The Hong Kong Chamber Commerce
 - The Indian Chamber of Commerce, HK
 - Federation of HK, Industries
 - The Chinese Manufacturer's Association of HK
 - The Chinese General Chamber of Commerce

공장설립절차

순서	단계	기관	소요비용	소요시간	필요서류	비고
1	공장 등록 서류 접수	공업무역서	등록비 (HK\$ 3,003)		- TID 91(1) - TID 60(2) 2부 - 상기 회사별 구비 서류	
2	Interview	공업무역서		등록 서류 접수일로부터 14 영업일		공장 등록 접수가 완료 되면 공업 무역 서의 해당 공무원관 의 신청 서류 관련 Interview를 해야 한다.
3	공장 Inspection	홍콩 세관			Interview가 완료되고 홍콩 세관에서 공장 실사를 하며 최종 결 과를 공업무역서에 통보	
4	공장 등록 완료	공업무역서			공장 실사 보고서에 문제가 없을 경우 최 종 공장 등록번호를 문서로 접수일로부터 14일 영업일 이내 발 급해 준다.	
5	원산지 증명서 발급	공업무역서 & 5 Government Approved Certification Organizations ^(C)				

주: (1) Application for Registration, (2) Factory Registration Cards, (C) The 5 Government Approved Certification Organization

자료 1: The Hong Kong General Chamber of Commerce

자료 2: indian Chamber of Commerce, Hong Kong

자료 3: Federation of Hong Kong Industries

자료 4: The Chinese Manufacturers' Association of Hong Kong

자료 5: The Chinese General Chamber of Commerce

6) 홍콩 내 제조업 투자

홍콩 내 제조업 투자에 대해서는 홍콩工業署가 One-Stop 서비스를 지원한다. 최근 홍콩-중국 간 CEPA 협정이 이루어진 이후 일부 외국 회사들이 홍콩 및 중국 접경 등지에 제조업 투자 진출에 대한 문의가 있긴 하나 홍콩 내에 제조업 투자를 희망하는 기업은 미미하다. 최근에는 중국의 가공무역 축소화 정책으로 광동성 지역에 밀집했던 제조업도 입지가 매우 악화되고 있다.

- 홍콩 工業署(The Industry Department)
 - 주소: 14/F, Ocean Centre, 5 Canton Rd., Kowloon, Hong Kong
 - 전화: 852) 2737-2434
 - 팩스: 852) 2730-4633
 - 홈페이지: http://www.tid.gov.hk/english/aboutus/publications/registcert/how_fr.html

라. 투자관련서비스 기관

1) Invest Hong Kong

- 외국인 직접투자자와 관련된 공공 서비스 기관 Invest Hong Kong은 홍콩 내 본사 및 해외 25개 지부를 운영 중에 있다.
 - 운영 국가: 중국, 호주, 인도, 일본, 한국, 뉴질랜드, 싱가포르, 벨기에, 프랑스, 독일, 이탈리아, 스웨덴, 영구, 이스라엘, 터키, 캐나다, 미국 등
- 제공 서비스
 - 홍콩 사업 환경에 대한 최신 정보 제공
 - 세제, 수출입 관련 정부 정책 정보
 - 비즈니스 파트너 물색
 - 투자자의 비자, 상표권, 사업장 인허가 관련 사항 안내
- 한국기업 담당자
 - 이름: 장이안
 - 전화: 852) 3107 - 1059
 - 팩스: 852) 3107 - 9002
 - 이메일: lchang@investhk.gov.hk
 - 홈페이지: www.investhk.org.hk

2) 홍콩 현지 컨설팅사

- 코차이나: 852) 2170-1960
- PWC: 852) 2289- 1305
- ALLEN & OVERLY HK: 852) 2974-7000
- KPMG: 852) 2826-8030
- 일신 회계세무사무소: 852) 2529-4075

라. 투자관련 정부기관

1) 사업자 등록증 신청기관

- Business Registration Office of Inland Revenue Department(“New Business Registration” counter)
 - 주소: 4/F., Revenue Tower, 5 Gloucester Road, Wanchai, Hong Kong
 - 전화: 852) 2187-8088
 - 팩스: 852) 2519-6714
 - 홈페이지: www.info.gov.hk/ird/index.htm
 - 근무시간
 - 월-금: 오전9시~오후4시30분
 - 토: 오전9시~정오12시

2) 기업등록 기관

- Companies Registry
 - 주소: 14/F, Queensway Government Offices 66 Queensway, Hong Kong
 - 전화: 852) 2867-2587
 - 팩스: 852) 2526-9843
 - 홈페이지: www.info.gov.hk/cr

6. 투자입지여건

가. 주요 산업단지

홍콩 과학기술단지는 법으로 제정된 특별 지구로, 홍콩의 제조 및 서비스업의 역량을 향상하기 위한 기술혁신, 기술개발을 목적으로 조성되었다. 여기에 해당하는 구역은 Tai Po Industrial Estate, Yuen Long Industrial Estate, Tseung Kwan O Industrial Estate의 전통적인 산업 단지와 Hong Kong Science Park, InnoCentre Center, Cyberport의 신성장동력산업 클러스트가 있다.

- Tai Po Industrial Estate
 - 위치: 九龍북부, KCR 九龍-廣州 철도 부근
 - 특징: 1980년에 완공되었으며, Tolo 고속도로와 밀착해 있어 교통이 편리하며, Kwai Chung 컨테이너 터미널과도 접근성이 용이하다.
 - 면적: 73 헥타르



- Yuen Long Industrial Estate
 - 위치: 구룡 중심부에서 서북부 30km지역
 - 특징: 토지는 국경(Lok Ma Chau) 인근하여, 국경에서부터 12km 떨어져 있어 중국과의 왕래에 유리하며, Tuen Mun과 Yuen Long을 연결해주는 경전철이 구비되어있다. 또한 Rout3와 Tuen Mun고속도로는 Kwai Chung에 있는 컨테이너 터미널로 이어준다.
 - 면적: 67 헥타르



- Tseung Kwan O Industrial Estate
 - 위치: 서구룡, 일반도로 및 지하철 (MTR)연계.
 - 특징: 신기술 및 첨단기술 분야 산업에 적합한 구조를 지녔다.
 - 면적: 117 헥타르



- Hong Kong Science & Technology Park
 - 위치: Pak Shek Kok 해안 인근으로 신계지역에 위치하고 있다.
 - 특징: 총 3단계를 포함한 22헥타르의 면적으로써, 1단계에는 약 8헥타르이며 인재들이 연구하는데 집중 할 수 있는 하이테크의 환경을 위해서 10개의 빌딩들이 구성되어 있고, 총 3단계로 진행되며, R&D를 위한 세계적 수준의 우수한 시설을 구비하였다.
 - 면적: 22 헥타르



- Inno Centre
 - 위치: Kowloon Tong MTR/KCR 인근
 - 특징: Kowloon Tong에 위치한 One-stop shop이며, Hongkong Science and Techonology Parks Co.과 Hongkong Design Centre가 공동으로 운영하고 있다. Inno Centre는 산업디자인 발전을 위한 홍콩 IT산업의 전략적 클러스터이다.
 - 면적: 121,958 스퀘어피트



□ 홍콩 주요 산업단지 내 투자유망분야

- 신규/개선제품 생산
- 신규/개선제품 이용
- 홍콩상품과 홍콩인을 이용한 고부가가치 산업
- 국내산업에 수요 높은 산업
- 홍콩수출에 기여도가 높은 산업
- 신 기계, 시설투자

- 고도의 숙련기술자 고용산업
- 기타 R&D, 기술센터, 디자인 등과 같은 고도의 지원서비스 분야도 환영
- 토지임차료는 임차 계약 후 즉시 전액 지불해야 하며, 임차기간은 계약 체결일로부터 일단 2047년 6월까지로 제한된다. (이 기간은 1997년 7월 1일 홍콩 반환일로부터 향후 50년을 기준으로 한 것임)

나. 사이버 포트

정부의 주도 하에서 진행되고 있는 사이버 포트 프로젝트(Cyberport Project)는 항구도시인 홍콩의 특성을 살려 홍콩을 동북아 지역 경제 활동의 교두보로서 다국적 기업들이 활동할 수 있는 이상적인 환경으로 만들고자 건립되었다.



- 금융, 무역, 광고, 위락, 통신 등의 서비스를 지원할 수 있는 IT 업체들의 전략적 클러스터를 위한 공간을 마련해 주는 것이 실행목표이며 프로젝트 주요내용은 다음과 같다.
 - 위치: Telegraph Bay on the southern district of Hong Kong Island
 - 부지규모: 24 hectares
 - 예산규모: US\$2 billion (HK\$15.8 billion)
 - 시설계획: 비즈니스센터(Cyberport Portion), 주거단지(Residential Portion)
 - 추진내용
 - 2002 ~ 2004 년: 비즈니스단지(Cyberport Portion) 건립
 - 2004 ~ 2010 년: 주거단지(Residential Portion) 건립
- 인프라 시설
 - 사이버포트 광통신망 - 무한대 대역폭 제공
 - 무선랜: 22 개 AP 를 갖고 광통신망에 접속
 - 광대역 교환기 - 지역전체를 연결
 - 비상발전설비 비상시 6 시간 이상 지원가능
 - 무선랜(LAN): 광통신망에 접속할 수 있는 22 개의 무선랜

- 비디오 랜(LAN): 비디오/오디오 파일전송을 위해 특별히 구성된 랜
- 키오스크망: 사이버포트 내의 멀티미디어 오락, 통신, 인터넷 접속을 위한 키오스크 제공, 각 키오스크는 키보드, 스피커, 비디오, 카메라 등으로 구성
- 기본 제공 애플리케이션(Services)
 - 음성/ Fax / E-mail 등을 통합한 통합 메시징 서비스 제공
 - 위성 광통신망 기반 120 개의 위성방송 채널 제공
 - 사이버 포탈 서비스 - 사이버포트 내의 뉴스 및 각종 정보제공
 - 다국적 기업의 유치를 위한 무역, 금융 서비스 및 인프라 제공
 - 지능화된 건물관리 및 보안 시스템 구축
- 홈페이지: www.cyberport.com.hk

다. 산업단지별 세부내역

산업단지명	면적 (헥타르)	공실률	분양가 (US\$/sqm)	임대가 (US\$/연, 1,000sqm 기준)
Tai Po Industrial Estate	73	1%	177	25,200
Yuen Long Industrial Estate	67	16%	149	30,240
Tseung Kwan O Industrial Estate	70	37%	172	35,400
Hong Kong Science Park	22	4%	N/A	89,280
Inno Centre	1.13	4%	N/A	89,280
Cyberport	24	27%	N/A	49,230

자료: 각 산업단지 접촉

7. 노무관리

가. 최근 홍콩 노동시장 이슈

홍콩 정부의 6 월 발표내용에 따르면, 5 월 말 기준 계절적 요인을 조정한 홍콩 실업률은 3.2%, 장기 실업률은 0.7%로 10 년 만에 가장 낮은 수준을 기록하였다. 7 월 말 기준, 총 취업 인구는 총 3444 만 2000 명, 실업인구는 12 만 400 명이었으며, 특히 오락·레저, 요식업, 숙박업, 위생관리 등의 서비스 분야에서의 고용 증가가 두드러졌다. 고용확대 및 경제 성장 전망을 반영해 경제활동 인구 자체도 지속적으로 확대되고 있는 추세로 2007 년 평균 1.7%, 그리고 2008 년 1 사분기에는 1.1% 증가가 예상된다. 하지만 최근 경기 침체로 하반기 실업률은 다소 높아질 것으로 전망하고 있다.

이처럼 실업률이 하락하였음에도 불구하고 최근 홍콩정부에서 발표한 자료에 따르면 홍콩인들의 평균 급여가 하락했다. 2 사분기 홍콩인들의 평균 급여는 10,500 홍콩달러로 1 사분기 11,000 홍콩달러보다 4.5%(500 홍콩달러)하락하였다. 가구당 평균 소득도 1 사분기 1 만 8,500 홍콩달러에서 1 만 8,000 홍콩달러로 2.7% 하락하였다. 그동안 홍콩경제가 호조를 이루었음에도 이러한 현상이 발생한 이유는 저소득층은 경제 성장의 혜택을 받지 못하고 있으며, 홍콩의 경기가 둔화되고 있음을 나타냈다.

지난 5월 1일 5.1절 노동절을 맞아 공업연맹회(工聯會), 근로자연맹(聯工盟) 등의 주도 하에 홍콩시민 3,000 명이 최저임금제 도입과 통화팽창 억제를 요구하며 가두시위를 벌였다. 대표단은 "민생보호, 반 체불급여, 인플레이션 저지"에 서명한 시민 6,000 명의 명단을 정부에 제출하며 조속히 처리할 것을 요구하였다. 홍콩 노조연합회는 정부가 적어도 2년 내로 최저임금제를 도입해야 하며 임금수준은 시간당 33 홍콩달러(초과근무수당 시간당 50 홍콩달러), 월 6,795 홍콩달러 수준이 되어 한다고 주장하고 있다.

홍콩은 노조의 활동을 법으로 보호하고 있으며, 사법부에서 소속된 노사심재처에서 고용주와 고용원 간의 분류를 심의·재판하는 기능을 가진다. 하지만, 홍콩의 노동조합 가입율은 약 61%에 불과하며 홍콩인들은 파업은 경제에 손실을 입힌다는 부정적 관념을 가지고 있어, 홍콩의 근로자들은 장기파업 및 시위 등의 과격한 노동쟁의를 하지 않는 것이 일반적이다. 2007년에는 총 파업건수가 3건에 불과하였다. 현실적으로 임금인상에 대한 노동쟁의 역시 실질적 효력이 적다고 판단되고 있다. 하지만, 고유가로 인해 물류비가 30% 상승하여 폐업하는 물류기업들이 출현하고 있으며, 최근 홍콩과 심천 국경을 왕래하던 컨테이너 트럭 2,000 대가 영업을 중단하였다. 무역 노조 연맹은 정부에 세금 감면 및 보조금 지급 등 고유가 대책 수립을 촉구하고 있으며, 운수 노조는 50 대 택시와 버스를 동원하여 정부의 미온적인 대책에 항의하며 시위를 벌였다.

인력관리 컨설턴트사인 허드슨에 따르면 홍콩 회사들은 최근 3개월 동안 추가 고용을 고려하고 있지 않다고 밝혔다. 조사에 따르면 3 분기에 추가 고용을 계획하고 있는 회사는 42%에 불과하였으며 이는 지난 분기 57%에 크게 못 미쳤다. 특히 제조업과 소매업 분야의 추가 고용 계획이 가장 저조하여 각각 35%, 31%로 나타났으며, 금융 분야도 상당히 부정적인 것으로 나타났다. 금융 분야에서는 투자금융 분야가 가장 부정적이었으며, 이는 영국과 미국의 금융시장 불확실성 때문인 것으로 분석되었다.

최근 보도에 의하면 작년 홍콩은 캐나다(2007년 약 5000건 신청 접수)에 이어 전 세계 투자이민 실적에서 세계 2위를 차지하였다. 2007년 한해 투자 이민으로 58억 홍콩 달러가 유입됐으며, 이는 2006년 26억 6000만 홍콩달러의 2배 이상 수준이다. 2003년 10월 이래로 총 3705건이 접수됐으며, 이중 1800여 건이 통과돼 총 12억 9000만 홍콩달러가 들어와 이민자당 평균 7억 1000만 홍콩달러가 유입된 것이다. 2007년에 투자이민 희망자 수는 대폭 증가해 1,795건의 신청이 있었으며, 그 중 822건이 허가되었다. 홍콩 비자담당 Ms.Helen 에 따르면, 홍콩정부의 투자이민 정책은 매우 효과적이며 2006년부터 외국인 투자 이민 규모가 증가해 2007년에는 작년 대비 119%나 늘어났다고 밝혔다.

나. 직원 채용

1) 구인 광고

최근 홍콩 고용시장은 실업률이 10년 이래 가장 낮은 상황으로 완전 고용상태이다. 수년간 홍콩 경제도 호조를 지속하고 있어 구인, 구직이 활발하게 이루어지고 있다. 홍콩 고용시장의 특징은 승진 및 급여 상승의 이유로 이직이 매우 빈번하게 이루어지며, 평생 직장이라는 개념이 없다. 또한 전문 분야 경력을 중요하게 생각하기 때문에 구직 시 경력 개발에 중점을 두는 경우가 많다.

직원 채용의 방법은 3가지로 크게 나눌 수 있다. 인터넷 구인 사이트에 등재하거나, 인력채용 에이전트를 이용하거나, 인력채용 잡지에 광고하는 것이다. 인터넷 구인 사이트는

JobsDB(www.jobsdb.com.hk), Classified Post(www.classifiedpost.com), Recruit(www.recruit.com), Careertimes(www.careertimes.com.hk) 등이 유명하다. 인력채용 에이전트는 Michealpage(www.michaelpage.com.hk), Robertwalters(www.robertwalters.com), Manpower(www.manpower.com.hk) 등이 유명하며, 인력채용 잡지나 신문으로는 South China Morning Post 의 Classified Post 와 Jiujik, Recruit 등이 있다.

최근에는 고용 시장이 완전고용 상태이기 때문에, 인터넷에 구인 광고를 등재하면 약 50 장 이상의 이력서가 업로드 된다. JobsDB 의 경우, 한달 간 등재할 경우 1230 홍콩달러의 비용이 소요되며, 4 번 구인 광고를 등재할 수 있다. 이력서는 JobsDB 홈페이지 MyPage 에 등록되거나 게재된 이메일로 송부된다. 처음 인력을 채용하는 기업이라면 인력채용 사이트를 이용하는 것이 수월할 것이다.

홍콩 기업들이 선호하는 대학은 홍콩대학, 홍콩중문대학, 홍콩과학기술대학, 홍콩시티대학, 홍콩 이공대학 등이다. 홍콩 대학과 홍콩중문대학, 홍콩과학기술대 졸업생 일반 사무직 평균 초임은 1 만 2,000~1 만 4,000 달러 수준이다. 홍콩 시티대학, 홍콩 이공대학 졸업생이 일반 사무직으로 취직할 경우는 1 만~1 만 2,000 홍콩달러 수준이다. 대졸 초임은 한국보다 높은 편은 아니지만, 급여 상승 속도는 한국보다 빠르다. 임시 용역을 채용할 경우 시간당 50 홍콩달러 정도면 채용할 수 있는 전문대학 졸업생을 선발하는 것이 좋다.

2) 면접과 선발

이력서가 접수되면, 서류 심사를 거쳐 선발된 후보자들을 대상으로 면접을 본다. 홍콩 이력서는 경력과 학력, 경험 등에 초점을 맞추어 작성되며, 특히 경력 부분에 초점을 맞추어 볼 필요가 있다. 면접을 통해 선발된 직원은 보통 전 직장에서 불미스러운 일이 없었는지 확인하는 절차를 거친다. 때로는 면접자가 전 직장 상사로 받은 추천서를 면접볼 때 제출하는 경우도 있다. 최종 사원으로 선발 작업이 끝나면, 해당 고용인과 급여 및 복리후생 수준에 대해서 구체적으로 합의를 하고 계약서를 작성한다.

3) 계약 관리

홍콩은 서양 방식을 따르는 경향이 뚜렷하기 때문에 계약서 작성에 주의를 기울여야 한다. 근무시간, 수습기간, 휴가, 병가, 보너스, 급여, 급여일, 계약 파기 조건 등을 명확히 해야 한다. 나중에 법적인 문제가 발생하였을 때, 계약서에 근거하며 판단함으로써 계약 조건을 상세하게 기록해 두는 것이 좋다. 계약서 작성이 완료되면, 고용인에게 1 부 복사해주고, 원본은 보관해야 한다. (추천 근로계약서는 부록 8 참고)

□ 계약서의 필수 기재 사항

- 급여(보너스, 초과근무수당, 연말수당)
- 급여 지급 기간(시급, 주급, 월급 구분)
- 계약 완료 조건(통보 기간)
- 근무시간

□ 계약 전 요구해야 할 필수 서류

- 이력서
- 최종 학력 졸업증명서 사본
- HongKong ID 사본

- 증명사진
- 추천서(가능하다면)
- 각종 경력 및 자격 증명서

다. 휴가제도

홍콩의 유급 휴가 제도는 근무 근속에 따른 누진 방식이 적용된다. 회사에 따라 휴가에 대한 수당 지급 여부는 각각 다르며, 유급 휴가는 정상적 급여는 지급되나 일부 수당(예: 식비) 등은 공제되는 경우도 있다.

구분/ 근속연수	1	2	3	4	5	6	7	8	9년 이상
연간 유급휴가(일)	7	7	8	9	10	11	12	13	14

자료: 홍콩노동청

유급 병가는 적합한 병원 증명서를 제출하였을 경우에만 가능하며, 피고용인은 적립할 수 있다. 첫째는 2일, 다음해부터는 4일씩 적립할 수 있으며, 최대 120일까지 적립할 수 있다.

라. 종업원 복지보험: Employee Benefit Insurance

1) 의무보험

□ 퇴직보험(Retirement Scheme)

- 매달 종업원 급여의 일정액(약 5%)를 종업원 및 회사에서 보험사에 적립, 회사퇴직 시 또는 사직 시 근속년수에 따라 회사적립금을 차등 지급하여 줌으로써 직원의 퇴직 후 보장과 장기근속을 유도하기 위한 제도다.
- 정년퇴직 시 및 사고로 인한 사직 시에는 본인과 회사 적립금 및 투자 이익 전액을 지급한다. 기타사유로 사직 시에는 본인적립금과 투자이익금은 전액 지급하나 회사 적립금은 근속년수에 따라 최저 30%(3년 이상 근속 시)부터 매년 10%씩 증가하여 10년 이상 근속 시에는 100% 전액 지급된다.
- 주요 보험회사: Manulife, HSBC, AIG 등

□ 단체 상해/생명보험(Group Personal Accident/Life Insurance)

- 단체 상해보험은 고용인의 각종 상해/사망 사고에 대한 보험으로, 고용주는 의무적으로 가입해야 한다. 보험료는 직원들의 급여수준에 따라 책정된다. 단체 상해보험은 Uniworld Service 및 각종 보험에서 취급하고 있다.

2) 비의무보험

□ 단체의료보험(Group Medical Insurance)

- 단체 의료보험은 비의무보험으로 고용주가 반드시 고용인을 위해 가입해 주어야 하는 보험은 아니다. 하지만, 대부분의 기업들은 일정 부분의 단체의료보험을 가입해주고 있으며, 홍콩인들은 회사 선택 시 의료보험 수혜범위를 고려하기도 한다.

- 단체 의료보험은 고용인의 질병에 대한 병원 입원치료비 및 통원치료비를 보상해준다. 한국과는 달리 개인보험회사가 보험인수를 하고 있으며, 회사마다 보상내용이 상이하며 보상내용에 따라 보험료도 차이가 난다. 단체 의료보험은 종업원 수가 최소 5명이 상이어야 가입이 가능하다.
- 홍콩은 한국에 비해 의료수가가 비싼 편으로 한국주재원의 경우 4인 가족 기준 연간 보험료가 1만5,000 홍콩달러에서 2만2,000 홍콩달러 정도다. 한국과 달리 출산관련 경비 및 치과치료 경비는 높은 의료수가 때문에 일반 의료 보험으로 보상받을 수 없다. (특약으로 가능)

마. 급여 기준

홍콩에서는 급여의 편차가 상당히 큰 편이다. 초과근무수당은 회사에 따라 편차가 있다. 대부분의 경우 홍콩근로자들은 초과 근무를 하지 않는 것이 일반적이나 계약서에 초과근무 수당을 언급한 경우에는 초과근무수당을 지급해야 한다. 2007년 통계에 따르면 직종별 월평균 급여가 가장 높은 직업군은 운송, 창고 분야이다.

하지만, 2007년 국민소득 2만9,800 달러에 비해 월 평균 급여가 낮은 이유는 직위와 직종에 따라 급여 차이가 매우 크기 때문이다. 상위권 금융업 종사자들은 연 급여가 10만 미화 달러가 보편적이며, 경력이 우수한 경우 급여는 급격히 상승한다. 홍콩은 능력 있는 사람은 직종의 평균 급여가 고려되지 않는다. 예를 들어 홍콩금융관리국 국장은 홍콩행정수반보다 급여가 높으며, 장관들 간에도 급여 차이가 있다.

업종별 급여현황

(단위: HK\$)

주요산업	2005	2006	2007	2008. 6
식당, 호텔, 도소매, 수출입	11,735	12,134	11,753	11,907
운송, 창고	13,075	12,968	13,302	13,601
금융, 보험, 부동산, 비즈니스 서비스	10,052	10,718	11,164	10,870
사회 및 개인 서비스	6,084	6,348	6,925	6,943
제조	9,858	9,787	10,406	10,406
전체	10,797	11,261	11,325	11,327

자료: 홍콩통계청

바. 해고절차와 조건

고용 계약을 기준으로 하며, 별도 갱신이 없는 경우 동 조건의 연장 이행으로 판단된다. 특별한 하자 등이 생겼을 경우의 해고는 고용주의 신청에 의해 가능하나 고용자 측이 이에 반발할 경우는 노사 심재처의 심의를 거치게 된다.

현재 홍콩의 실업률은 2008년 4월 기준 3.3%로 10년 이래로 가장 낮은 수치를 기록하고 있어 노동시장이 완전고용 상태이다. 기본적으로 홍콩인들의 이직은 매우 잦은 편으로 피고용인들의 자발적 이직이 대부분이다.

해고와 수당지급 기준

구분		계약기간 명시여부	공지 기간	수당
수습기간	한달 이전	계약서 명시 무관	즉시	없음
	한달 후	계약기간을 명시한 경우	동의 하에 7일 전	근무 일까지
		계약기간을 명시하지 않은 경우	7일 전	근무 일까지
수습기간 종료 후	계약기간을 명시한 경우		동의 하에 7일 전	근무 일까지
	계약기간을 명시하지 않은 경우		한달 전	한달

자료: 홍콩노동청

사. 노조 활동 보장

노조의 활동은 법률로 보호되고 있다. 노사 심재처는 사법부에 소속되어 있으며, 고용주와 고용원간의 분규를 심의, 재판하는 기능을 가진다.

홍콩의 노동조합 조직율은 약 61%이나, 홍콩인들은 파업은 경제에 손실을 입힌다는 부정적 관념을 가지고 있어, 홍콩의 근로자들은 장기파업 및 시위 등의 과격한 노동쟁의를 하지 않는 것이 일반적이다. 현실적으로 임금인상에 대한 노동쟁의 역시 실질적 효력(bargaining power)이 적다고 판단되고 있다.

노동조합 조직률

구분	2005	2006	2007
노동조합 가입률(%)	61.0	61.3	61.4

자료: 홍콩정부경제보고서

파업 발생건수, 손실일수

구분	2002	2006	2007
파업 발생건수(건)	0	3	3
손실일수(일)	0.0	54.0	80.0

자료: 홍콩통계청

Sample Employment Contract

This contract of employment is entered _____ (hereinafter referred to as
into between _____ 'Employer')
and * Mr / Mrs _____ (hereinafter referred to as
/ Ms _____ 'Employee') on _____
(date) under the terms and conditions of employment below :

1. Commencement Effective _____

from _____
of Employment † until either party terminates the contract.

† for a fixed term
contract for a period
of _____

* days / month(s) /
year(s), ending on _____

2. Position and Section Employed _____

3. Place of Work _____

4. Working Hours From _____ hours to _____ hours (_____ days per week)

5. Wages

(a) wage rate Basic wages _____ per * day / month;
of \$ _____
plus the following allowance(s) –

† Meal allowance of \$ _____ per * day / month

† Travelling allowance of \$ _____ per * day / month

† Attendance bonus of \$ _____ (amount)

_____ (details of criteria and calculation of payment, if any)

† Others (e.g. commission, tips) _____ (amount)

_____ (details of criteria and calculation of payment, if any)

†(b) overtime pay † At the rate _____ per hour of \$ _____

† At the rate according to * normal wages / _____ times of normal wages

(c) payment of wages † Every month _____ day of the month on the _____ month

† Twice _____ day and _____ day of the monthly on the _____ month

6. Rest Days * With / Without _____ (day) / on pay * on every _____ rotation (not less than 1 rest day in every period of 7 days)

7. Holidays The Employee is entitled to * statutory holidays as specified in the Employment Ordinance/ public holidays;
† plus – other holidays, if any (please specify) _____

8. Paid Leave Annual † The Employee is entitled to paid annual leave according to the provisions of the Employment Ordinance (ranging from 7 to 14 days depending on the Employee's length of service).
†The Employee is entitled to the following paid annual leave according to the rules of the company _____

†9. Maternity Benefits † The Employee is entitled to maternity leave and maternity leave pay according to the provisions of the Employment Ordinance.
† The Employee is entitled to the following maternity leave and maternity leave pay according to

- the rules of
the company _____
10. **Sickness Allowance** The Employee is entitled to sickness allowance *according to the provisions of the Employment Ordinance / equal to normal wages under the following circumstances –
- *the number of sickness days taken is not less than _____ consecutive days / irrespective of number of sickness days taken; and
 - †–the sick leave is supported by an appropriate medical certificate; and
 - †–the Employee has accumulated the number of paid sickness days taken.
- † **Probation**
11. **Period** _____ * days / month(s)
- * *Delete the word(s) as appropriate* *Delete the clause(s) as appropriate*
12. **Termination of Employment Contract** A notice _____ * day(s) / period of _____ month(s) or an equivalent amount of wages in lieu of notice.
- † During the probation period –
- within the first month : without notice or wages in lieu of notice
 - after the first month : a notice period of _____ * day(s) / month(s) or an equivalent amount of wages in lieu of notice.
- † **End of Year Payment** An amount _____ or _____ month's equal to * \$ _____ basic / normal wages upon completion of each * calendar / lunar year. Payment is to be _____ days before commencement of the made within _____ next * calendar / lunar year.
- † **Mandatory Provident Fund Scheme** The Employee joins the Mandatory Provident Fund Scheme subject to the provisions of the Mandatory Provident Fund Schemes Ordinance. The Employer and the Employee are to make contributions towards the Scheme in accordance with the requirements specified in the Mandatory Provident Fund Schemes Ordinance.
- † **In addition to the mandatory contribution**, the Employer provides monthly voluntary contribution to the Mandatory Provident Fund Scheme * in the amount of \$ _____ / at a rate _____ % of the Employee's monthly of _____ wages.
- † **In addition to the mandatory contribution**, the Employee provides monthly voluntary contribution to the Mandatory Provident Fund Scheme * in the amount of \$ _____ / at a rate _____ % of the Employee's monthly of _____ wages.
15. **Work Arrangements** †The Employee is required to work when typhoon signal no.8 or above is hoisted and is entitled to * typhoon allowance / travelling allowance

during Typhoon	\$ _____ or _____ times of normal wages.
	† The Employee is not required to work when typhoon signal no.8 or above is hoisted and no wages will be deducted during the period. The Employee is required to resume duty if the typhoon signal no.8 is _____ hours before close of working hours lowered not less than _____ hours.
16. Work Arrangements during Black Rainstorm Warning	† The Employee is required to work when black rainstorm warning is hoisted and is entitled to * rainstorm allowance / travelling allowance \$ _____ or _____ times of normal wages.
	† The Employee is not required to work when black rainstorm warning is hoisted and no wages will be deducted during the period. The Employee is required to resume duty if the black rainstorm warning is lowered _____ hours before not less than _____ close of working hours.
17. Others	The Employee is entitled to all other rights, benefits or protection under the Employment Ordinance, the Employees' Compensation Ordinance and any other relevant Ordinances. † Additional rules and regulations , rights, benefits or protection promulgated under the * Company _____ also form Handbook / _____ part of this contract.

The Employer and the Employee hereby declare that they understand thoroughly the above provisions and further agree to sign to abide by such provisions. They shall each retain a copy of this contract for future reference.

Signature of Employee

Signature of Employer or Employer's Representative

Name in full : _____
HK I.D. No : _____
Date : _____

Name in full : _____
Position held : _____
Date : _____

* Delete the word(s) as appropriate
† Delete the clause(s) as appropriate

Chop of the Company

8. 조세제도

가. 개요

홍콩의 조세제도는 매우 간단한 편이다. 우선, 부가가치세나 영업세와 같은 간접세는 없으며 직접세만을 부과한다. 세목에는 소득세(INCOME TAX), 급여소득세(SALARIES TAX), 사업소득세(PROFIT TAX), 자산 소득세(PROPERTY TAX), 유산상속세(ESTATE DUTY), 인지세(STAMP DUTY), 관세와 기타 수수료 (DUTIES, FEES AND CHARGES) 등이 있다. 홍콩 정부는 세원 확보를 위해 5%의 판매세(Goods and Services Tax)를 도입하려 하였으나 무효화한 바 있다. 그러나 홍콩의 세원이 좁은 만큼 판매세 도입은 지속적인 이슈가 되고 있다. 외국인 투자에 대한 법인세 감면이나 공제와 같은 특혜가 없으며, 홍콩 법인은 모두 동등한 대우를 받는다.

나. 조세제도

1) 법인세

홍콩정부는 기업 활동을 활성화시키고, 외국인 투자를 유치하고, 국민들에게 재정 흑자분을 분배하기 위해 2008년 2월부터 법인세를 기존 17.5%에서 16.5%(비법인은 15%)로 1% 인하하였다. 홍콩의 법인세는 타국과 비교해서 매우 낮은 수준으로 홍콩의 투자 매력도는 더욱 상승하였다.

홍콩에서 사업을 수행하는 개인은 홍콩에서 발생한 이윤에 대해 사업소득세를 납부해야 한다. 외국 원천 소득은 비록 이것이 홍콩으로 송금되더라도 과세대상에서 제외된다. 그러나 이러한 영토개념의 적용은 납세의무자와 세무국 간에 많은 논쟁을 일으켜왔다. 과세 소득은 기업회계에서 계상된 이윤이나 손실과 세무조정을 통하여 계산된다. 이 세무 조정은 전형적으로 회계상 감가상각 총당금의 불공제와 세무상 공제 가능한 자본적 지출을 포함한다. 항공, 선박, 보험사업의 과세소득은 세무조례에 있는 방식을 통해 계산된다. 배당소득은 일반적으로 소득세나 원천징수세가 없다.

□ 홍콩원천 간주 사업소득

홍콩원천 간주 사업소득은 영화나 TV 필름, 테이프 또는 음향녹음의 전시나 사용으로 인한 수수료, 홍콩에서의 지적 자산의 사용권 또는 로열티, 홍콩에서 수행된 사업과 관련된 증여, 보조금 또는 그와 유사한 재정보조, 홍콩에서 동산 사용에 대한 임대료, 홍콩에서 수행된 사업으로부터 금융기관에 발생한 이자수입, 개인의 비 사업 수행으로 인한 것을 제외한 홍콩 유래 이자수입, 개인의 비 사업 수행으로 인한 것을 제외한 정기에금 증서의 처분/할인 및 만기상환/환어음으로부터의 홍콩원천 수입이자 및 처분이익, 자산소득을 받을 수 있는 재산의 권리를 양도하여 주는 대가로 받는 보수를 의미한다.

□ 손금산입 항목

과세소득을 창출하는 비용은 영토의 제한 없이 손금산입이 허용된다. 대출과 관련된 법률 자문료, 인지세 등 기타 비용과 함께 과세소득의 창출목적으로 차용한 대출이자 비용에 대한 인정을 받기 위해서는 아래의 특정 조건 중 하나를 충족시켜야 한다. 이 조건들은 납세자가 이자비용을 사업소득세 납세의무를 줄이는 수단으로 사용하는 것을 막기 위하여 고안된 반조세 회피 규칙이다.

투자자산 건설목적으로 재정조달로 발생한 이자비용은 일반적으로 자본적 지출로 인정되어 손금 인정이 되지 않는다. (과세소득을 창출하기 위하여 점유된 건물이나 토지의 임대료, 과세대상 수입으로 계상되었던 채권이나 일반사업 수행 중 발생하였던 대여금의 대손상각, 과세대상 수입으로 계상되었던 채권이나 일반사업 수행 중 발생하였던 대여금에 대하여 세무당국을 만족시킬 수 있는 정도의 대손충당금, 자본적 자산의 세무회계 감가상각비(최초의 그리고 연간)와 재건축 비용, 과세소득을 창출하는데 사용되는 기계장비, 건물 및 비품 등의 수리비용, 과세소득의 창출에 사용되는 상표, 도안 특허권 등록비용, 과세소득의 창출에 사용되는 도구, 용구 및 비품의 대체 비용, 과학연구 조사 특정 지출, 연구기관에의 특정 지출, 특정 특허권과 노하우의 구매비용, 인가된 자선 기부금)

□ 결손금

세무회계상의 손실은 당해 과세연도에 발생한 각 사업연도 소득에서 공제되며, 사용되지 않은 잔액은 이월되어 기간에 제한 없이 차기 각 사업연도 소득에서 공제된다. 만일 일반회사가 세무결손이 발생한 20 인 이내 파트너십의 지분 참여자라면, 파트너십의 결손은 이 지분소유 회사의 당해 사업소득에서 파트너십 지분만큼 공제될 수 있다. 회사에 의해 발생한 결손금은 당해 회사와 지분소유 파트너십 등 양사의 사업소득에서 공제될 수 있다. 홍콩의 세법은 그룹회사의 계열사 간에 주어지는 연결결손 상쇄를 허용하지 않는다. 세무 조례는 세무결손 회사의 부정거래를 방지하기 위하여 고안된 규정들을 포함한다.

□ 납세의무자와 소득의 특별계층

은행과 예금수취회사가 홍콩에서 사업을 수행하면서 발생한 이자수익은 해외원천소득으로 인정되지 않아 과세대상이 된다. 생명보험회사의 과세소득은 홍콩에서의 생명보험 보험료의 5%로 간주된다. 생명보험이 아닌 보험사업으로부터의 회사 과세소득은 그러한 보험사업으로부터의 총 프리미엄 수입, 홍콩에서 유래된 이자수입, 기타 수입, 고정자산 처분이익, 당해 과세 초기의 미 만기 도래 위험부담 유보금, 그리고 재보험에 의한 손실의 회수를 포함하여 계산된다.

비용의 손금인정은 보험 프리미엄의 환불, 재보험 프리미엄, 당해 과세 소득 기간 말 전에 전 세계적 영업에 적용되는 미 만기 위험에 대하여 보험회사에 의해 채택되는 일정 비율 상당의 유보금, 실제 배상손실, 홍콩에서의 대리점 비용, 고정자산 감가 상각비, 처분 시장 부잔액, 그리고 본사의 비용 등이 적절한 비율에 의하여 인정을 받는다. 선박을 전세 및 운영하는 회사의 사업소득 계산은 그 홍콩회사 전 세계 원천 수입을 전 세계 선박수입에 대한 비율을 사용하여 계산한다. 이 비율은 홍콩에서 탑승한 승객 및 화물, 홍콩의 연안 내에서 인수된 또는 홍콩발 예선, 항구준설 작업, 홍콩 연안에서의 항해와 관련된 특정 형태의 전세로부터 받은 수입 총액에 적용된다.

그러나 선박이 Merchants Shipping Registration 조례에 등록되어 있으면 홍콩에서 선적된 승객이나 물건의 운임 수입이나 강에서 바다무역 제한지역으로의 기타 영업수입 등은 소득세 과세대상에서 제외된다. 항공기를 전세 및 운영하는 회사의 사업소득 계산은 그 회사의 전 세계 원천 항공수익을 전 세계적 항공소득에 대한 비율을 사용하여 계산하며, 이 비율은 홍콩에서 승선한 승객 및 화물에서 발생한 수입에 적용된다. 이 비율은 홍콩으로 귀속되는 특정 형태의 국제 전세기에도 적용된다. 한편, 특정 채권증서에서 유래된 이자소득과 무역 소득은 보통 소득 세율의 50%로 과세된다.

□ 징수

당해 과세연도의 소득세는 전형적으로 납세의무자가 실제로 소득세 신고서를 제출하고 그 해의 최종 소득세 평가를 받기 전에 납세자에 의한 추계소득세 지급을 통해 징수된다. 지급하는 추계 소득세는 전년도에 평가된 최종 평가 소득세에 근거하여 계산되며, 이미 지급한 추계 소득세는 당해 연도에 평가되는 최종 평가 소득세에서 상계된다. 추계 소득세가 최종 평가 소득세를 초과하면, 이 초과분은 다음 해에 지급할 추계 지급 소득세에 상계된다. 납세 기한 이후의 날짜는 규정되어 있지 않으며 만일 추계 소득세가 초과 입입된 경우 모든 초과분 또는 일부의 환급을 받기 위한 서면신청은 납세예정 날짜 28 일 이내에 이루어져야 한다.

□ 자본적 지출의 공제

세무 회계상의 감가상각비의 공제는 공업용 건물과 구조물의 건설, 상업용 건물의 건설, 무역과 사업용도의 설비와 기계류의 준비, 그리고 호텔 개방 등에서 발생한 자본적 지출에 허용된다. 산업용 건물에 대해 20%의 초기 상각공제는 적합한 무역업의 목적으로 점유된 공업용 건물이나 구조물의 원가(대지의 원가는 제외)에 대해 유효하다. 이는 제분소, 공장 혹은 이와 유사한 장소에서 수행 되는 무역업을 포함하며 4%의 순수 자본적 지출의 연차 공제가 주어진다.

건물이나 구조가 매각된 세무회계연도에는 미 상각 잔존 가액공제가 가능하며 잔존 가액 조정액은 당해 연도의 과세소득에 포함된다. 건물의 매각대금이 세무상의 잔존 가액을 초과하는 경우, 잔존가액 조정액은 초기 상각공제와 연간공제의 합계로 제한된다. 상업용 건물은 공업용 건물 이외의 사업목적으로 사용되는 건물이나 구조물을 포함하며 건설원가의 2%가 연간 공제로 허용된다. 건물이 개발업자로부터 사용되지 않은 채 구매되었을 경우, 구매가격은 건설원가로 간주된다. (토지원가는 제외) 공장의 기계장비에 대한 자본적 지출의 60%의 초기 공제는 지출이 발생한 당해 연도에 가능하다.

연간공제는 또한 잔존가액에 규정세율로 적용되며 규정된 공제율은 설비와 기계의 형태에 따라 10%, 20%, 30%로 차등화된다. 또한 컴퓨터 하드웨어, 소프트웨어 및 장비 제조에 대한 자본 지출은 당해 연도에 한해 공제 받을 수 있다. 호텔은 연간 20%의 개장 공제를 적용받을 수 있으며, 5년 이상 개장비용을 공제받을 수 있다.

홍콩 정부는 연구개발 분야에 있어 관대한 공제 혜택을 주고 있다. 공제 가능 대상은 시장 조사, 사업 타당성 조사, 사업과 관련된 기타 과학 연구 활동과 연구 결과물을 생산에 접목하고 신소재 개발, 소재 개선 등에 쓰인 비용 등이 해당한다.

□ 판매 재리스(Sales and Leaseback)와 레버리지드 리스(Leveraged Lease)

리스 자산이 홍콩 밖에서 이용되는 경우나 리스자산이 단독으로 또는 비소구(non-recourse)로 차입된 경우, 임대인의 세무상 감가상각 공제는 판매 재리스 계약이나 레버리지드 리스 계약 하에서의 공장과 기계류에는 적용되지 않을 수 있다. 비소구 금융(non-recourse)이란 사업주의 보기업과 법적으로 별개인 독립적인 사업으로 프로젝트를 운영하는 것이다. 프로젝트로부터의 현금흐름을 모기업의 현금흐름과 완전히 분리시켜 소요자금을 조달한다. 프로젝트가 실패 혹은 도산했을 경우에도 채권자는 관련된 모든 채권의 상황을 그 프로젝트의 자산 및 현금흐름 내에서 청구해야 하고 그 이외의 자산에 대해 채권의 변제를 청구할

수 없다. 판매 재리스(Sales and Leaseback)는 회사가 어떤 사업용 설비를 금융회사 등에 매각하여 자금을 조달함과 동시에 그 설비에 대하여 장기 임대 계약을 맺고 생산에 이용하는 방식이다. 레버리지드 리스(Leveraged Lease)는 리스의 한 형식으로 대주가 차입금을 주요 재원으로 하여 리스물건을 구입해서 임대하는 방식이다. 차입금비율이 높기 때문에 세무 효과를 이용하여 리스요금을 경감시킬 수 있다.

2) 소득세

세무국 조례(The Inland Revenue Ordinance)는 홍콩에서의 고용으로 인한 소득이나 연금에 급여소득세를, 홍콩에서의 무역이나 기타 사업으로 인한 소득에는 사업소득세를, 홍콩 내 부동산으로 인한 소득에는 자산 소득세를 각각 부과한다. 개인소득에 포함되는 항목은 급여 외에 보너스, 생계비, 커미션, 스톡옵션, 고용주가 지급하는 부수입 등이 포함된다. 이 목록에 포함되지 않은 소득은 과세대상이 아니다. 홍콩은 영도 기준으로 소득세를 부과한다. 즉, 소득이 홍콩에서 발생하거나 홍콩으로부터 유래된 경우에만 과세한다.

□ 급여소득세

○ 기초 세무

- 개인의 거주지, 주소 혹은 시민권은 개인 급여소득세 납세의무와는 무관하며 개인은 홍콩 원천의 고용소득, 홍콩에서 운영되는 사무실에서의 소득, 그리고 홍콩연금에 대하여 급여소득세를 납부해야 한다. 한편 비(非)홍콩 고용으로부터의 소득은 이 소득이 홍콩 원천으로 간주되어 홍콩에서 제공되는 서비스로 인한 소득에 한해 홍콩에서 과세된다. 모든 서비스가 홍콩 밖에서 제공되는지 여부를 결정하는데 과세 연도의 기본 일수인 60 일을 초과하지 않는 방문기간 동안 홍콩에서 제공된 서비스는 계산되지 않는다. 회사 이사 수수료 원천은 이 보수를 지급하는 회사가 운영되고 통제되는 지역에 의하여 결정된다. 고용인과 고용주의 관계를 가장하려는 서비스 회사의 사용은 법적으로 금지되어 있으며, 세무국 사례 주석에 회사 소유주나 파트너에 의해 조정되는 서비스 회사의 운용 수수료의 비용 지출에 관한 부분을 언급하고 있다.

○ 면세와 특권

- 만일 피고용인에 대한 여러 종류의 혜택이 현금으로 전환되지 않고 피고용인의 부채로 추정 되지 않으면 과세되지 않으나, 이 면세는 보통 과세되는 고용인의 자녀교육 혜택은 해당되지 않는다. 고용인의 주식옵션으로부터의 차익 또한 과세된다. 휴가 현금수당과 개인 목적의 휴가여행 수당은 같은 목적으로 사용되는 범위까지는 면세된다. 고용 퇴직 기획 연금의 정산으로부터 받은 총액과 고용 출자기금으로부터의 총액도 특정 한계 내에서 면세된다. 고용 퇴직 기획에 관한 법규는 특별히 이러한 총액이 면세되는 범위를 제한한다. 고용주에 의해 제공되거나 보조되는 주택보조비는 선택적 기준에 의해 과세되며 세제혜택은 비용 공제 후 기타 과세소득의 백분율에 기초한다. (호텔의 방 하나는 기타 과세 소득의 4%, 방 2 개 이하는 8%, 기타 숙박시설은 10%로 평가)

○ 세율

- 고용으로부터의 개인소득은 공제가능비용 즉, 자선기부금과 인적 공제가 공제된 후 아래의 누진율로 급여소득세가 부과된다. 최대과세액은 공제비용과 자선 기부금 공제 후 고용으로 인한 개인소득의 15%(2008년 2월부터 적용)의 표준세율로 과세된다.

소득세 적용세율

구분	급여구간	적용세율
급여구간에 따른 적용 세율	HK\$0~HK\$40,000	2%
	HK\$40,001~HK\$80,000	7%
	HK\$80,001~HK\$120,000	12%
	HK\$120,001 초과	17%
	평균 적용세율 15%초과불가	
가족관계에 따른 공제액	미혼자	HK\$108,000
	기혼자	HK\$216,000
	1명~9명의 아이가 있는 가족	출생 첫 해 HK\$100,000 다음 해부터 HK\$50,000
	60세 이상 노부모 봉양 가족	HK\$60,000(노부모가 납세자일 경우) HK\$30,000(노부모가 미납세자일 경우)
	55세~59세 노부모 봉양 가족	HK\$30,000(노부모가 납세자일 경우) HK\$15,000(노부모가 미납세자일 경우)
	형제나 자매 동거	HK\$30,000
	장애인 동거	HK\$60,000
공제한도액	교육비용	HK\$60,000 까지
	주택모기지이자	HK\$100,000 까지
	노부모 봉양 비용	HK\$60,000 까지
	MPF 공제	HK\$12,000 까지
	기부금	급여의 35%까지

자료: 홍콩 세무국

○ 실업보상

- 실업보상은 과세되지 않으며 피고용인에 의해 과거에 공헌한 서비스와 관련되어 지급하는 과세 대상인 해고 위로금과는 구별된다. 해고 위로금은 과세대상이며 급여소득세 목적으로 고용기간의 마지막 3년 동안 분할하여 소득신고를 할 수 있다.

○ 기혼자

- 비록 과세소득이 각자 있는 부부가 일반적으로 개별 과세 또는 합산 소득신고를 선택할 수 있다. 즉, 합산 소득 과세보다 개별 과세가 높을 경우 합산 소득 과세를 선택할 있다. 기혼자 공제는 남편이나 부인 중 한 사람이 과세소득이 없는 경우, 기혼 부부가 합산 급여소득세 신고를 선택하였을 경우, 개인소득 평가를 선택하였을 경우에 가능하다. 기혼부부는 어느 배우자가 자녀 공제를 받을 것인지를 선택하여야 한다.

○ 징수

- 고용주는 고용인에게 지불한 급여로부터 급여소득세를 원천 징수할 의무가 없으나, 피고용인이 홍콩을 떠나려는 특정 상황 하에 원천 징수 가능하다. 3월 31일 끝나는 과세 연도의 급여소득세는 보통 납세의무자가 실제로 급여소득세 신고를 하고 그해의 최종 급여소득세를 평가 받기 전에 추계 급여소득세(Provisional Salaries Tax) 납세를 통해 징수된다. 납부할 추계 급여소득세는 전년도에 평가된 최종평가급여소득세(Final Salaries Tax Assessment)에 근거한다. 이미 납부된 추계 급여 소득세는 그 해 평가된 최종평가 급여 소득세로부터 세금공제를 받는다. 만일 추계 급여소득세가 최종 평

가 급여소득세를 초과하면, 그 초과분은 다음 해에 지불될 지급 추계 소득세에 상쇄 적용된다. 납세 통보일을 초과한 납세 기한일은 미리 정하여 있지 않으며, 만일 추계 급여소득세가 초과되어 있는 경우는 이 초과 추계 급여소득세의 전부 또는 일부의 환급을 받기 위한 서면신청이 납세기한 예정일 28 일 전이나 납세통보일 14 일 후에는 이루어져야 한다.

- 공제
 - 산정 소득을 결정할 때 △ 전년도 산정에서 이월된 손실 △ 자가 지출 교육비 △ 노인 양로비 △ 주택 대출금 이자 △ 연금 △ 자선단체 기부금 등의 항목은 공제된다.
- 한국기업 직원 급여소득세
 - 한국에서 파견나와 홍콩에서 근무하는 직원의 경우, 한국에서 세금을 납부한다면 이중 과세방지협정에 의거 홍콩에서 급여소득세를 납부할 의무가 없다. 하지만 한국사람이 홍콩에 있는 회사에 취직한 경우는 홍콩정부에 급여소득세를 납부해야 한다. 단 60 일 이하로 근무한 사람은 급여세 납부 대상에서 제외된다.

□ 자산소득세

자산소득세는 홍콩 내에 있는 토지나 건물의 소유자에게 표준세율(15%)로 토지나 건물의 순 평가 가치에 과세된다.

- 면세와 구제
 - 자산소득세는 정부와 영사관 자산에는 부과되지 않는다. 사업소득세가 과세대상인 법인은 사업소득세가 부과되는 소득을 창출할 목적으로 회사에 의해 점유된 자산에 관해서는 자산소득세의 면제를 서면으로 신청할 수도 있다.
- 평가가치
 - 토지나 건물의 부동산 평가 과세액은 그 토지와 건물의 사용권리에 대해 소유주에게 생기는 수입에 의해 결정된다. 소유주에 의해 지불된 수리비는 토지나 건물 평가 가치의 20%까지는 법정공제가 허용되나 수리나 유지비에 쓰이는 실제 비용은 공제되지 않는다.
- 징수
 - 자산소득세는 부동산에 처음 임대차 이루어질 때 소유주가 신고한 추계 자산 소득세 청구를 통해 징수된다. 납세된 추계 자산 소득세는 당해 최종 부동산 결정세액에서 상쇄되고 초과액은 다음해 지불된 추계 부동산 소득세에서 상쇄되며 초과 예납 세액은 환급된다. 예납 부동산 소득세의 초과분이 있는 경우는 지급 부동산 예납 세액의 전부 또는 일부에 대해 징수연기 신청이 가능하다. 납세 의무자는 납세 의무일 28 일 전이나 징수 요구날짜 14 일 후에는 서면 신청하여야 한다.

3) 유산상속세

유산상속세는 개인의 사망으로 승계된 홍콩내의 재산의 본질가치에 부과됨. 주소, 거주, 국적, 시민권, 사망장소 등의 요인은 상속의 결정요소가 되지 않는다. 증여인의 생전에 홍콩 내 자산을 증여 받은 경우, 자산이 사망일 3 년 이전에 증여되었으며 이 자산의 실제 소유와 사용이 증여 받은 후 즉시 상속인에 의하여 주관되고 이후 증여인 소유로부터 분리되지 않았다면 상속자산으로 간주된다.

상속세율

사망시기	유산금액(홍콩달러)	유산세율 또는 금액(%)
1996. 4. 1~1997. 4. 1	0 ~ 6,500,000	면제
	6,500,000~8,000,000	6
	8,000,000~9,500,000	12
	9,500,000~	18
1997. 4. 1~1998. 4. 1	0~ 7,000,000	면제
	7,000,000 ~ 8,500,000	6%
	8,500,000~10000000	12
	10,000,000~	18
1998.4.1~2005.7.15	0~7,500,000	면제
	7,500,000~9,000,000	5
	9,000,000~105,000,000	10
	105,000,000~	15
2005.7.15~2006.2.11	7,500,000~	100
2006.2.11	-	면제

자료: 홍콩세무국

□ 면세항목

사망 시점에 홍콩 외부에 위치한 자산, 사망 전 자선기관, 공공성격의 신탁기관, 홍콩 정부, Urban Council, Regional Council 에의 기부자산, 직업 퇴직계획 조례에 등록 및 면제된 퇴직계획 하에서 사망 시 받은 모든 혜택, 고인의 결혼생활 주택, 결혼기념 선물, 합계 20 만 홍콩달러를 초과하지 않는 선물이며 소득 수준 대비 정상적이고 합리적인 지출에 대해 서는 면세된다.

□ 조세회피 방지

일반적인 조세회피 규정은 없으나 지배회사의 자산은 유산상속세 과세대상이다. 설립 장소를 막론하고 그 업무나 투표권이 5 인 이하의 통제 아래 있으면 그 회사는 지배회사가 되며, 친척, 지명인, 파트너 등이 고인재산의 신탁이나 유산관리 형태의 회사에 주식의 지분이 있는 사람은 동일 계급의 다른 사람들과 함께 개인으로 취급 받는다. 최소 25% 이상의 주식이 대중에게 무조건적으로 할당되거나, 무조건적 인수되거나, 대중에 의해 유리하게 소유되는 회사는 주식이 허가된 증권 거래소에서 다루어지고 상장목록에 시세로 거래가 되면 지배회사가 아니다.

4) 인지세

인지세는 홍콩내의 부동산 판매와 홍콩 증권의 판매, 그리고 홍콩 무기명 증서의 발행에 연관된 서류에 부과된다. 인지세는 또한 리스기간별로 각각 다른 세율로 부과되는데 리스가 1 년 초과 3 년 미만이면 연평균 리스임차료의 0.5% 세율이 부과된다. 리스가 3 년을 초과하면 인지세율은 연평균 리스임차료의 1%이다. 서류원본에 인지가 붙어 있지 않을 경우, 사본이나 과세대상물에 부과된다. 인지세는 위에서 설명한 분류에 속하는 서류에만 부과되며, 홍콩 내의 부동산이나 홍콩주식이 시장가격보다 낮게 양도되면 인지세는 양도일자의 시장가격을 기준으로 결정된다.

부동산 세율

부동산 가치(홍콩달러)		요율
초과	이하	
-	2,000,000	\$100
2,000,000	2,351,760	\$100 + 10% of excess over 2,000,000
2,351,760	3,000,000	1.5%
3,000,000	3,290,320	\$45,000 + 10% of excess over 3,000,000
3,290,320	4,000,000	2.25%
4,000,000	4,428,570	\$90,000 + 10% of excess over 4,000,000
4,428,570	6,000,000	3%
6,000,000	6,720,000	\$180,000 + 10% of excess over 6,000,000
6,720,000	-	3.75%

자료: 홍콩세무국

□ 면세

조세회피방지(anti-avoidance)규정의 대상으로 관계회사간 부동산의 지분양도나 주식 양도에는 인지세가 면제된다. 주력기업이 다른 기업의 발행주식 자본의 최소 90%를 소유하거나 제 3 자가 발행주식 자본의 최소 90%의 지분소유자일 때 각각 이 회사들은 관계 회사로 규정되어 인지세 면제 대상이 된다. 인지세는 특정주식 대여계약 하에 주식에는 1 년 동안 부과되지 않는다. 헤징 옵션 거래목적으로 시장형성인(Market Makers)들에 의한 특정 주식거래나 시장형성인으로서 직접 옵션거래에 참여했을 경우에는 인지세가 면제된다.

5) 기타 수수료

- 법인등록세율: 0.1%
- 사업자 등록비: 사업등록비 + 연간 징수액(중소기업은 감면)
 - 사업자 등록비 + 1 년: 2,600 홍콩달러
 - 사업자 등록비 + 3 년: 7,000 홍콩달러
- 은행과 예금인수회사의 등록 및 면허비(비용은 업태에 따라 차등)
- 차량등록비: 차량의 종류와 크기에 따라 차등
 - 개인자동차: 15 만 홍콩달러 이하 35%, 30 만 홍콩달러 이하 65%, 50 만 홍콩달러 이하 85%, 50 만 홍콩달러 초과 100%
 - 예) 50 만 홍콩달러 차량의 경우 세금 계산은 다음과 같다.
(150,000X35% + 150,000X65% + 200,000X85% = 320,000 홍콩달러)
 - 택시, 버스, 특별목적 자동차: 3.7%
 - 오토바이: 35%
 - 밴: 1.9 톤 초과 17%, 1.9 톤 이하 15 만 홍콩달러 이하 35%, 30 만 홍콩달러 이하 65%, 30 만 홍콩달러 초과 85%

- 공기 여객에 대한 출국세
 - 성인 (12 세 이상): 120 홍콩달러
 - 아동 (12 세 이하): 없음
- 호텔 숙박세: 폐지(2008 년 2 월부터) 기존 숙박비의 3%
- 도박세: 경마(12~20%), 복권(25%), 풋볼(50%)

9. 외환관리 및 자금조달

가. 외환관리제도

홍콩에서는 자금유통이 자유로우며 통화교환, 해외송금 및 입금, 외화예금이 모두 자유롭게 이루어지고 있다. 홍콩통화의 가치를 정부가 보증 하기 위해 제정된 통화법(1935년)은 후에 외환 기금법으로 개칭되었으며 그 시행에 따라 적극적으로 홍콩달러의 인터뱅크 거래촉진, 환율 안정의 역할을 하고 있다. 또한 홍콩에는 특별한 중앙은행이 없고 정부 기구로 금융 관리국이 있을 뿐이다. 자금 유출입에 대한 통제도 없어 세계은행의 대외 채무통계에는 홍콩이 기재되어 있지 않다.

홍콩 정부는 1983년 10월부터 홍콩달러를 종래의 자유변동환율에서 미 달러와 일정선에서 교환율을 링크하는 Pegging System을 사용하고 있다. 이것은 당시 홍콩에서 주권반환을 둘러싼 중영 교섭이 진척되지 않고 불안하여 홍콩달러가 급락하고 급격한 물가상승과 사회 불안 확대 등이 출현하여 긴급조치의 하나로 취해진 제도였다. 그러나, 그 이후에도 홍콩 정부는 이 제도를 계속 유지해 오고 있다.

현재의 연동환율은 홍콩정부 금융관리국에서 외환기금으로 보장하고 있다. 즉, 홍콩에는 Hong Kong and Shanghai Bank, Standard & Chartered Bank, The Bank of China 등 3대 발권은행이 있는데 이들이 홍콩달러를 신규 발행할 경우에는 그에 상응하는 미국 달러화를 금융관리국에 기탁하도록 함으로써 대 미불 연계환율을 유지하고 있다.

중국위안화의 강세에도 불구하고 홍콩달러가 미 달러에 페그하는 이유는 홍콩경제와 미국 경제가 매우 밀접한 관계를 맺고 있기 때문이며, 위안화에 비하여 홍콩달러는 국제통화로써 안정된 위치를 점하고 있기 때문이다. 그러나 홍콩경제가 점점 중국 경제 내에 통합이 되고 있는 상황에서 장기적으로 홍콩달러의 페그 변화는 가능성을 배재할 수 없다.

홍콩의 화폐공급량

(단위: HK\$십억)

구분	2005	2006	2007	2008(1-3)
화폐공급량 M1	434.7(-10.2)	491.6(+13.1)	616.7(+25.4%)	621.0(+16.2%)
홍콩달러	348.2	387.9	454.3	457.6
외화	86.4	103.7	162.4	163.4
화폐공급량 M3	4407.2(+5.2%)	5089.8(+15.5%)	6140.0(+20.6%)	6017.4(+13.5%)
홍콩달러	2,345.9	2795.6	3300.8	3197.9
외화	2,061.4	2294.2	2839.2	2819.5

자료: 홍콩정부 경제보고서(2008년 1분기)

나. 홍콩 내 화폐공급

1993년 4월 1일 발족한 금융관리국(MONETARY AUTHORITY)이 이전의 외환기금관리국 및 은행업 감리처의 기능을 통합한 중앙은행 상당하는 기능을 수행하고 있다. 그 이전에는 외환기금 관리국(금융정책 및 통화관리), 은행업 감리처(은행제도 운영 및 감독)와 홍콩은행(화폐발행 및 결제은행)에 의해 그 기능이 분담되어 왔다.

홍콩 금융통화시장의 두드러진 특징은 중앙은행이 없다는 점이다. 1993년 4월 1일 발족된 금융관리국도 엄격한 의미에서 중앙은행은 아니며 외형상으로 금융업무의 개선, 예금자 보호 등을 위해 은행영업에 대한 규제지도를 효율화하고 다기화된 정책기능을 효과적으로 수행하는 기관으로 중앙은행에 상당한다는 의미가 부여되고 있다. 홍콩정부는 화폐가치 안정 유지를 위한 HK\$의 US\$와의 연동정책 및 저금리 정책을 펴왔으나 일련의 물가상승과 홍콩 달러화의 고평가를 야기하는 부작용 초래하기도 했다.

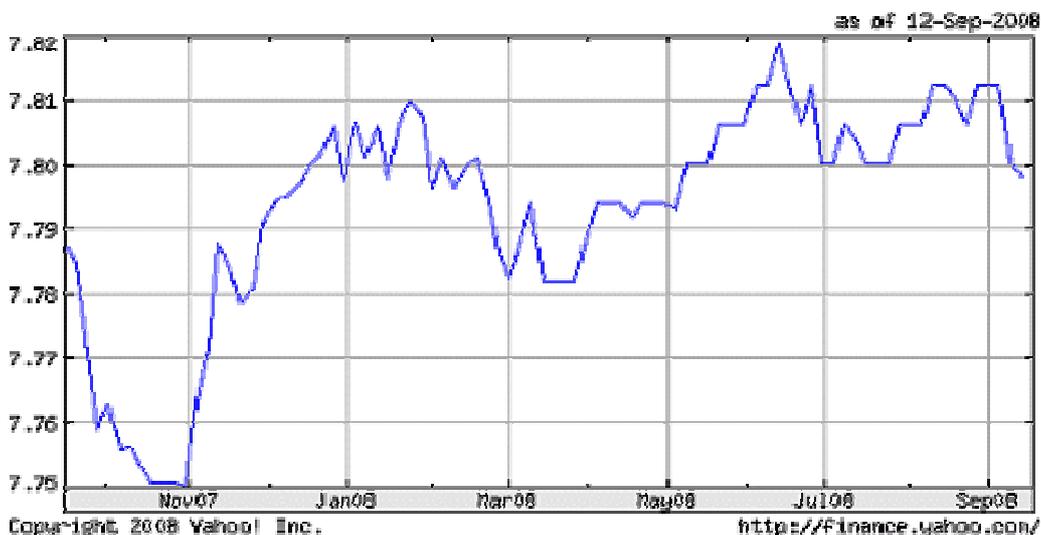
홍콩의 금리는 미국의 금리와 연동되어 움직이는 경향이 뚜렷하다. '99년 홍콩은 내수 촉진을 위해 금리를 지속적으로 내려야 했지만 Pegging System 유지에 따른 미국 금리와의 연동 불가피성에 따라 미 금리인상에 따라 홍콩금리도 올려야 하는 어려움을 겪기도 했다.

홍콩 내 발권은행은 홍콩은행, 스탠더드차타드은행, 중국은행으로 3원화되어 있는데 이들 은행이 홍콩달러를 발행할 경우, 그에 상응하는 금액의 미국 달러화를 금융관리국에 사전 예치하도록 돼있다.

다. 상반기 금융시장과 홍콩달러 환율

홍콩금융관리국 보고서(Half-yearly Monetary and Financial Stability Report)에 의하면, 미국 금융위기를 진원으로 세계 금융시장이 전체적 약세를 보였음에도 불구하고 홍콩의 달러환율 및 금융시장은 생각보다는 안정적(normal)이었다. ▲금융시장의 혼란, ▲계속된 달러 약세, ▲주요은행들의 지속된 유동자산주입, ▲국제적 인플레이션 현상에도 불구하고 홍콩 경제는 건재하였다는 것은 연동환율시스템이 외부 충격에 탄력있게 대응했음을 증명한다. 홍콩달러의 환율은 Convertibility Zone(화폐의 대외교환 가능 범위)을 벗어나지 않았다.

홍콩달러 환율 변동 추이



자료: 홍콩 금융관리국 보고서

라. 홍콩은행의 위안화 거래 허용

2004년부터 홍콩 은행들이 홍콩에서 위안화(인민폐)사업을 할 수 있게 됐다. 주요업무는 위안화예금, 송금, 거래, 신용카드의 4대 업무이다. 홍콩-중국간 위안화 영업관련 합의는 홍콩 은행업계에 괄목할만한 발전의 토대를 마련해줄 것이며, 홍콩과 중국의 경제통합과 소비를 촉진시킬 것으로 그 첫 단계로 위안화 출금과 신용카드 업무가 시작되었으며 2003년 말부터 예금과 송금 등 위안화 수납업무도 추가하게 되었다.

이에 따라 중국 은행들은 중국국적 소지자들이 홍콩에서 사용할 수 있도록 위안화 출금 카 드와 신용카드를 발급하고 있다. 또한 홍콩 거주민도 중국에서 홍콩 은행이 발급한 위안화 카드를 사용할 수 있다. 신용카드 현금서비스 가능 여부는 좀더 토의를 거친 뒤 발표할 예정인데 만일 이것이 가능하게 되면 홍콩에서의 중국인 소비가 큰 폭 증가할 것으로 기대되고 있다. 그러나 중국 중앙정부는 많은 양의 위안화가 중국에서 흘러 나가는 것을 우려하여 신용 카드로 위안화를 서비스 인출하는 것은 단기간에 실현되지 않을 듯하다. 위안화가 공식화되면 홍콩 거주민들은 위안화 통장을 개설해 그에 상응하는 이자율을 받을 수도 있게 된다.

위안화 거래는 공식 허가됐지만 제한이 있어 위안화 통장 소유자는 일일 2만 위안까지 환전할 수 있고 통장 비소유자는 6,000위안까지 환전이 가능하다. 그러나 상점과 식당, 호텔 등 소비형 비즈니스업계는 이 제한을 두고 있지 않다.

위안화 절상이 급속도로 진행되면서 위안화 재테크를 하려는 홍콩인들이 급격히 증가하여 4월 3일 상하이 제일재경일보에 따르면 2월 말 홍콩 은행권 위안화 예금은 478억 위안(6조 6,000억 원)으로 한 달 동안 18% 늘어났다고 밝혔다. 지난해 말과 비교하면 두 달 동안 144억 위안(43%)이나 증가했다. 홍콩은행 관계자는 "3월 말 위안화 예금잔액은 550억 위안(약 7조 6,000억 원)에 달할 것"으로 잠정 집계했다. 홍콩인들은 3월에만 약 1조 원을 위안화에 투자한 셈이다.

홍콩 내 위안화 입금액 현황(허가은행 내)

(단위: RMB 백만)

구분	2007				2008	
	1분기	2분기	3분기	4분기	1분기	2분기
금액	25,238	27,618	27,503	33,400	57,585	77,640

자료: 홍콩금융국 상반기경제보고서

마. 한국계 은행 이용

소매금융은 외환은행만 시행하고 있으며, 기업금융은 기업은행, 우리은행, 하나은행, 국민은행 등이 기업금융이 취급하고 있다.

은행	위치	전화
기업은행	Rm3113, Two Pacific Place, Admiralty, HK	2521 1398
외환은행	31/F, Far East Finance Center, 16 Harcourt Rd, HK	2520 1221
신한은행	Rm3401, Gloucester Tower The Landmark, Central, HK	2877 3121
우리은행	Suite 1401, Two Pacific Place, 88 Queensway, HK	2521 8016
하나은행	Suite 3314-3316, 33/F, Two IFC, 8 Finance St, Central, HK	2522 3646

한국계 은행은 ATM 을 사용할 수 없는 점이 단점이나 구좌개설이 비교적 용이하여 여권과 한국 신분증으로 구좌개설이 가능하다. 그러나 은행에 따라서는 홍콩 ID 가 없으면 여권 외에도 주소지를 증명하는 영문주민등록등본을 요구하기도 함으로 사전에 문의하여 준비하는 것이 좋다.

가장 보편적으로 사용되는 외국계은행은 HSBC 이다. HSBC 는 곳곳에 지점과 ATM 이 있어 이용이 매우 편리하다. 단 구좌 개설 시 여권 외에도 주소지를 증명하는 공식 적 서류가 필수적이다. 요금 통지서 등 본인의 이름으로 등록된 거주지가 없는 취업자의 경우 회사에서 주소지를 확인하는 레터를 작성하여 이를 대체할 수도 있다. 구좌 개설 시 최저 입금액인 HK\$120 을 준비하도록 한다.

V. 기타 유용한 정보

1. 시장 특성

가. 시장규모

홍콩의 무역액 규모는 2007년 기준 세계 11위에 해당되며, 2008년 상반기 교역 총액은 4,321억 달러로, 이중 수출은 2,072억 달러로 9.4% 증가하였으며, 수입은 2,249억 달러로 11.1% 증가하였다. 홍콩 수출의 대부분은 재수출로 97%가 재수출이 차지하고 있다.

홍콩의 무역수지는 수년간 적자를 기록하고 있으나 6% 이상의 경제성장을 지속하는 이유는 서비스 무역이 활발하게 이루어지고 있기 때문이다. 서비스업이 총 산업의 91%를 차지하고 있는 홍콩은 서비스무역의 흑자로 전체적으로 교역수지 흑자를 기록하고 있다.

홍콩의 수출과 수입에서 약 50%를 차지하는 무역상대국은 중국으로 전년 대비 교역량이 약 9% 증가하였으며, 중국의 각종 악재와 규제에도 꾸준한 증가세를 거듭하고 있다.

홍콩의 낮은 세율과 중국시장진출에의 이점으로 인해 해외투자가 끊이지 않고 있다. 홍콩 정부는 국민에게 혜택배분과 외국투자 유치를 목표로 2008년 2월부터 법인세 및 이득 세율을 1% 인하(법인세16.5%, 개인 소득세15%)하였다.

나. 시장특성

1) 중국시장 진출의 교두보

홍콩은 중국의 정치, 경제, 문화, 사회 전반에 관한 정보를 가장 신속 정확하게 입수할 수 있는 특징을 가지고 있으며, 우수한 인프라의 장점을 살려 중국시장 진출의 본부지 역할을 하고 있다.

2) 무역마찰 없는 흑자시장

홍콩은 담배, 주류(알코올 30도 이상, 30도 이하는 무관세), 메틸 알코올, 하이드로카본 오일을 제외한 일반 상품 수출입에 대해서는 무관세 정책을 펴고 있다. 특히 우리나라의 주요 무역 상대국이자 2제의 무역 흑자 시장이라는 점에서 의미가 크다.

3) 세계적 중개무역항

홍콩은 총 수출 중 재수출 비중이 97% 이상을 차지하는 중개 무역항이다. 2006년 홍콩 항구의 물동량은 2359만 TEU로 싱가포르에 이은 2위를 차지하였으며 2007년에는 2399만 TEU로 싱가포르, 상하이에 이어 3위를 차지하였다

4) 세계시장 진출을 위한 테스트 마켓

홍콩은 국제 중개무역항으로서의 특징에 따라 중국뿐 아니라 역내 최대의 세계시장 진출 창구 역할을 수행하고 있다. 홍콩에서 개최되는 각종 국제박람회에는 중국, 동남아는 물론 러시아, 중동 지역 바이어까지 참가하고 있다.

5) 다국적기업의 아주지역본부 거점

홍콩 내 외국계 기업의 회사설립이 증가추세로 나타나고 있으며 이는 CEPA 협정 (홍콩-중국간 경제 긴밀 협정 체결)의 역할이 큰 것으로 평가된다. CEPA 협정하에서 외국기업이 홍콩기업으로 인정될 경우 중국시장 진출에 수혜를 입을 수 있기 때문이다.

홍콩투자청에 의하면 2007년 기준 홍콩에서 운영중인 외국기업은 6,440 개사에 달하며, 이 중 지역본부는 1,246 개사, 지역거점 2,644 개사, 지사 2,550 개사이다. 홍콩에서 운영 중인 다국적기업의 지역본부는 미국(298 개사), 일본(232), 영국(124)이 상위 3 개국이며 사업 분야로는 도소매와 무역, 비즈니스 서비스, 물류 관련 서비스가 상위 3 개 분야이다. 홍콩 내 지역본부 수가 가장 많은 국가는 미국, 일본, 영국, 중국 순이며 한국은 14 위(지역본부 16 개)이다. 업종별로는 도소매, 수출입, 경영서비스, 운수 및 관련 서비스, 금융 및 은행, 제조업이 다수이다.

6) 국제금융센터

2008년 8월 기준 홍콩에는 외국은행으로 인가은행 123개, 제한인가은행 12개가 진출해 있다. 또한 외국은행의 지역 사무소도 74개 있다. 세계금융시장에서 자산규모가 1위에서 20 위까지인 은행 모두 홍콩에서 영업활동을 하고 있다. 또한 세계 100대 은행 중에서 68개가 홍콩에서 영업을 하고 있다.

홍콩금융기관의 수

구분		2000. 12	2006. 12	2007. 12	2008.2	2008.8
인가은행	국내법인	31	24	23	23	23
	외국법인	123	114	119	120	123
제한인가은행	국내법인	28	18	6	16	16
	외국법인	20	13	13	13	12
예금수취회사	국내법인	61	33	29	29	29
	외국법인	0	0	0	0	0
외국은행사무소		118	84	79	79	74

자료: 홍콩금융관리국

7) 세계 최고의 자유 경제도

홍콩은 미국 워싱턴의 헤리티지 재단이 해마다 월스트리트 저널과 함께 발표하는 경제자유 지수에서 '94년 이래 14년 연속 세계 제1의 경제자유도시로 꼽혀 경제시스템 전반에 걸친 효율과 자율을 확연히 드러내고 있다. 2007년 기준 전체 100점 중 전년의 90.9보다는 낮은 89.3을 받았지만, 10개 조사 항목 중 무역과 투자, 금융 자유, 부동산 권리 면에서는 최고 점을 얻었다. 홍콩의 뒤를 이어 싱가포르, 호주가 각각 2,3위에 올랐다. 이와 더불어 홍콩은 최저 수준의 법인세와 개인 소득세, 완벽한 법치와 정보유통의 자유, 급성장하는 중국 시장의 관문이라는 이점 등이 복합적으로 작용한 결과 외국인 투자에 있어서 아시아 2위, 세계 7위를 기록했다.

다. 소비특성

홍콩은 각국의 상품들이 가격경쟁을 벌이는 시장인 만큼 품질 대비 가격이 저렴한 편이다. 항상 새롭고 알뜰한 가격의 상품에 노출되어 있는 홍콩소비자들은 실용적인 구매관을 가지고 있어 상품구매 시 가격 조건을 우선시한다. 홍콩소비자들의 취미 중 하나가 쇼핑으로 꼽힐 만큼 홍콩인들은 쇼핑을 즐기며 비교적 높은 소비력을 가지고 있다. 중요한 점은 가격대에 따라 현저히 구별되는 소비층이 형성되어 있다는 점과, 저가의 물건도 품질이 양호하다면 수요가 매우 높다는 점이다. 홍콩은 소비트렌드가 매우 빨라 세계의 테스트 마켓의 대상이 되며, 유행에 민감하여 신제품 출시가 매우 빠른 아시아 유행의 선도지역이다.

라. 구매시즌

홍콩은 쇼핑 천국 도시로 연간 구매시즌이라고 할 수 있다. 특히 홍콩정부는 1~2월과 7~8월, 구정 전후를 Shopping Festival로 지정하여 관광객 유치에 전력을 다하고 있다. 계절 별로는 구정을 전후한 세일기간과 부활절, 가을 결혼시즌 및 크리스마스 연말 연시의 상품 수요가 절정에 달한다. 이 밖에도 백화점 별 세일기간이 별도 설정되고 있어 일반적으로 세일 기간을 이용, 구매행위가 집중되고 있다.

마. 생활수준

2007년 홍콩의 1인당 GDP는 약 US\$29,800이다. 홍콩은 아시아에서 가장 생활 수준이 높고 경제적으로도 풍요한 것으로 아시아 개발은행 조사 결과 나타났다. 반면 생활비는 피지에 이어 아시아 태평양 권에서 두 번째로 비쌌으며 마카오와 싱가포르, 타이페이가 그 뒤를 이었다. 2008년 7월 기준 Mercer에서 발표한 세계 생활비 조사에서 홍콩이 6위를 차지하였는데 주택임차료와 교육비, 기름값, 외식비 등은 세계 최고 수준으로 알려져 있다. 하지만 소비재에 있어서는 우수한 제품을 합리적인 가격에 구매할 수 있고 특히 다양한 가격대의 시장이 존재하여 자유로운 선택이 가능하다.

바. 소비자 보호제도

□ 관련법규

- 일반소비자 보호
 - Consumer Council Ordinance(Cap. 216)
 - Small Claims Tribunal Ordinance(Cap. 338)

- 소비자 계약관련
 - Sales of Goods Ordinance(Cap. 26)
 - Control of Exemption Clauses Ordinance(Cap. 71)
 - Supply of Services (Implied Terms) Ordinance(Cap. 457)
 - Unconscionable Contracts Ordinance(Cap. 458)

- 소비자 안전관련
 - Gas Safety Ordinance(Cap. 51)
 - Pesticides Ordinance(Cap. 133)
 - Electricity Ordinance(Cap. 406)
 - Toys and Children's Products Safety Ordinance(Cap. 424)
 - Consumer Goods Safety Ordinance(Cap. 456)

- 소비자 신용관련 보호
 - Money Lenders Ordinance(Cap. 163)
 - Pawnbrokers Ordinance(Cap. 166)

- 소비자 건강관련 보호
 - Public Health & Municipal Services Ordinance(Cap. 132)
 - Pharmacy and Poisons Ordinance(Cap. 138)
 - Undesirable Medical Advertisements Ordinance(Cap. 231)
 - Chinese Medicine Ordinance(Cap. 549) Money Changers Ordinance(Cap. 34)
 - Weights and Measures Ordinance(Cap. 68)
 - Travel Agents Ordinance(Cap. 218)
 - Pyramid Selling Prohibition Ordinance(Cap. 355)
 - Trade Descriptions Ordinance(Cap. 362)
 - Personal Data(Privacy) Ordinance(Cap. 486)
 - Estate Agents Ordinance(Cap. 511)

- 소비자위원회의 기능
 - 상품, 서비스소비자, 부동산구매자, 임차자의 이익보호
 - 상품, 서비스, 부동산에 관한 정보 수집, 접수, 배포
 - 소비자 불만 접수 및 권고
 - 정부 또는 기타 공공기관에의 건의
 - 각 협회에 대해 회원사의행동을 규제하는 규정작성 권고
 - 기타 관련업무의 수행

- 소비자위원회의 권한
 - 기능을 수행하는데 필요한 합리적 권한 부여
 - 동산, 부동산을 포함한 어떠한 재산형태 일지라도 필요 시 요구, 압류 및 처분
 - 계약에의 간섭
 - 상품 및 서비스 테스트와 검사 수행 및 부동산 검사
 - 소비자 이해와 관련된 책자 발간, 배포
 - 관련조직과 협력사업 등

- 연락처
 - 주소: 4/F Harbor Building, 38 Pier Road, Central
 - 전화: 2929-2222
 - 웹사이트: <http://www.consumer.org.hk>
- 관련 법규 상세 내용은 <http://www.justice.gov.hk/eng/home.htm> 에서 검색 가능

2. 물가정보

번호	항목	US\$
	1. 의복	
1.1	남성양복(1벌, 순모100%)	1,000
1.2	넥타이(1개, 실크100%)	101.2
1.3	와이셔츠(1벌, 면100%, 긴팔, 흰색, 현지 브랜드)	90.9
1.4	양말(1켤레, 면100%, 현지산)	3.51
1.5	코트(1벌, 롱코트, 추동)	1512.8
1.6	스타킹(1켤레, 밴드타입, 현지브랜드)	29.6
1.7	청바지(Levi's)	102.3
1.8	유아복(폴로 원피스)	75.64
1.9	여자 정장투피스(현지브랜드)	114.74
1.10	긴팔 티셔츠(현지브랜드)	44.87
	2. 식료품	
2.1	쇠고기(1kg, 안심)	62.82
2.2	돼지고기(1kg 구이용)	15.3
2.3	닭고기(1kg, 생닭)	5.19
2.4	쌀(1kg)	4.78
2.5	밀가루(1kg)	1.9
2.6	설탕(1kg, 백설탕)	3.8
2.7	계란(10개)	1.72
2.8	감자(1kg, 현지산)	1.4
2.9	미네랄워터(1.5ℓ, Evian 1Pet)	2.09
2.1	베이컨	14.1
	3. 한국식품	
3.1	고추장(1kg)	6.51
3.2	된장(1kg)	3.25
3.3	라면(1개)	1
3.4	설령탕류(1인분, 설령탕, 곰탕 등)	4.87
3.5	불고기(1인분, 200g)	15.38
3.6	삼겹살(1인분, 200g)	12.82
3.7	김치찌개(1인분)	11.58
3.8	초록매실(1.5ℓ)	4.49
3.9	골뱅이 캔	6.41
3.10	김치(500g)	3.85
	4. 기호식품	

4.1	햄버거(1개)	1.55
4.2	피자(1판)	17
4.3	코카콜라(1캔, 250ml)	0.81
4.4	맥주(수입산, 1캔, 355ml)	1.2
4.5	담배(말보로, 1갑)	3.71
4.6	위스키(1병, 750ml)	51.2
4.7	스타벅스(까페라떼, tall size)	2.05
4.8	와인(750ml, Cabenet)	20.26
5. 주택		
5.1	[임차]서비스아파트(침실2개 미만, Semi-furnished)	4,487.18
5.2	[임차]중급아파트(침실3개 미만, Semi-furnished)	5,167.72
5.3	[임차]중급단독주택(대지 500㎡ 및 침실 4개 미만)	7,265.70
5.4	중개수수료(월 임차료의 %)	50%
5.5	임차보증금(월 임차료의 %)	200%
5.6	인지세(월 임차료의 %)	3%
6. 가전제품		
6.1	TV(40인치, Samsung LCD)	2,266.67
6.2	VTR(6헤드, 범용)	115.57
6.3	DVD Player(범용, 비디오 콤보)	112.8
6.4	전자레인지(20ℓ)	77.6
6.5	냉장고(600L급, 가정용)	1729.3
6.6	에어컨(400W급, 가정용)	420.38
6.7	디지털카메라(1200만 화소)	384.62
6.8	세탁기(10kg드럼형)	1,139.74
6.9	토스터기	54.87
6.10	식기세척기(24인치)	524.36
7. 잡화		
7.1	구두(1켤레, 소가죽)	231.66
7.2	치약(150g, 1개)	2
7.3	칫솔(1개)	2.1
7.4	면도기(Gillette 1set(5개))	8.97
7.5	건전지(1세트, 1.5V AA)	1.2
7.6	화장지(1통, 300매)	1.47
7.7	비누(1개)	0.92
7.8	샴푸(400ℓ)	3.59
7.9	세제(3ℓ)	7.04
7.10	살충제(스프레이식, 300ℓ)	3.76
8. 사무용품		
8.1	복사용지(1권, 250매, A4)	1.57
8.2	볼펜(12개)	1.94
8.3	연필(12개, HB 사무용품)	1.71
8.4	공CD(1통, 12개입, 700MB)	3.41
8.5	휴대폰(범용형)	180.32
8.6	휴대폰사용료(1개월, 기본)	25.48
8.7	인터넷가설비(1회 최초, 1회 설치)	무료
8.8	인터넷사용료(1개월, 기본)	38.35

8.9	레이저프린터(흑백)	173.08
8.10	USB 2G	15.38
9. 자동차		
9.1	자동차(2000cc, 기본, A/T)	23,166
9.2	엔진오일(1L)	19.69
9.3	휘발유(1L)	2.18
9.4	자동차등록비(2,000cc)	344.92
9.5	자동차보험료(2,000cc, 1년, 신규종합보험)	2,007.72
9.6	운전면허 발급비	115.38
10. 대중교통		
10.1	지하철(1구간)	0.88
10.2	시내버스(1구간)	0.83
10.3	택시(기본요금)	2.05
10.4	택시(추가요금/Km)	0.89
10.5	트램	0.26
11. 공공서비스		
11.1	전화 개통비(1회선, 가입비, 장치비 포함)	없음
11.2	전화사용료(월 기본요금)	14.16
11.3	전화사용료(3분, 시내 평상)	무제한
11.4	공중전화(3분, 시내 평상)	0.13
11.5	국제전화(현지-서울, 3분, 평상)	0.12
11.6	국내우편(일반편지, 1통, 2~3page)	0.17
11.7	국제우편(일반편지, 1통, 10g이하, 현지-서울)	0.3
11.8	특급우편(DHL, 1개, 1Kg 이하, 현지-서울)	25.6
11.9	전기요금(1KW/h, 가정용)	10.94
11.10	인터넷 월 사용료	47.44
11.11	수도요금(1㎡, 가정용)	0.57
11.12	가스요금(1㎡, 가정용)	3.07
12. 교육		
12.1	외국인학교(주재국 내 외국인학교 수)	54개교
12.2	외국인학교(등록금, American School)	200
12.3	외국인학교(기부금)	학교마다 다름
12.4	외국인학교(수업료 초등1년간)	12,564.99
12.5	외국인학교(수업료 중등1년간)	15,397.68
12.6	외국인학교(수업료 고등1년간)	15,526.38
13. 레저, 오락		
13.1	골프장 그린피(비회원, 18홀, 1라운드)	166.6
13.2	골프장 회원권(18홀, 매매가능, 종신 양도가능)	300,000
13.3	골프공(1타스, Titleist Pro V)	53.85
13.4	골프채(R7 CGB, 드라이버 1개)	500
13.5	DVD 타이틀(1개, 최신영화)	16.66
13.6	영화관람료 1회(개봉관, 성인최신)	8.33
13.7	피트니스클럽(1년)	538.46
13.8	헤리포터 영문판	26.41
13.9	콘서트 티켓 최저가격(외국유명가수)	61.54

	14. 의료,약품	
14.1	의료보험료(4인가족, Full Cover, 초과 제외)	5,791.50
14.2	병원진료비(의료보험 x, 몸살 감기, 내과 초진)	51.48
14.3	병원진료비(의료보험 O, 몸살 감기, 내과 초진)	25.74
14.4	치과(스켈링, 1회)	205.92
14.5	약품(해열제, 아스피린, 10정)	1.97
14.6	흉부 X-Ray	51.28
	15. 신문, 방송, 잡지	
15.1	현지신문(1개월, 현지 유력지)	22.5
15.2	한국신문(1개월)	51.28
15.3	케이블TV(1개월, 기본시청료)	47.44
15.4	잡지(1부, Time 혹은 Newsweek)	5.79
	16. 호텔	
16.1	특급호텔(정상요금, 싱글1박, 시내 중심지)	400~500
16.2	특급호텔(할인요금, 싱글1박, 시내 중심지)	250~350
16.3	중급호텔(정상요금, 싱글1박, 시내 중심지)	250~300
16.4	중급호텔(할인요금, 싱글1박, 시내 중심지)	150~200
16.5	조식(특급호텔, Continental Breakfast)	30
16.6	조식(중급호텔, Continental Breakfast)	15
	17. 임금	
17.1	사무실직원(월 급여, 대출 초임)	1,666.67
17.2	사무실비서(월 급여, 학력 불문)	1,538.46
17.3	잡무 일반	961.67
17.4	경비 일반	929.23
17.5	사무직 중간관리자	2,564.10
17.6	생산직 중간관리자	1,926.08
	18. 노동여건	
18.1	법정최저임금(월 급여)	없음
18.2	상여금(월 급여 대비%, 연간)	100%
18.3	사회보장부담금(MPF)(월 급여 대비%, 연간)	5%
18.4	법정휴가일수(연간)	7일
18.5	출산휴가일수(연간)	10주
18.6	연간국경일	17일
18.7	토요 휴무(실시여부)	실시
18.8	노동쟁의 시 냉각기간일수	2~30일
18.9	주당 법정근무시간	없음
18.10	평균임금	1,452
18.11	주당 평균 근무시간	45시간
	19. 사업여건	
19.1	법정최저자본금	0.26
19.2	회사설립 변호사 비용	753.25
19.3	외국인기업 세제혜택(법인세)	없음
19.4	외국인기업 세제혜택(개인소득세)	없음
19.5	법인은행대출금리(1년, HK\$50,000이상)	10%이하

주: 적용환율 (US\$ 1 = HK\$ 7.8)

3. 바이어 발굴

가. 온라인을 통한 바이어 발굴

온라인을 통한 바이어 발굴은 홍콩무역발전국(HKTDC) 데이터 정보를 이용하는 것이 가장 일반적으로 HKTDC 데이터 내에 약 10만 여 개의 수출입 홍콩업체가 등록되어 있다.

□ HKTDC 웹사이트를 통한 정보검색 방법

- ① www.tdchkdiratory.com 으로 로그인
- ② 왼쪽에 Quick Search 를 통해 항목 검색을 선택(search by item name),
Brand Search, Company Search(search by company name)
- ③ 품목별 제품 검색을 위해서 항목 선택 가능

나. 오프라인을 통한 바이어 발굴

오프라인을 통한 바이어 발굴은 홍콩 내 전시회 참가를 통해 이루어지는 것이 일반적으로 홍콩 전시회의 경우 아시아 특히 중국 바이어가 많으며, 유럽, 중동, 중남미, 북미 등 원거리 지역 바이어들도 많이 참가하고 있어 국제적인 전시회로 명성이 높다. 홍콩 전시회는 대부분 4~5월, 9~10월 사이에 집중되어 있다.

2008년에 개최되는 주요 홍콩 전시회 현황

8 -10 Aug	2008 Hong Kong High-End Audio-Visual Show
14-16 Aug	Hong Kong International Wine Fair
14-18 Aug	Food Expo
14-18 Aug	International Conference & Exhibition of the Modernization of Chinese Medicine & Health Products
14-18 Aug	Hong Kong International Medical & Health Care Fair
22-24 Aug	52 nd Wedding Fashion Expo
22-24 Aug	8 th Homex & Design Plus Expo 2008
3-7 Sep	Hong Kong Watch & Clock Fair
9-11 Sep	Restaurant & Bar Hong Kong 2008
15-21 Sep	September Hong Kong Jewellery & Watch Fair 2008
2-4 Oct	Fashion Access (an APLF Fair)
2-8 Oct	Sotheby's 2008 Fall Exhibitions and Auctions
4-7 Oct	Hong Kong International Arts & Antiques Fair
11-12 Oct	Hong Kong Wedding Fair
13-16 Oct	Hong Kong Electronics Fair (Autumn Edition)
13-16 Oct	electronicAsia
20-23 Oct	17 th Hong Kong International Toys & Gifts Show 2008
27-30 Oct	Hong Kong International Lighting Fair
27-30 Oct	Hong Kong International Hardware & Home Improvement Fair
28-31 Oct	Sports Source Asia
28-31 Oct	Hong Kong International Building Materials & Construction Equipment Fair
28-31 Oct	Hong Kong International Furniture Fair
28-31 Oct	Eco Expo Asia - International Trade Fair on Environmental Protection
1-3 Nov	Hong Kong Wedding & Banquet Expo 2008
6-8 Nov	Hong Kong Optical Fair
12-14 Nov	Cosmoprof Asia 2008/The Natural Health Fair 2008
21-23 Nov	Hong Kong International Boat Show 2008
12-14 Dec	53 rd Christmas Wedding Expo
16-19 Dec	Asia Pacific Microwave Conference 2008

2009년 개최되는 주요 홍콩 전시회 현황

05-08 Jan	Hong Kong Toys & Games Fair
05-08 Jan	Hong Kong International Stationery Fair
12-15 Jan	Hong Kong Fashion Week for Fall/Winter
12-15 Jan	World Boutique, Hong Kong
19-22 Feb	Education & Careers Expo
04-08 Mar	Hong Kong International Jewellery Show
23-26 Mar	Hong Kong International Film & TV Market (FILMART)
13-16 Apr	Hong Kong Electronics Fair (Spring Edition)
20-23 Apr	Hong Kong Houseware Fair / World of Pet Supplies
27-30 Apr	Hong Kong International Printing & Packaging Fair
06-09 Jul	Summer Sourcing Show for Gifts, houseware & Toys
06-09 Jul	Hong Kong Fashion Week for Spring/Summer
06-09 Jul	Hong Kong Book Fair
13-17 Aug	Food Expo
13-17 Aug	International Conference & Exhibition of the Modernization of Chinese Medicine & Health Products
13-17 Aug	Hong Kong International Medical & Health Care Fair
02-06 Sep	Hong Kong Watch & Clock Fair
04-06 Nov	Hong Kong International Wine & Spirits Fair

다. 홍콩 전시현황

2007년 홍콩은 300개 국제 컨벤션 및 전시회를 개최했으며, 93만 명의 관람객이 방문을 했다. 이 수치는 2006년에 비해 11.6% 상승한 수치이며, 해외 방문국 별로는 중국이 가장 많은 31%를 차지했으며, 다음으로 유럽과 동남아시아가 각각 21%, 15%를 차지했다.

2005~07년 홍콩 전시회 참관 인원 현황

(단위: 만 명)

구분	2005년	2006년	2007년
전시 참관 인원(명)	63	79	93

자료: South Morning China Post

또한 HKTDC에 따르면 2007년 HKTDC 주최 전시회에 참석한 한국기업은 506개사였으며, 작년 대비 54개사 감소하였다. 이는 중국 전시회에 참가하는 기업들이 증가했기 때문인 것으로 분석된다.

홍콩 전시 컨벤션 센터는 현재 2차 공사 중에 있으며 내년 상반기 안에 공사를 마무리할 예정이다. 이 공사가 완공되면 약 19,000sqm가 확장될 예정으로 더 많은 전시회 참가자들을 유치할 것으로 기대하고 있다.

참가기업들을 대상으로 조사한 바에 의하면 올해는 전시회 관람객수가 감소하고 있다. 이는 미국 금융위기 사태, 세계 경기 침체에 따른 수요 감소, 고유가 및 원자재 값 상승으로 출장 기피 현상 발생 등에 의한 것으로 분석했다.

라. 전시회 정보

홍콩에서 개최되는 전시회의 상당 부분을 HKTDC에서 주관하고 있어, HKTDC 웹사이트를 통해 각종 전시회 정보와 바이어리스트를 접할 수 있다. 홍콩에는 HKTDC 외에 CMP ASIA가 활발하게 전시회를 개최하고 있으며, Global Sources Exhibitions, Kenfair International, MMIAAsia 등이 있다.

주최	웹사이트
HKTDC	hktradefairs.hktdc.com
Beacon Events Ltd.	www.beaconevents.com
CMP Asia Ltd.	www.cmpasia.com
Global Sources Exhibitions	www.globalsources.com
Hong Kong Exhibition Services Ltd.	www.hksallworld.com
Hongkong-Asia Exhibition(Holdings) Ltd.	www.hka.com.hk
Kenfair International Ltd.	www.kenfair.com
Reed Exhibitions Hong Kong	www.reedexpo.com
MMI-Munich International Trade Fairs Pte Ltd	www.mmiasia.com

4. 상관습 및 거래시 유의사항

가. 상담요령 및 비즈니스 에티켓

1) 상담준비와 요령

□ 철저한 사전준비

명함과 상품 카탈로그는 매우 기본적이고 중요하므로 넉넉히 준비하도록 한다. 프로포마 인보이스, 가격표, 카탈로그, 보증서, 증명서, 회사 및 공장 사진 등을 함께 모든 자료집을 준비하며 바이어에게 신뢰감을 더해줄 수 있다. 상담 자료는 반드시 영문 또는 중문으로 제작되어 있어야 하며 제품 성능, 사용 용도 등을 손쉽게 이해시킬 수 있는 제품 설명서, 활용 분야에 대한 안내 카탈로그, 제품 견본도 필요하다. 한국어로 된 설명서를 그대로 주지 않도록 주의한다. 기존 거래선이나 사전 파악된 바이어가 있을 경우 현지 출장을 시행하기 전에 미리 연락을 취하여 정해 놓은 날짜에 미팅을 하면 성약률이 높아지는 것으로 나타난다. 사전 접촉을 통해 바이어의 관심 분야 파악하고 대략적 상담을 진행해 놓으면 현지에서 구체적이고 효율적인 상담을 할 수 있으며, 바이어가 경쟁 업체와 접촉하는 것을 예방할 수도 있다.

□ 가격상담

홍콩시장은 가격경쟁이 치열한 시장이므로 마진이 적더라도 입점하려는 수출자가 많다 보니 바이어들 역시 가격 인하요구가 높다. 바이어들의 가격인하 요청에 대비하여 합리적인 답변 및 자료를 준비하여 적절한 수출가를 유지하도록 한다. 단기적 수출시장 확보만을 목적으로 지나친 저가수출에 임할 경우 현지 시장에 저가품이미지를 심어줌으로써 추후 제값 받기가 어려울 수도 있다. 또한 동종 품목으로 한국기업과 가격경쟁을 하지 않도록 각별히 주의하

여야 한다. 바이어들이 상담과정에서 한국기업 정보를 일부 노출시키면서 한국 기업 간 과다 경쟁을 유도하는 경향도 있으니 무리한 요구조건에 대해 성급히 승낙 또는 동의하지 않도록 한다.

□ 원활한 소통

홍콩 바이어들은 비즈니스 상담 시 영어를 주로 사용하며, 요즘은 보통어를 구사하는 바이어들도 늘어나고 있다. 상담은 통역원을 통하지 않고 직접 하는 것이 바람직하며, 바이어들도 담당자와 직접 상담하는 것을 선호한다. 유창한 영어는 바이어들과의 신뢰를 강화하여 비즈니스 진행 속도를 가속화하며, 수출 달성에도 기여한다. 홍콩 바이어들의 한국 기업에 대한 가장 큰 불만은 언어소통문제, 회신지연, 샘플과 선적물의 상이, 선적기간 지연, 사후처리 미흡 등으로 나타난다. 즉 커뮤니케이션이 잘 되지 못한 경우인데 상담 시 이러한 점에 대한 우려와 선입견을 불식할 수 있도록 한다.

□ 제품특성에 따른 상담방법의 차별화

세일즈 출장은 단기간 내 집중적인 상담을 하는 것이므로 그 성과는 제품의 가격 경쟁력 이외에도 제품의 특성, 가공도의 수준 등 제품의 강점을 어떻게 부각시키느냐에 큰 영향을 받는다. 완제품의 경우 현지 소비자 반응, 부품으로의 해체 분리가능성에 대한 점검 등이 필요하며, 반제품의 경우에는 더욱 면밀한 준비가 필요하다. 바이어의 중국 내 현지 조립 공장 보유 여부, 완제품으로의 변경 및 가공가능성, 예상부가가치 등의 점검이 필요하다. 소재 및 원단의 경우는 주요 공급국 및 타 경쟁국 제품의 진출실태 파악과 해당소재를 활용한 현지 유망상품 개발 가능성도 아울러 점검할 필요가 있다.

2) 계약 체결 시 주의할 점

□ 문서내용에 대해서 꼼꼼하게 확인

계약을 작성할 때에는 중국어 계약서 외에 가급적 영문 계약서도 체결하는 것이 좋다. 중국어 계약서만 작성할 경우에 중국어 문서를 보는 것이 부담이 되어 계약서를 잘 보지 않는 경우가 많은데 이는 매우 위험하다. 또한 계약서 작성 시에 계약 내용을 정확히 이해하고 세부 사항까지 조목조목 명기 하는 것이 추후 분쟁 발생을 예방하는데 도움이 된다. 협상을 진행하는 과정에서나 또는 계약 직전 단계에 이르기까지 상호 방문 및 각종 회의를 개최하면서 한국 기업인들은 '좋은 게 좋다' 는 개념으로 주먹구구식 처리를 하려는 경향이 많이 있다. 그러나 돈에 관련해서는 철저한 중국인/홍콩인의 특성에 비추어 보아서도 각종 계약 및 업무 처리에 꼼꼼한 인상을 심어 주는 것이 도움이 된다. 전체적인 안목에서 중요하지 않은 부분은 가볍게 처리할 수도 있겠으나, 따져야 할 것은 반드시 하나하나 꼼꼼히 계산하고 따져야 한다. 사전에 철저히 하는 것이 사후 분쟁의 소지를 없앨 수 있으며 장기적인 거래 관계유지에도 유리하다.

□ 계약 시 인력 이용

큰 금액을 계약하는 경우, 가능하면 계약서 작성 단계부터 변호사의 도움을 받는 것이 오히려 비용을 절감할 수 있다. 통역을 사용할 경우에는 중국 측 상대방과 충분한 의사전달이 되었는지 반드시 확인해야 한다. 통역이 중간에서 잘못 전달하여 분쟁이 발생하는 경우가 의외로 많으며, 통역을 거치면서 세부 사항이 빠지고 전달되는 경우도 더러 발생하기 때문이다.

통역을 사용할 경우에는 중국 측 상대방과 충분한 의사전달이 되었는지 반드시 확인해야 한다. 통역이 중간에서 잘못 전달하여 분쟁이 발생하는 경우가 의외로 많으며, 통역을 거치면서 세부 사항이 빠지고 전달되는 경우도 빈번히 발생한다.

5. 무역, 투자진출시 애로사항

가. 일반적 애로사항

1) 살인적인 임차료

홍콩 투자진출의 가장 골칫거리는 사무실 임차이다. 홍콩의 사무실 임차료는 세계에서 가장 비싸며, 선택의 폭이 그다지 넓지 않다. 홍콩에 사무실을 임차할 경우, 홍콩섬은 Central, Admiralty, Wanchi, Causewaybay, Sheungwan에 주로 임차하며, 구룡반도는 TsimShaTsui, Hungham, Shatin, Tsuenwan, Kuntong, Taipo 등에 주로 임차한다. 특히 홍콩섬 Central 지역은 임차료가 세계에서 가장 비싼 상업지구이며, 임차료는 구룡반도 쪽으로 갈수록 낮아진다.

지사형태의 한국기업들은 대부분 홍콩섬에 입주해 있으며, 중소기업 형태로 법인설립한 기업들은 구룡반도 쪽에 많이 입주해 있다. 업종별로 보면 금융업은 대부분 Central 에 입주해 있으며, 무역업은 Admiralty, Wanchai, TsimshaTsui 쪽에 많이 입주해 있다. 또한 중소기업들은 Hungham, Shatin, Tsuenwan, Yuenlong 등 임차료가 다소 저렴하고 제조업이 몰려 있는 지역에 입주해 있다.

최근 몇 년간 홍콩 경제가 호황으로 사무실 공실률이 매우 낮으며, 시시각각으로 임차료가 변동한다. 적합한 조건의 사무실이 있으면, 빠른 시일 내에 결정을 빨리 하여 다른 구매자에게 넘어가는 일을 피하도록 한다.

일반적으로 임대주는 임차료를 많이 주고 조기에 입주하는 사람에게 임대하는 경우가 다반사이다. 홍콩 부동산의 경우 물 건은 한국 부동산보다 더 많이 보유하고 있으며, 매우 합리적으로 일 처리를 하나, 업무의 유연성이 없으며 가격 흥정에 있어서 현지 한국 부동산과 비교해서 소극적이다.

보통은 3년 계약을 하는 것이 일반적이나 임대주와 협상하여 가능하면 3년 이상 계약을 추진해 보는 것이 바람직하다. 최근 홍콩의 임차료는 계속 상승하고 있어 장기 계약이 유리한 것으로 판단된다.

2) 현지직원 채용과 관리

홍콩은 영어가 통용되는 곳이지만, 아무래도 광둥어가 주류 언어이다. 현지어를 구사하는 것이 업무의 효율성과 신속성을 기할 수 있음으로 성공적인 초기 정착과 기업 발전을 위해 능력 있는 현지직원 채용이 매우 중요하다. 홍콩에는 교민들과 유학생이 적어 광둥어를 구사할 수 있는 인력이 매우 적다. 따라서 영어, 광둥어, 보통어가 가능한 홍콩인들을 채용하는 경우가 대부분이다. 앞서 노무관계, 직원채용에서 언급한대로 구인광고를 하면 보통 한 달 사이에 50~100통 정도의 이력서가 도착한다.

홍콩에서 구직하는 대졸자들은 홍콩 현지 대학을 졸업한 사람들과 캐나다, 영국, 미국에서 대학을 졸업한 사람들로 나눌 수 있다. 이처럼 다양한 지역에서 다채로운 문화를 체험한 사람들이 많으므로 직접 보고 대화를 통해 확인할 필요가 있다. 한국처럼 구직자들이 그다지 적극적이지 않으므로 면접을 통해 이를 선별할 필요가 있다.

홍콩인들은 한국기업들이 안 정성이 있고, 삼성, LG 등 대기업들의 홍콩 내 좋은 이미지 구축으로 선호하는 경향이 있으나 문제는 보수와 승진이다. 직업 안정성을 선호하는 사람들은 10년 이상 근무를 하는 경우가 있으나, 이는 매우 드문 케이스로 평균 2-3년 길게는 5년 정도 지나면 자연스럽게 이직하는 경우가 많다. 따라서 능력에 따라 인센티브를 확실하게 지급하고, 승진 제도도 도입하여 일정기간 지나면 승진도 시켜주고, 회사에 소속감과 책임감을 갖도록 정기적인 팀 워크 강화 활동을 하는 것이 바람직하다.

3) 무역 분쟁

중소기업이 많은 홍콩에서는 법인 설립 절차가 간소하여 매우 영세한 회사 혹은 페이퍼 컴퍼니(paper company)도 많이 존재하고 있기 때문에 사업이나 무역을 개시하기 이전에 상대방의 신용, 인물 등에 대한 정보파악에 심혈을 기울여야 한다. 상대방의 말만 믿고 무역 거래를 시작하여 물품을 인수한 이후에 상대 측 회사가 페이퍼 컴퍼니로 소재 파악이 되지 않아 대금 회수가 어렵거나 연락이 닿지 않는 경우도 종종 발생한다.

주로 대금 미납에 관한 분쟁이 잦다. 홍콩 중소기업들이 무신용 거래를 많이 하여 신용장과 관련한 분쟁이 발생하며, 드물게는 홍콩 기업 측에서 다양한 이유를 들어 이미 도착하거나 도착 중인 선적화물의 수취를 거절하는 사례가 발생하기도 한다. 이 경우 대금 지불을 미루거나 단가를 인하하려는 악의를 가진 경우가 있으니, 선적 전 모든 절차를 정확히(샘플 송부 필수)하여 문제의 소지를 만들지 않아야 한다.

정보 확인 방법으로 간단하게는 거래 상대방과 같은 지역에서 오랫동안 사업을 한 경험이 있는 한국인 및 현지 투자기관의 전문 신용조사도 도움이 될 수 있으며 홍콩 현지를 직접 방문하여 사무실, 사업현황 등을 미리 파악해 두는 것도 좋다.

□ 분쟁 해결 절차

- UNCITRAL 중재규칙에 따라서 중재를 진행하는 절차
 - 중재 상환을 요청한 자(이하 '청구자')가 상대방(이하 '피청구자')에게 중재 건에 대해 고지해야 한다. 피청구자가 중재고지를 받은 날부터 중재 절차가 진행된다. 중재고지는 아래와 같은 사항들을 포함하여야 한다.
 - 중재에 회부된 논쟁 사항
 - 쌍방간의 이름과 주소
 - 중재조항이나 이와 별도의 중재협정 첨부
 - 논쟁과 관련된 계약서 첨부
 - 클레임의 성격과 관련 금액 명시
 - 구제책 및 배상
 - 쌍방이 전에 합의하지 않았을 경우 중재인 수 제안
- 중재고지 선택사항은 다음과 같다
 - 단독 중재인 임명 및 Article 6, Ph 1에 인용된 지정 기관에 대한 제안
 - 중재인 임명 공고문
 - 클레임 진술서

- 쌍방은 대리인이나 자기 자신들로 대표해야 하고 대표된 사람들의 주소와 이름으로 상대방과 문서로 송수신해야 한다.
- 중재는 보통 쌍방간의 거래 계약서에서 단서로 붙여진 쌍방간 중재 협정에 따라서 이루어 지게 된다. 쌍방간의 특별한 사전 합의가 없었다면, 국제 상거래법 위원회 [國際商去來法 委員會, United Nations Commission on International Trade Law]의 UNCITRAL이 HKIAC의 현지중재법에 우선하고 있다.
- 홍콩 내 중재법
 - UNCITRAL 중재법: http://www.hkiac.org/HKIAC/pdf/Rules/e_arbitrationrules.pdf,
 - HKIAC 현지중재법(1993): http://www.hkiac.org/HKIAC/pdf/Rules/e_domestic.pdf

4) 페이퍼컴퍼니 주의

홍콩에서는 사무실 개설이 매우 용이하고 신속해 실체가 없는 페이퍼컴퍼니가 많아 무역 및 투자에 관련한 사기가 흔히 발생함으로 반드시 거래 전 신용확인을 할 필요가 있다. 거래처 신용조사를 의뢰할 수 있는 회사 (홍콩소재)들은 아래와 같다. 하지만 자금 관리 등 전략적인 차원에서 페이퍼컴퍼니를 설립하는 경우가 많으므로 무조건 부정적인 면만 있는 것은 아니다.

□ LAND SEARCH Online

- 홈페이지: www.landsearch.com.hk/isc.asp
- 회사명: Land Search Online Limited
- 주소: Unit 13-16, 15/F., Grand City Plaza, No. 1, Sai Lau Kok Rd., Tsuen Wan, Hong Kong
- 전화: (852) 2429 8333
- 팩스: (852) 2423 3008
- 이메일: info@landsearch.com.hk

□ HKCOMPAINES.COM

- 홈페이지: hkcompanies.com/esbrsrh.htm
- 주소: Room 608, Wellborne Comm. Centre, 8 Java Road, North Point, Hong Kong.
- 전화: (852) 2566 3877
- 팩스: (852) 2566 3873
- 이메일: info@hksarcompanies.com

□ TotalCredit.com.hk

- 홈페이지: www.totalcredit.com.hk/tcm/tcmhk/publicfilingsearch.shtml
- 회사명: TOTAL CREDIT MANAGEMENT SERVICES H.K. LIMITED
- 주소: 6th Floor Teda Building No. 87 Wing Lok Street, Central, Hong Kong
- 전화: (852) 2850 6682
- 팩스: (852) 2854 3251
- 이메일: tol@totalcredit.com.hk

□ Richful Accountants Service

- 홈페이지: www.hksac.org
- 주소: 7/F Kin On Comm Bldg 49-51 Jervois, Sheung Wan, Hong Kong
- 전화: (852) 2543 0881 (16)
- 팩스: (852) 2543 0882 (5)
- 이메일: hk@hksac.org

□ Quam Data

- 홈페이지: <http://www.quamdata.com/qds/index.jsp>
- 주소: Room 1008, 10/F, Man Yee Building, 68 Des Voeux Road Central, Hong Kong
- HOT LINE: (852) 3102 3102
- 전화: (852) 2217-2888
- 팩스: (852) 2319-1676
- 이메일: services@quamdata.com

□ 홍콩기업 Company Registry 조회

<http://www.icris.cr.gov.hk>에서 홈페이지 접속 후 회원가입 없이 업체명으로 홍콩에 기업 등록 여부를 확인할 수 있다.

6. 진출 성공, 실패 사례

가. 홍콩진출 성공사례

1) 세계 최고의 주방용품 전문업체를 꿈꾸는 ‘실버스타’

1985년 홍콩에 설립된 실버스타는 주방 용품 제조업체이다. 공장은 중국 장먼에 위치하며 현재 자체 브랜드 판매는 물론, 스프링, 테팔, 라고스티나 등 세계적인 주방용품 브랜드를 포함한 전 세계 100여 개 브랜드에 납품하고 있다. 실버스타는 건립 20여 년 만에 홍콩 주방용품 시장에서 1~2위를 다투는 기업으로 성장하였다.



실버스타가 제조하는 주요 품목은 스테인리스 주방용품과 끈적이지 않는 알루미늄 주방용품, 탄소철강 주방용품, 일반 주방용품 등이 있으며 업계 최초로 ISO 9001:2000인증을 받았다. 또한, 전체 3중·5중 냄비에 이어 보존력이 뛰어난 진공냄비와 열전도율이 높은 주석(銅)냄비 개발도 성공하는 등 탄탄한 기술력을 인정 받고 있다.

본사 소재지인 홍콩의 경우 백화점 매장 31곳과 팍앤샵(ParkNShop) 슈퍼마켓 등 무려 150여 곳 매장에 납품하고 있으며, 세계적으로는 미국 월마트와 대만·호주 카르푸 등 460여 개 매장에 납품 중이다. 말레이시아에서는 시장점유율 90%를 차지할 정도로 성공했다.

실버스타의 성공 비결은 합작이 아닌 독자기업 설립에 있다. 합자기업을 설립할 경우 사업 초기에는 공장관리, 대정부 관계에 유리하지만 후에 사업파트너 간 분쟁소지가 많아 회사가 중도에 주저앉기 십상이라는 김운영 사장의 지적이다. 실버스타는 100% 순수한 독자기업이며 김운영 사장은 ‘언어소통’과 ‘리더쉽’ 또한 성공의 중요 요인이라고 강조한다. 한국 기업들이 말이 통한다는 이유로 조선족이 많은 지역으로 몰리는 현상은 극히 위험한 발상이라고도 강조했다.

이 기업의 또 다른 성공 비결은 모든 공정을 한 곳에서 패키지로 진행된다는 것이다. 생산에 필요한 부품도 대부분 외주를 하지 않고 직접 생산하고 있으며 이러한 패키지 시스템이 불황에도 흔들리지 않고 안정적인 경영을 할 수 있는 비법이라고 한다.

현재 실버스타는 세계 10대 주방용품 브랜드를 꿈꾸며, 세계에서 가장 품질 좋은 주방용품을 제조하기 위해 매진하고 있다.

2) Ajisen Ramen

중국의 경제 발달과 함께 노동 인구가 차지하는 비율이 높아지고 외식 소비가 늘어나면서, 필연적으로 전통적 중국 음식뿐만 아니라 합리적 가격으로 새롭고 맛있는 음식을 원하는 소비자 층이 형성되었다. 이들을 겨냥한 대만, 일본 등지의 “fast casual restaurant(부담 없는 가격에 양질의 서비스를 제공하는 식당)” 개념의 체인점이 중국 내 성업 중이며, 이들 체인은 중국 대도시로 바로 진입하거나, 홍콩을 발판 삼아 확장하고 있다. 홍콩을 발판 삼는 경우 홍콩의 비즈니스 환경 및 우수한 인프라를 활용할 수 있는 이점이 있으며, 일본의 Ajisen Ramen은 홍콩을 기반으로 중국으로 확장한 체인점의 성공사례이다.



양식보다는 밥, 면 등 동양식의 따뜻한 음식을 선호하는 중국인의 입맛을 고려해 Kyushu 에서 Ajisen면을 홍콩에 도입하고, 홍콩 Causeway Bay에 1호점 오픈 (1996)하였다. Ajisen 중국은 2005년 중국 ‘fast casual restaurant’부문에서 순익면에서 5위를 차지하였으며, 2006년 역시 10위권 안에(“China's top 100 F&B Enterprises”조사) 속하였다. Ajisen Shenzhen의 경우 2006년 1-9월 기간 중 6,000만 홍콩달러의 매출(순이익 1,300만 홍콩 달러)을 기록하였으며 홍콩에 17개, 중국(남동부)에 144개 점포를 보유하고 있다(2007.9). 2008년 내 중국 내 체인을 267개로 확대할 예정이다.

부담 없는 가격에 양질의 서비스를 제공하는 “fast casual restaurant”를 지향하는 것이 기본적인 가격정책이다. 2007년에 중국의 식재료 가격이 상승하였을 때는 (돼지고기의 경우 6월 기간 중 중국의 36개 도시에서 12.3% 인상) 재료 변경으로 대응하였고 (예: 뱃살→허릿살) 결과적으로 이윤 감소는 0.14%에 그쳤다.

나. 홍콩진출 실패사례

1) 홍콩 내 경영 어려워지는 한국 식당

‘대장금’ 드라마가 홍콩에서 인기를 얻으면서 시작된 홍콩의 한류(韓流) 열풍은 한국음식에 대한 관심을 고조시켰다. 우후죽순처럼 한국음식점은 개업하였으며, 점심, 저녁 할 것 없이 늘 손님이 붐비며 성황을 이루었다. 그러나 최근 한류가 시들해지고, 한국 음식에 대한 관심이 떨어짐에 따라 한국음식을 찾는 홍콩인들은 감소하고 있으며, 현지 음식점과의 경쟁에서 도태되어 문을 닫는 한국 음식점이 늘어나고 있다. 한 때 50여 개까지 되었던 한국 식당은 현재는 35여 개가 영업 중이다.

한국 음식점들이 경영에 어려움 겪는 이유로는 크게 “현지화 실패”로 분석할 수 있으며, 세부적으로 △한류 열풍 진정 △음식 맛(맵다) △비싸다 △높은 임차료 등을 들 수 있다. 맵고 자극적인 음식 맛도 한국음식에 매력을 느끼지 못하는 이유이다. 일반적으로 홍콩 현지인들의 한국 음식에 대한 인식은 “너무 맵고 자극적이다”라는 것이다. 기존의 한국 음식점은 교민 중심으로 운영되었으며, 음식 맛이나 반찬의 스타일(매우 맵거나 오래 두고 먹는 밑반찬 등)이 한국인의 스타일로 운영되어, 바로 조리를 하는 식단을 선호하고 자극적인 맛에 익숙하지 않은 홍콩인들에게 매일 가는 식당이 되기 힘들다는 평이다. 또한 가격적인 면도 홍콩인들에게 부담이다. 간단한 식단을 즐기는 홍콩인들에게 고가의 한국음식은 소비자층을 넓히기가 쉽지 않다. 홍콩에서는 저녁에 1만 원 미만의 한국 요리를 먹기 힘들다. 하루가 다르게 뛰고 있는 임차료 또한 한국식당 폐업에 한 몫하고 있다. 높은 임차료로 1층에 위치한 한국식당은 거의 찾아볼 수 없으며 대부분 5층 이상에 위치하고 있다.

홍콩의 요식업은 매우 발달하였으며, 트렌드 변화 주기도 매우 빨라 한류에만 의지한 영업으로는 현지 시장에서 경쟁력을 확보하기는 힘들다. 또한 홍콩의 한국인구는 11,500명에 불과하여 한국인들을 대상으로 영업하는 데는 한계가 있다. 따라서 한국음식점들은 현지인들의 입맛에 맞춘 요리법 도입과 적절한 가격 조정, 세련된 인테리어로 현지인들에 초점을 맞춘 전략을 펴야 한다.

7. 이주정책 가이드

홍콩은 기본적으로 이민이 매우 어려우나 취업, 유학 또는 기타 목적으로 홍콩에 체류한 후 7년이 지나면 홍콩 이민국이 영주권을 부여하기 때문에 이 때부터는 현지 정착이 가능하다. 또한 홍콩 정부는 2003년 10월부터 투자이민 계획을 실시하여 최근 보도에 의하면 2007년 홍콩은 캐나다(2007년 약 5000건 신청 접수)에 이어 전 세계 투자이민 실적에서 세계 2위를 차지하였다. 2003년 10월 이래로 총 3705건이 접수되었으며, 이중 1800여 건이 통과되었다.

투자이민관련 사항은 다음과 같다.

투자 이민

항목	내용
심사기간	4~6 주
신청자격	외국국적인, 대만주민, 마카오주민, 외국영구거주권 보유 중국국적인 /부동산 혹은 금융부문에 650 만 홍콩달러 투자 / 자신 및 가족부양능력자 / 전과 경력 없는 자
투자자산	부동산: 상업, 공업, 주택용도의 부동산 투자 / 금융: 주식, 채권, 예금 증명서 등
투자관리	(첫 7년간) 매년 투자자산 변동 상황 보고 / 자산형태 변동 상황(부동산 금융 등)에 따라 14 일~3 개월 내 이민국 보고 /HK\$ 650 만 투자금액의 저 당, 담보 금지 (이 후 7 년간) 부동산 및 금융경기 변동 등에 따른 HK\$ 650 만 투자가치 하락 인정, 단 투자가치 상승 시 잔여금액을 반출하는 것은 금지됨.
투자자 혜택	배우자 및 18 세 이하 동반자녀 가능 / 7 년 이후 홍콩 영구거주증 제공 / 출입국 자유 / 7 년 후 650 만 투자금액 처분가능 / 투자이민계획 취소, 투자금액 철회가능(상시)

현재 홍콩에는 약 1만1,500명이 거주하고 있으며, 대부분 홍콩섬의 타이쿠이싱, 사이완호, 구룡반도의 침사추이, 사틴, 훙함 등지에 살고 있다. 최근에는 홍콩의 집값이 급격하게 상승하여 란타우섬, 신계 쪽으로 이주하고 있다.

전화, 인터넷, TV 서비스는 PCCW사의 서비스가 보편적으로 사용되며 패키지 서비스 및 자신이 원하는 서비스를 선택, 사용이 가능하며 계약단위에 따라 비용이 달라지거나 서비스가 추가된다. 자세한 패키지 상품은 웹 사이트에서 확인 할 수 있다. (www.hkt.com)

개인 자가용은 현지인 사이에도 보유율이 낮다. 주차비가 비싼 등 유지비가 높기도 하지만, 대중교통이 편리하게 발달되어 있기 때문이다.

현재 홍콩에는 구룡과 홍콩섬에 모두 외환은행이 영업 중이며, 한국 직원이 상근하여 신분을 증명할 수 있는 서류(신분증, 여권 등)가 있으면 홍콩 ID가 없더라도 계좌를 개설할 수 있고 환전 시 은행 고객으로써 일반 환전소보다 환율 면에서 약간의 혜택을 받을 수 있다.

가. 부동산

홍콩의 부동산 가격은 세계 최고 수준으로 주택 부동산 가격을 반영하는 센터시티(Cnta-City, 中原成市)의 작년 주택가격 선행지수는 66.98포인트로 2006년 대비 24.2% 상승하였으며, 이 수치는 9년 6개월 만인 1997년 이래 가장 높았다.

홍콩부동산의 급격한 상승은 정부에서 추진하는 신규도시계획과 홍콩 정부의 금리인하로 분석되며, 특히 최근 정부의 금리인하는 국민들의 이자 부담률을 감소시켜 국민들로 하여금 부동산 구매에 관심을 갖도록 만들었다. 또한 최근 홍콩실업률이 3.3%로 10년 이래 최저치를 기록하고, 2008년 1분기 성장률이 7.1%를 기록하는 등 경제가 호조를 보이고 있어 아직도 부동산 가격의 상승 여지가 있는 것으로 분석하고 있다.

홍콩의 임대주택의 경우 2침실 1400sqft 아파트(타이쿠이싱, 미드레벨 위치)의 임차료는 월 HK\$30,000~45,000(US\$3,900~5,770), 3침실 2000sqft 아파트(리펄스베이 근처)는 월 HK\$ 56,000(US\$7,200)이상으로 매우 비싼 편이다. 한국 상사 주재원 들이 다수 거주하는 Tai Koo Shing 지역의 24-25평 아파트의 월 임차료는 HK\$ 30,000(약 US\$3,845)선이다.

주재원 주거용 아파트 계약 시 임대주에 대해 3달 분의 임차료를 보증금을 지불해야 하며 부동산 소개소를 이용할 경우에는 월 임차료의 1/2 상당액을 중개수수료로 내야 한다. 임대차 계약기간은 대개 2년이 원칙이나 임대차 계약의 사전 해지 시에 보증금을 되돌려 받지 못하는 경우도 발생할 수 있으므로 각별한 주의를 요한다. 또한 계약 체결 시 정부에 내는 자산세 (rates)와 관리비(Management Fee)를 누가 부담하느냐를 분명히 하는 것이 좋다.

연 단위 임대차 계약이 불가능한 경우에는 서비스 아파트를 활용할 수 있다. 호텔 및 부동산 개발업자들이 직접 운영하는 경우가 많으며 최소 계약은 한 달로 월 단위의 임대가 가능하다.

임대차 계약서는 2부를 작성해 임대주와 임차인 쌍방이 각 1부를 보관한다.

홍콩 내 한인 부동산 연락처

대한부동산	852) 2541-1673/9058-5421
찬미부동산	852) 2886-5080/6170-0501
엠파부동산	852) 2884-1778
동화부동산	852) 2979-0881
리마부동산	852) 9045-0908

나. 식품

한국교포들이 운영하는 백화점 및 식품점 등에서 한국산 식품을 편리하게 살 수 있으나 가격은 다소 비싼 편이다. 일본 백화점 또는 슈퍼마켓과 현지 재래시장에서도 채소류를 비롯한 각종 식품을 손쉽게 구입할 수 있다.

일반 생필품은 백화점 및 재래식 시장들을 통해 쉽게 구입할 수 있다. 홍콩은 아파트 단지 내에 슈퍼마켓이 1개 이상 반드시 있으며 대부분 단지 내 한국과 마찬가지로 상가도 입주해 있어 생필품 구입은 아주 용이하다.

한국 주요식품 판매점 연락처

식품점	전화	위치
서울식품	852) 2367-5025	침사추이 김버리로드
목포식품	852) 2545-7117	성완 마카오페리 선착장 건너편
부산식품	852) 2376-0533	구룡공원(구 하얏트호텔) 근처
진미식품	852) 2366-5659	침사추이 미라마호텔 근처
한국식품	852) 2367-1719	침사추이역 B2출구 김벌리호텔 근처
신세계식품	852) 2724-2414	침사추이역 A2출구 김벌리거리 근처
신라식품(침사추이)	852) 2723-0700	구룡공원(구 하얏트호텔) 뒷편
한성식품	852) 2367-5025	침사추이역 B출구 김벌리거리 근처
카이네식품	852) 2575-6732	코스웨이베이 타임스퀘어 맞은 편

다. 레저 활동

탁구, 테니스 등 대부분의 레저클럽이 회원제로 운영되고 있으며 고급아파트의 경우에는 아파트 단지 내 아파트 입주자를 위한 레저 클럽이 있다.

골프장은 3개가 있으나 회원권이 한국보다 비싸며 특히, 주말에는 게스트의 입장이 불가 하고 회원만 입장할 수 있다는 점이 불편하다. 주재원들의 경우, 대부분 비용이 저렴한 중국 선전 등지로 골프를 치러가고 있다.

아이스링크장은 크게 3곳이 있으며 모두 쇼핑센터 안에 위치해 있어, 쇼핑을 하는 중간에도 쉽게 이용할 수 있다. 비용은 HK\$40~60 정도에 시간제한 없이 이용 할 수 있다. 장비는 직접 가져가야 하는 곳도 있지만 대부분 대여가 가능하며 The Dragon Centre에서는 하키 경기도 관람할 수 있다.

또한 가족끼리 레저 활동을 하기를 원한다면 하이킹도 좋은 레저활동이 될 수 있다. 홍콩의 주요 하이킹 코스는 4곳으로, MacLehose Trail(100km), Wilson Trail(78km), Lantau Trail(70 km), Hong Kong Trail(50km)이 있다. 총 8개의 세부코스가 있는 홍콩 트레일을 소개하면 다음과 같다.

홍콩섬 트레일

Stage	Route	Length (Km)	Time (Hr)	Difficulty
1	Peak to Pokfulam Reservoir	7.0	2.0	☆☆☆
2	Pokfulam Reservoir to Peel Rise	4.5	1.5	☆☆☆
3	Peel Rise to Wan Chai Gap	6.5	1.75	☆☆☆
4	Wan Chai Gap to Wong Nai Chung Road	7.5	2.0	☆☆
5	Wong Nai Chung Rd to Parker Hill Road	4.0	1.5	☆☆☆☆
6	Parker Hill Rd to Tai Tam Road	4.5	1.5	☆☆
7	Tai Tam Road to To Di Wan	7.5	2.0	☆☆
8	To Di Wan to Tai Long Wan	8.5	2.75	☆☆☆☆

주: 트레일 소개 홈페이지 <http://www.hkwalkers.net/longtrail/eng/>

자료: 농수산보존부

라. 병원

개인병원 또는 정부병원을 이용할 수 있으며 약국도 이용하기 편리하다. 다만, 약국에서 약을 사는 경우 의사 처방전을 요구하는 경우가 있음에 주의해야 한다. 홍콩에는 한국 한의원이 2곳 있고 한국인 치과의사도 있으나 의료기관을 개업한 경우는 아직 없다.

홍콩의 병원은 크게 개인병원(클리닉), 종합병원, 정부병원 등으로 구분되며 한약방은 주택가에 중의라는 명칭으로 있으며 대부분 허름한 모양을 하고 있다.

개인병원은 24시간 진료가 아니므로 필히 진료시간을 확인해야 하며 사전에 전화로 예약하는 것이 바람직하다. 일반적인 진료시간은 오전 9시 30분~오후 1시, 오후 3시 30분~7시 까지이다. (토요일은 오후 1시까지 진료하고 일요일 공휴일은 휴진하는 병원이 많다). 개인 병원은 보통 일반 진료비가 HK\$400(US\$ 51), 치과 치료비는 HK\$800(US\$ 103), 치과 위생검사비가 HK\$900(US\$115) 정도이다.

홍콩 정부가 운영하는 종합병원은 각 구 단위로 1개소씩 있는데 전화 999번으로 앰블런스를 이용할 수도 있다. 홍콩 ID CARD소지자의 경우, 앰블런스 이용료는 물론 진료비, 투약비 등이 모두 무료이나 진료 대기시간이 길다는 것이 단점이다.

홍콩에선 아직 우리나라와 같은 제도화된 의료보험제도는 실시되지 않고 있으며 각 기업이나 기관에서 보험회사에 개별적으로 의료보험을 가입해 직원들에게 혜택을 주는 방식으로 운영되고 있다.

마. 치안

홍콩은 수년 전 인터폴이 세계에서 가장 안전한 도시라고 지정했을 정도로 치안이 좋은 편이다. 특히, 홍콩섬 일대는 2-3분 간격으로 순찰중인 경찰을 만날 수 있을 정도로 치안이 좋다.

그러나, 홍콩섬을 벗어난 구룡, 신계지역은 상대적으로 치안이 다소 불안하며 소매치기도 많은 편이다. 간혹 총기사건도 발생하나 일반인들이 피부로 실감할 정도는 아니다.

바. 한인관련 단체

한국인 관련 단체로는 홍콩 한인회와 홍콩 한인 상공회가 있다. 한국학교는 1994년 2월 한국 국제학교로 정식 개교하였으며, 시설면에서 홍콩의 학교들과 비교하였을 때 손색이 없다.

한인학교의 독특한 점은 한국어과정과는 별도로 영어과정이 개설되어 있어 영어과정에 입학할 수도 있다는 점이다. 영어과정은 홍콩 내 다른 국제학교와 마찬가지로 영어로 영어 과목을 가르치며 한국어를 제 2외국어로 매일 별도 교육한다.

- 홍콩한인회: <http://www.koreanhk.com/>
- 홍콩한인상공회: <http://www.kochamhk.org/>
- 홍콩한국국제학교: <http://www.kis.edu.hk/>

사. 외국인 학교

홍콩은 외국인 거주자가 많아 영국, 독일, 스위스, 캐나다, 미국, 호주, 일본, 한국 등 다수의 국제학교가 존재하며 총 50여 개의 외국인학교가 있다. 외국교육기관 졸업 후 홍콩 학교와 동일한 학력으로 인정받을 수 있다. 현지에 정착한 외국인 즉 교민들의 필요에 의해 자체적으로 설립된 경우가 많고, 주로 종교 재단이 주축이 되어 설립되었다.

1) 입학 시 체류비자 필수

홍콩에 있는 학교에 입학하려면 어떤 형태로든 체류비자가 있어야 함으로, 체류비자 혹은 학생비자를 받은 후에 입학이 가능하다. 따라서 홍콩으로 발령이 나서 근무하기 전에 자녀들만 먼저 학교에 보내고 싶다면 미리 인터넷을 통해 학교에 서류를 접수 한 후 비자 신청을 하는 것이 좋다.

2) 국제학교의 전/편입학 규정

학교마다 전/편입학 규정이 다양하며, 선호도가 높은 학교일 수록 조건이 까다롭다는 점을 알아둘 필요가 있다. 대부분의 학교들이 홈페이지에 관련 조건들을 상세히 게재하고 있으니 학교 웹사이트를 참고한 후 상담을 하면 효과적이다.

3) 영어와 중국어 동시 교육

대부분의 국제학교는 영어와 중국어가 교과과정에 모두 포함되어 있으며 CIS(Chinese International School)의 경우 영어와 중국어 병행 프로그램을 운영한다. 한국 국제 학교(KIS)는 한국어와 영어로 수업을 진행하며 중국어는 강좌를 개설하여 지도하고 있다.

4) 국제학교와 사립학교의 차이

홍콩의 국제학교는 대부분 외국학생들을 위해 본국의 정부나 단체가 지원하여 설립되었고 대부분 영어를 제1언어로 하며 교육과정은 유럽과 북미 교육과정이 주를 이룬다. 사립 학교는 두 가지 종류가 있는데 1988년에 도입된 DSS(Direct Subsidy Scheme)학교와 1999년에 도입된 PIS(Private Independent School)이다. DSS는 정부에서 보조금을 받는 학교이며 PIS는 정부 보조금을 받지 않는 학교이다. 두 종류의 학교 모두 주로 영어로 수업을 진행한다.

8. 출장가이드

가. 기후

홍콩은 아열대 모순형 기후에 속하는 곳으로 11~3월을 제외하고는 연중 습도가 높은 여름 날씨 이다. 3~5월 중순은 기온과 습도가 올라가므로 재킷이나 스웨터를 지참하는 것이 좋다. (평균 기온: 23℃, 습도 82%).

5월 말~9월 중순은 덥고 습기가 차며 기온은 33℃까지 상승, 습도는 90%까지 올라가므로 반팔 면 옷이 적절하며 실내에서는 카디건, 야외에서는 우산이 필요하다. (평균기온: 28℃, 습도 80%) 9월 말~12월 초는 기온과 습도가 떨어지는 시기로 일기는 청명하며 반팔 셔츠에 스웨터 및 가벼운 재킷을 입는 것이 좋다. (평균기온: 23℃, 습도 72%) 12월 말~2월은 서늘하고 습도가 낮아 정장이나 가벼운 울제품을 주로 입으며 때로는 외 투도 필요하기도 하다. (평균기온: 17℃, 습도 72%)

역대 최고 기온은 36.1℃(1900년 8월18~19 일), 최저 기온은 0.0℃(1893년 1월 16일)이다. 최고 풍속은 230km/1h (1964년 9월 5일) 이며, 최저 습도는 10%(1959년 1월 16일)이다.

나. 시차/근무시간

1) 시차

한국보다 1시간 늦다. 즉, 한국의 자정은 홍콩의 23시에 해당한다.

2) 근무시간

일반 사무실은 평일 09:00-18:00까지 이며(KOTRA 홍콩무역관은 평일 09:00-18:30까지 근무) 토요일은 은행 등 일부 홍콩 기업이 09:00-12:00 근무를 하기도 한다. 그러나 홍콩 정부는 주5일 근무제를 권장하고 있어 공공 기관 등이 참여하고 있다. 금융기관 영업 시간은 평일 09:00 ~16:30까지며 토요일은 09:00~12:00이다. 주 홍콩 한국총영사관은 평일 10:00~12:00, 14:00~ 17:00까지 근무하며 토요일은 휴무다.

다. 도량형

1) 주로 통용되는 단위

- 길이: 미터(metre), 피트(feet)
- 넓이: 스퀘어피트(sq.ft.) 스퀘어미터(sq.mt.), 특히 주택 면적에 많이 사용)
- 부피: 입방미터(m³)
- 무게: 그램, 킬로그램을 주로 쓰나 재래시장에서는 중국식 전통 단위: 1 Kan(관)(= 0.60 48 킬로그램), 1 Leung(릉) (= 1/16 Kan) 도 사용함.
 - 미터법이 보편적으로 통용되고는 있으나 중국의 전통적인 척관법과 영국의 영향을 받아 서구식 형태의 야드, 파운드 법 등도 혼용되고 있다.

2) 전력 시스템

전자·전기제품의 경우 겸용 제품과 단용 제품의 가격차가 크게 나는데 냉장고 등 모터가동 가전 제품이 아니라면 한국산 전기전자 제품(전기요, 전기장판 등)을 홍콩에서도 사용할 수 있다.

단 유의할 것은 홍콩의 전자 제품의 플러그는 고유의 삼발식 형태(좌측 그림 참조)이므로 한국산 전자 제품을 가져오는 경우 연결 어댑터를 사용 하여야 한다.

- 방문객의 경우 호텔 등에서는 소액 또는 무료로 대여할 수 있다. 또한 홍콩산 전자 제품을 구매하는 경우에도 반드시 참고하여야 한다.
- 220V, 50Hz가 일반적이나 대부분 제품이 110-220V, 50-60Hz와의 겸용인 소위 멀티 제품으로 제작되고 있다.

라. 출입국/비자

- 홍콩 정부(HKSAR)는 170여 개 국가 국민에게 7~180일 간의 무비자 방문기간을 허용하고 있다. 대한민국여권 소지자에게는 90일의 Visa Free기간을 주어 체류를 허가한다.
- 방문자가 취업, 취학, 거주를 목적으로 체류 기간 연장을 희망하는 경우 이민국의 요건을 충족하는 경우에 한하여 최초 허가된 무비자기간이 만료되는 날로부터 4주 전의 기간 동안 체류 연장을 신청할 수 있다. 180일 이상 홍콩 체류가 허가된 방문자는 도착한 날짜로부터 30일 이내에 홍콩 Identity Card(신분증)을 신청하여야 한다.
- 홍콩정부는 홍콩 거주기간이 만 7년이 되면 홍콩 거류권(Right of Abode)을 신청할 수 있으며 심사 후, 홍콩 영구성 거민 신분증(Hong Kong Permanent Identity)을 발급해 준다. 홍콩 Permanent Identity Card 소지자는 정치 참여는 물론 공무원도 될 수 있으며 해외에 체류하는 외국적 인사도 1년에 한번 홍콩에 귀국해야 하는 번거로움이 없어졌을 뿐 아니라 이민국 통과 시에도 여권 제시가 필요 없다. 단, 유학생이나 외교관들은 7년 이상 홍콩에 체류하더라도 Permanent Visa를 취득할 수 없다. 홍콩에서 자녀를 출생하였을 경우에 부모 중 한 명이라도 홍콩 영구성 거민 신분증(Hong Kong Permanent Identity) 인 경우에 한해서 자동적으로 홍콩인으로 인정받게 되며 출생에 따른 자동인정은 반환 이후로 사라졌다.

- 홍콩이민국
 - 전화번호: (852) 2824-6111
 - 홈페이지: www.immd.gov.hk
 - 주소: Immigration Tower, 7 Gloucester Road, Wanchai, HK

마. 환율/환전

1) 홍콩의 화폐

- 화폐단위: HK\$(홍콩달러)
- 지폐: HK\$10, HK\$20, HK\$50, HK\$100, HK\$500, HK\$1,000
- 주화: 10 ¢, 20 ¢, 50 ¢, HK\$1, HK\$2, HK\$5, HK\$10
- 화폐발행처: HSBC, Standard Chartered, 중국은행

2) 환전

외화 환전은 공항 호텔 및 은행과 환전상을 통해 언제라도 가능하다. 호텔에서 환전하면 은행 및 공항보다 환율이 낮다.

공항환전소 및 시내의 모든 은행에서 환전이 가능하며 구룡 침사추이와 홍콩섬의 완차이 지역 곳곳에 환전소도 있으나 은행보다 환율이 낮은 편이다.

각국별 1단위 화폐기준 HK\$ 환율

구분	일본(엔)	한국(원)	달러	유로	인민폐 (HK\$100 당)	캐나다달러	파운드
2000	0.0723	0.0069	7.791	7.20	106.17	5.25	11.81
2001	0.0643	0.0060	7.799	6.99	106.04	5.04	11.24
2002	0.0625	0.0063	7.799	7.38	105.84	4.97	11.73
2003	0.0673	0.0065	7.787	8.81	105.82	5.58	12.73
2004	0.0749	0.0074	7.776	10.41	106.36	6.00	14.27
2005	0.0728	0.0072	7.798	10.10	106.06	6.42	14.15
2006	0.0669	0.0081	7.768	9.77	102.65	6.85	14.33
2007	0.0664	0.0084	6.556	10.70	97.09	7.30	15.62
2008.8	0.0738	0.0079	7.799	11.96	89.40	7.70	15.33

자료: 홍콩통계청

바. 교통/통신

□ Octopus Card



우리나라의 충전용 교통카드와 선불카드의 결합체 같은 개념으로 홍콩 교통의 가장 특징적인 시스템으로 홍콩내의 버스 및 지하철, 페리, 트램, 일부 택시 등의 교통편과 문화예술 공연장, 세븐일레븐, 패스트푸드 점 등 옥토퍼스 심볼이 있는 곳 어디에서나 사용 가능한 카드를 말한다. 보통 HK\$150에 구입할 수 있는데 이는 HK\$50의 보증금과 HK\$100의 사용금액으로 구성 되어 있으며 카드반납시 보증금은 돌려준다.

□ 공항교통

홍콩 국제공항과 홍콩시내를 연결하는 교통편은 Airport Express(고속지하철)와 버스, 택시, 툰문(屯門) 부두에서 출발하는 선편 등 여러 방법이 있다.

○ Airport Express

- 노선: 센트럴(중환지하철 역과 홍콩 역이 연결) -까오룽 - 칭이 - 첵랍콕 신공항
- 시속: 135Km, 소요시간: 23분
- 좌석: 384석
- 운행시간: 오전 6시-익일 오전 1시, 12분 간격 운행

첫차 운행 시각

출발지	도착지		
	Asia World-Expo	Airport	Hong Kong
Hong Kong Station	--	05시 50분	--
Kowloon Station	--	05시 53분	06시 15분
Tsing Yi Station	--	06시 00분	06시 06분
Airport Station	06시 15분	--	05시 54분
Asia World-Expo	--	06시 00분	--

막차 운행 시각

출발지	도착지		
	Asia World-Expo	Airport	Hong Kong
Hong Kong Station	--	00시 48분	--
Kowloon Station	--	00시 52분	01시 07분
Tsing Yi Station	--	00시 59분	01시 00분
Airport Station	01시 13분	--	00시 48분
Asia World-Expo	--	00시 45분	--

운임

(기준: HK\$)

공항행 출발지	성인(편도/ 당일왕복)	아동(3-11세, 편도/ 당일왕복)	왕복(1달 유효)
Hong Kong Station	100	50	180
Kowloon Station	90	45	160
Tsing Yi Station	60	30	110
Asia World-Expo	5	2.5	-

- 홍콩 시내 센트럴(香港站)까지의 편도 및 왕복 요금이 동일하게 홍콩 달러 100불(성인표 기준)이다. 즉, 당일에 한해 공항 편도 가격은 100불이며 다시 홍콩섬으로 들어올 경우에는 동일 티켓으로 무료로 돌아올 수 있다. 또한 한달 이내 왕복편을 사용하는 경우, 10% 할인된 180불에 왕복표를 살 수 있다. 또한 여러 명이 함께 이용하는 경우에도 추가 할인이 적용된다. 또한 단기 체류객을 위하여 3일간 무제한 MTR 탑승을 할 수 있는 특별 패키지도 있다.

- KCR을 합병시켜 통합 운영하는 MTR을 2008년 9월 안에 모든 시스템 통합 과정을 마칠 예정이다 공항 특급 열차를 이용하는 승객은 MTR과 전 KCR 두 노선 통합이 완전히 이루어지면 홍콩-선전 입국 사무소까지 무료로 이동할 수 있게 된다.

Airport Express 이용객 3일 패스	Airport Express 편도 1회 탑승 + 3일간 무제한 MTR 탑승 HK\$220
	Airport Express 편도 2회 탑승 + 3일간 무제한 MTR 탑승 HK\$300

- In-town Check-in(도심 공항 터미널)
 - Airport Express를 이용하는 탑승객은 홍콩역사 또는 구룡역에 마련된 도심 공항 터미널 체크인 카운터를 이용하면 편리하다. 체크인 카운터는 새벽 5시 30분부터 밤 11시까지 오픈하며, 비행기 출발시간 90분 전까지 가능하다.
 - In-town Check-in 이 불가능한 항공사: Air Philippines, Angel Air, Continental Airlines, Continental Micronesia, Jetstar Asia Airlines, Oriental Thai, Pakistan International, Transaero, Turkish Airlines
 - 1일 전 check-in이 가능한 항공사: Aeroflot, Cathay Pacific Airways*, China Airlines, Dragonair, Mandarin Airlines, Qantas Airways, Singapore Airlines*, South African Airways, Swiss International Air Lines, Thai Airways International PCL, Vietnam Airlines
 - 주의사항: 보안 검색 문제로 미국으로 취항하는 항공편은 In-town Check-in에 해당 되지 않음.

□ 공항버스

홍콩 섬 지역

(기준: HK\$)

버스노선	목적지	시간	비용	제공업체
A11	North Point Ferry Pier	0610 - 2430	40	Citybus
A12	Siu Sai Wan(Island Resort)	0600 - 2410	45	Citybus
P12	Siu Sai Wan(Island Resort)	2 departures daily (Mon-Fri) 1735, 1755	45	Citybus
E11	Tin Hau MTR Station	0520 - 2400	21	Citybus
N11	Causeway Bay(Moreton Terrace)	0015 - 0450	31	Citybus

구룡 지역

버스	목적지	시간	비용	제공업체
A21	Hung Hom KCR Station	0530 - 2400	33	Citybus
A22	Lam Tin MTR Station	0600 - 2400	39	Citybus
E21	Tai Kok Tsui (Island Harbourview)	0530 - 2400	*14	Citybus
E22	Lam Tin (North)	0530 - 2400	18	Citybus
E22P	Yau Tong	3 departures daily (Mon-Fri) 1735, 1757, 1815	18	Citybus
E23	Choi Hung	0530 - 2400	18	Citybus
E23P	Choi Hung Bus Terminus	1 departure daily(Mon-Fri)0715(from Choi Hung)	18	Citybus
N21	Tsim Sha Tsui(Star Ferry Pier)	0020 - 0500	23	Citybus
N23	Tsz Wan Shan(North)	5:30 - 2400	23	Citybus
N26	Yau Tong	1 departure daily 0020(from Tung Chung)	23	Citybus

□ 무료 셔틀버스

공항에서 Airport Express(고속 지하철)를 타고 홍콩시내(홍콩역 또는 카우룽역)에 도착하면 주요 호텔까지 운행하는 무료셔틀버스를 이용할 수 있다. 이용가능 시간은 오전 6시 20분부터 오후 11시 10분까지 23 분 간격이다.

홍콩역 행 (Hong Kong Station)		
번호	운행시간(배차간격)	노선
	06:20 - 23:10 (24분)	Island Shangri-La >> Conrad Hong Kong >> Pacific Place >> JW Marriott Hotel Hong Kong >> The Empire Hotel Hong Kong >> Renaissance Harbour View Hotel >> Hong Kong Convention and Exhibition Centre
	06:20 - 23:10 (24분)	The Wharney Guang Dong Hotel Hong Kong >> Novotel Century Hong Kong Hotel >> Regal HongKong Hotel >> The Park Lane >> The Excelsior, Hong Kong >> Luk Kwok Hotel
구룡역 행 (Kowloon Station)		
	06:18 - 23:10 (12분)	MTR Jordan Station (alighting, Tak Shung School) >> KCR Hung Hom Station (alighting) >> Whampoa Garden (Tak On Street) >> Harbour Plaza Hotel >> Harbour Plaza Metropolis >> KCR Hung Hum Station (boarding) >> MTR Jordan Station (boarding, Union Church Kowloon)
	06:18 - 23:10 (12분)	Prince >> Gateway >> Marco Polo Hongkong Hotel >> Sheraton Hong Kong / KCR East Tsim Sha Tsui Station >> Langham Hotel Hong Kong >> The Royal Pacific Hotel & Towers / China Ferry Terminal
	06:18 - 23:10 (12분)	The Kowloon Hotel / The Peninsula Hong Kong >> Holiday Inn Golden Mile Hong Kong >> The Minden
	06:18 - 23:10 (24분)	Renaissance Kowloon Hotel >> Regal Kowloon Hotel >> Hotel Nikko Hongkong >> InterContinental Grand Stanford Hong Kong >> Kowloon Shangri-La >> B P International
	06:18 - 23:10 (24분)	Guangdong Hotel Hong Kong >> Park Hotel >> Hotel Miramar >> The Luxe Manor (opening soon) >> The Empire Hotel Kowloon

2) 택시

기본요금은 HK\$16.00이며 매 0.2Km당 HK\$1.4, 대기료 매 분당 HK\$1.4이나 트렁크에 짐을 실을 경우 1개당 HK\$5를 추가 지불해야 한다. 운전사들은 대개 영어를 하는 편이나 유창하지 않으며 중국어 표준어인 普通話를 사용할 경우도 특정명칭은 알아듣기 어려울 때도 있으니 지명이나 호텔명 등 목적지를 한자로 적어 제시하는 것이 좋다.

□ 택시요금 변경 사항

2008년 11월 30일부터 기본요금은 HK\$18.0으로 HK\$2 인상되며, 총 거리가 9Km 이하의 경우에는 매 0.2Km당 HK\$1.5씩 추가로 HK\$0.1인상되나 총 거리 9Km이상의 경우는 매 0.2Km당 추가요금이 HK\$1.5 에서 HK\$1.4로 인하된다. 란타우 택시의 기본요금은 HK \$ 12

에서 HK\$13으로 인상되며 총 거리 20Km까지는 0.2Km당 HK\$0.1 인상된 HK\$1.3씩 추가되며, 20Km이상의 경우에는 HK\$1.2씩 추가된다.

택시 영업지역이 홍콩섬, 구룡, 신계로 구분되어 있고 홍콩섬과 구룡간에는 택시들이 자유롭게 왕래하지만 신계 택시는 홍콩섬에 가지 않는다는 점에 주의해야 한다. 홍콩섬 택시를 타고 구룡지역으로 갈 경우 해저 터널 왕복 통행료를 추가 부담해야 하므로 구룡 소속 택시를 타는 것이 좋다. 또한, 러시아워 때는 시간이 많이 걸려 홍콩섬 택시나 구룡택시가 상대 지역으로 가기를 꺼리는 경우도 있다. 합승이 없고 승차 거부도 거의 없다.

목적지	택시비 (HK\$) -터널비용 포함		
	적색	신계 (녹색)	란타우 (남색)
홍콩섬			
Central (City Hall)	335	-	-
Causeway Bay (Sogo)	335	-	-
Aberdeen (Aberdeen Centre)	375	-	-
Chai Wan	400	-	-
구룡			
Tsim Sha Tsui (Star Ferry)	270	-	-
Kwun Tong (MTR Station)	320	-	-
Mong Kok	280	-	-
신계			
Shatin (Shatin New Town Plaza)	300	-	-
Tsuen Wan (MTR Station)	235	200	-
Yuen Long (Yuen Long Centre)	300	270	-
Sai Kung Pier	370	355	-
Sheung Shui	375	315	-
Tuen Mun	280	250	-
란타우			
Tung Chung	35	-	30
Mui Wo (Ferry Pier)	-	-	130

3) 버스

홍콩섬의 FB/BC(First Bus, City Bus) 와 구룡의 KMB (Kowloon Moter Bus)가 운행 중이다. 잔돈을 거슬러 주지 않으며 '옥토퍼스(Octopus)'카드를 사용할 수 있다. 이층 버스의 경우 정류장마다 노선도가 부착되어 있으며 탑승하고자 하는 버스 번호가 씌어져 있는 정류장 표지 옆으로 줄을 서면 된다.

- 주요 버스 운행사 노선검색
 - Citybus: www.citybus.com.hk
 - KMB: www.kmb.com

4) 지하철

'79년에 개통된 지하철(MTR: Mass Transit Railway)은 2005년 현재 총 87.7km에 환승역 50개, 1일 평균 이용승객이 210만 명에 달한다. 홍콩 지하철은 이동자의 동선을 최소화하도록 효율적으로 구성되어 있어 노선과 노선이 교차하는 경우 이동하는 방향에 따라 환승역을 선택하여 하차하면 편리하다. 2008년 9월 28일부터 정식으로 메이푸(美孚), 카우룽통

(九龍塘), 남청(南昌) 등의 환승역의 「1회권 통합시스템」을 시작하게 되는데, 이로써 1회권 환승객들도 한 장의 차표로 개찰구를 두 번 거쳐야 하는 불편함 없이 할인된 금액으로 목적지까지 이용할 수 있다.

5) 홍콩-중국 광저우간 국철

1910년 개통된 九龍-廣州철도(Kowloon Canton Railway: KCR)는 총 연장 34km에 달한다. 환승역 13개에 2007년 1일 평균 이용승객 250,300 명이며 Kowloon에서 Sheung Shui까지 HK\$3.5~HK\$9로 차등요금 적용되며 Kowloon에서 LoWu(중국 선전)까지는 HK\$ 31.8 이다.

6) 전차

1904년 개통돼 홍콩섬의 동서를 잇는 연장 13km, 왕복 2차선의 전차다. 속도가 느리나 요금은 어른 HK\$2.0, 어린이 HK\$1로써 매우 저렴한 편이다.

7) 해상교통(페리)

홍콩아일랜드와 구룡 간을 이어주는 해상교통 수단으로써 Central과 Wan Chai 부두에서 Tsim Sha Tsui로 연결된다. 2층짜리 선박인데 1층 요금은 HK\$1.7, 2층 요금은 HK\$2.2 이며 소요시간 약 7~10분이다.

또한 홍콩과 외섬을 연결하는 港外線(HYF)도 있다. Central에서 Cheung Chua Island, Silvermine Bay, Peng Chau Island, Lamma Island를 잇는다. 시간은 노선별로 25분 - 1시간 30분까지 소요된다.

8) 통신

홍콩 내 공중전화는 HK\$1(5분)이나 일반전화는 전화라인 임차료를 지불할 뿐 별도의 전화 요금은 계산되지 않는다.

홍콩에서 한국으로 수신자부담 전화통화가 가능한데 데이콤: 800-96-0083 / 한국통신: 800-96-0082으로 전화하면 한국교환원이 나온다. 한국에서 홍콩으로 전화를 할 경우는 국제전화코드(001,002)+홍콩 국가코드(852)+해당 전화번호를 누른다. KOTRA 홍콩무역관에 전화할 때는 001(002)-852-2545-9500로 걸면 된다.

홍콩에서 중국지역으로 전화를 할 경우는 국제전화 요금이 적용됨에 유의해야 한다.

한편, 홍콩에서 공중전화 이용 시에는 주의를 요한다. 카드폰과 코인폰 2종류가 있는데 코인폰의 경우는, 최소 투입화폐가 HK\$1불이며 국제전화도 가능하다. 하지만 국제전화를 걸고자 하는 경우에는 카드를 이용하는 것이 보다 편리하다. 특히, 공중전화기의 종류에 따라 카드의 종류도 다른 점에 유의해야 한다.

아. 호텔/식당

1) 호텔

홍콩에는 2005년 말 기준 전체 570여 개의 호텔 및 게스트 하우스가 존재하고 있으며 전체 객실 수는 47,974 개에 육박하고 있다.

홍콩 내 호텔은 시설이 매우 좋은 편이며 주요행사(중국 광주 교역회, 마카오 카레이스, 주요 박람회 등)시에는 호텔을 구하기가 매우 어렵다.

대부분 호텔들은 홍콩섬과 구룡에 집중되어 있으나 新界의 사틴이나 천완 등 원거리 지역에도 일부 호텔이 있다. 한국관광객들이 국내여행사를 통해 예약을 할 경우 가격이 저렴한 원거리 지역 호텔에 체류 하는 경우가 적지 않다.

가격은 고급호텔의 경우 1박 기준 한화 30만원 수준이며 중급 호텔인 경우 한화 20만원 정도이다. 출장자들이 자주 이용하는 비즈니스 급 호텔은 한화 약 12만 원 수준이다.

일반적으로 성수기에는 할인이 없을 뿐 아니라 호텔 요금 자체가 매우 비싼 편이다. 그럼에도 불구하고 홍콩의 호텔 예약 사정은 여유가 없어 사전에 예약하지 않을 경우는 방을 구하기가 매우 어렵다. 홍콩의 호텔 성수기는 대체로 3~5월, 9~11월 중이다.

2) 주요 호텔 리스트

3성급

호텔 이름	주소	지역	최저가격
Kowloon Side			
YMCA (T.S.T.)尖沙咀青年會	No.41 Salisbury Road, Kowloon / 2268 7000	尖沙咀	HK\$910
YMCA (Waterloo Road) 油麻地青年會	No.23 Waterloo Road, Yaumatei, Kowloon / 2771-9111	油麻地	HK\$650
Nathan 彌敦酒店	378 Nathan Road, Kowloon, H.K /2388 5141	尖沙咀	HK\$880
The Minden hotel 棉登酒店	7 Minden Avenue, Tsim Sha Tsui, Kowloon, HK /2739-7777	尖沙咀	HK\$700
Hong Kong Side			
YMCA(Harbour View)	4 Harbour Road, Wanchai, H.K/2802 0111	灣仔	HK\$1089
Island Pacific Hong Kong 港島太平洋酒店	152 Connaught Road West, H. K. / 2131-1188	西環	HK\$820
Ramada Hong Kong 香港華美達酒店	308 Des Voeux Road West, Hong Kong /3410-3333	西環	HK\$600
Wesley Hotel衛蘭軒	No.22 Hennessy Road, Wanchai, H.K. /2866 6688	灣仔	HK\$820
Walden Hotel 華登酒店	353 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong / 8200-3308	灣仔	HK\$690

4성급

호텔 이름	주소	지역	최저가격
Kowloon Side			
Eaton Hotel Hong Kong 香港逸東酒店	380 Nathan Road, Kowloon, Hong Kong /2782 1818	佐敦	HK\$858
Empire Kowloon Hotel 九龍皇悅酒店	No.62 Kimberley Road, Tsimshatsui, Kowloon /2685 3000	尖沙咀	HK\$870
Harbour Plaza Metropolis 都會海逸酒店	7 Metropolis Drive, Hung Hom, Kowloon / 3160 6888	紅磡	HK\$860
Holiday Inn Golden Mile Hong Kong 香港金域假日酒店	50 Nathan Road, Tsimshatsui, Kowloon /2369 3111	尖沙咀	HK\$1313
Kimberley Hotel 君怡酒店	No.28 Kimberley Road, Tsimshatsui, Kowloon / 2723 3888	尖沙咀	HK\$750
Kowloon Hotel 九龍酒店	19-21 Nathan Road, Tsimshatsui, Kowloon /2369 8698	尖沙咀	HK\$970
Marco Polo Prince Hotel 馬可孛羅太子酒店	Harbour City, No.23 Canton Road, Kowloon /2113 0888	尖沙咀	HK\$1350
Majestic Hotel 大華酒店	348 Nathan Road, Kowloon /2781 1333	佐敦	HK\$1255
Miramar Hotel 美麗華酒店	118-130 Nathan Road, Tsimshatsui, Kowloon /2368 1111	尖沙咀	HK\$1020
Nathan Hotel 彌敦酒店	378 Nathan Road, Kowloon / 2388 5141	佐敦	HK\$1046
Regal Kowloon Hotel 富豪九龍酒店	71 Mody Road, Tsimshatsui East, Kowloon / 2722 1818	尖沙咀	HK\$880
Sheraton Hotel 香港喜來登酒店	No.20 Nathan Road, Tsimshatsui, KowloonN / 2369 1111	尖沙咀	HK\$2020
Hong Kong Side			
Central Park Hotel 中環麗柏酒店	263 Hollywood Road, Central, Hong Kong /2850 8899	上環	HK\$850
City Garden Hotel 城市花園酒店	No.9 City Garden Road, North Point, H.K / 2887-2888	北角	HK\$750
Empire Hotel Hong Kong 港島皇悅酒店	33 Hennessy Road, Wanchai, H.K./ 2866-9111	灣仔	HK\$870
Harbour Plaza North Point 北角海逸酒店	665 Kings Road, North Point, H.K / 2187-8888	北角	HK\$850
L' Hotel Causeway Bay Harbour View 香港銅鑼灣海景酒店	18 King's Road, Tin Hau, Hong Kong /3553-2898	天后	HK\$936
Lan Kwai Fong Hotel 蘭桂坊酒店	3 Kau U Fong, Central, Hong Kong /3650-0000	中環	HK\$1370
Novotel Century Hong Kong Hotel (Hotel Jen) 世紀香港酒店	238 Jaffe Road, Wanchai, H.K /2974-1234	灣仔	HK\$720
Novotel Citygate Hong Kong 諾富特東薈城酒店	51 Man Tung Road, Tung Chung, Hong Kong. /3602 8888	離島	HK\$1220
Wharney Hotel 香港華美酒店	No.57-73 Lockhart Road, Wanchai, H.K /2861-1000	灣仔	HK\$670

5성급

호텔 이름	주소 / 연락처	지역	최저가격
Kowloon Side			
Harbour Plaza Hong Kong Hotel紅磡海逸酒店	20 Tak Fung Street ,Whampoa,Hung Hom, Kowloon / 2621 3188	紅磡	HK\$1320
InterContinental Grand Stanford Hotel海景嘉福酒店	70 Mody Road, Tsimshatsui East, Kowloon / 2721 5161	尖沙咀	HK\$2765
InterContinental HongKong 香港洲際酒店	18SalisburyRoad,Tsimshatsui . Kowloon/ 2721 1211	尖沙咀	HK\$2200
Langham Hotel朗廷酒店	8 Peking Road, Tsimshatsui, Kowloon, HongKong/ 2375 1133	尖沙咀	HK\$1600
Langham Place Hotel朗豪酒店	555 Shanghai Street, Mongkok, Kowloon / 3552 3388	旺角	HK\$2015
Kowloon Shangri-la Hotel九龍香格里拉大酒店	64 Mody Road, Tsimshatsui East, Kowloon./ 2721 2111	尖沙咀	HK\$2030
Marco Polo Hongkong Hotel 馬可孛羅香港酒店	Harbour City, Kowloon/2113 0888	尖沙咀	HK\$2200
Nikko Hongkong Hotel 香港日航酒店	72 Mody Road, Tsimshatsui East, Kowloon / 2739 1111	尖沙咀	HK\$910
Peninsula Hotel 半島酒店	Salisbury Road, Tsimshatsui, Kowloon / 2366 6251	尖沙咀	HK\$3050
Regal Airport Hotel 富豪機場酒店	9 Cheong Tat Road, Hong Kong International Airport, Chek Lap Kok / 2286 8888	離島	HK\$2240
Renaissance Kowloon Hotel 九龍萬麗酒店	22 Salisbury Road, Tsimshatsui, Kowloon/ 2369 4111	尖沙咀	HK\$2100
Royal Garden Hotel帝苑酒店	69 Mody Road, Tsimshatsui East, Kowloon/2721 5215	尖沙咀	HK\$920
The Luxe Manor帝樂文娜公館	39 Kimberley Road, Tsim Sha Tsui / 3763 8888	尖沙咀	HK\$2250
Hong Kong Side			
Conrad Hong Kong香港港麗酒店	Pacific Place, No.88 Queensway, H.K / 2521 3838	金鐘	HK\$2560
Four Seasons Hotel Hong Kong 四季酒店	8 Finance Street Central, Hong Kong / 3196 8888	中環	HK\$2850
Island Shangri-La Hotel港島香格里拉大酒店	Pacific Place, Supreme Court Road, Central, H.K / 2877 3838	金鐘	HK\$3000
J W Marriott Hotel香港萬豪酒店	One Pacific Place, 88 Queensway, Central, H.K/2810 8366	金鐘	HK\$2780
L'hotel Nina Et Convention Centre如心海景酒店暨會議中心	8 Yeung Uk Road, Tsuen Wan, Hong Kong / 2280 2898	荃灣	HK\$710
Landmark Mandarin Oriental Hotel置地文華東方酒店	15 Queen's Road Central, Central / 2132 0188	中環	HK\$3600
Le Meridien Cyberport 數碼港艾美酒店	100 Cyberport Road, Hong Kong/ 2980 7788	南區	HK\$2300
Mandarin Oriental Hotel 香港文華東方酒店	5 Connaught Road, Central, H.K/ 2522 0111	中環	HK\$2880
Regal HongKong Hotel 富豪香港酒店	88 Yee Wo Street, Causeway Bay, H.K./ 2890 6633	銅鑼灣	HK\$1020
Ritz-Carlton Hotel麗嘉酒店	3 Connaught Road, Central, H.K. / 2877 6666	中環	HK\$2000
Grand Hyatt HongKong君悅酒店	1 Harbour Road, Wanchai, H.K/2588 1234	灣仔	HK\$2700
Lantau Island			
Disney's Hollywood Hotel迪士尼好萊塢酒店	Hong Kong Disneyland Resort,Lantau Island,Hong Kong/3510 5000	離島	HK\$1506
Hong Kong Disneyland Hotel 香港迪士尼樂園酒店	20 Tak Fung Street ,Whampoa,Hung Hom, Kowloon / 3510 6000	離島	HK\$1958

3) 식당

홍콩은 음식의 천국답게 세계 각국의 음식들이 있다. 광동식 요리뿐만 아니라 스촨식, 베이징식, 상하이식 등 중국 각지의 요리와 양식, 베트남, 태국, 싱가포르, 인니, 말레이시아, 인도, 중동식 전문 식당도 많다. 음식 가격은 다양하나 홍콩인들이 즐기는 암차나 죽은 비교적 저렴한 가격 (30~50달러)으로 맛볼 수 있다. 한국식당은 약 30여 개이며 가격은 비싼 편이다. (된장찌개, 설렁탕, 짬뽕, 자장면 가격 80~120 홍콩 달러)

주요 식당

이름	주소	연락처	주메뉴(당성)가격(HK\$)
唐閣 (Tang Court)	Langham Hotel, 8 peking Rd., Tsim Sha Tsui	2375-1133	새우부추교자 33 랍스타, 상어지느러미 교자 70
霸王山莊 (King's Lodge)	G/F, Oriental Centre, 67-71 Chatham Rd., South Tsim Sha Tsui	2723-1003	고기면 28 점심 디저트 세트 36 상해 小籠包 18
九記牛腩	21 Gough St., Central	2854-3826	우두라면 22, 청채볶음 11
恒香棧 (Hang Heung)	L303, New World Centre, Shopping Arcade, Tsim Sha Tsui	2366-8628	전복 닭고기 죽 67
嘉麟樓 (Spring Moon)	The Peninsula, Salisbury Rd., Tsim Sha Tsui	2315-3160	상어지느러미 쇼마이 42 해산물 교자 38 비둘기로스 160 상어 지느러미 580
麒麟閣酒家 (Unicorn Restaurant)	22/F, Lee Theatre Plaza 99 Percival St, Causeway Bay	2730-6565	춘권 13 계, 새우교자 26

중국요리

이름	주소	연락처	가격대
利苑酒家 Lei Garden	B1, Brand Tower, 639 Na than RD., MongKok	2380-0662	돼지갈비 88 한방수프 168
朝樓 Chao Inn	10/F, 1 Peking Rd., Tsim Sha Tsui	2369-8819	조주장유절임 전채 모듬 70
桃源酒家 Tao Yuan Restaurant	1/F, departure Level, China HonhKong City, 33 Canton Rd, Tsim Sha Tsui	2736-1688	닭고기 요리 90 계요리 118

세계요리

이름	주소	연락처	가격대
LOBSTER BAR & GRILL	6/F, Island Shangri-La, Pacific Place, Supreme Court Rd	2820-8560	해산물모듬 요리 800 랍스터의 비스크 125 런치코스 280
Aqua	29&30/F, 1 Peking Rd., Tsim Sha Tsui	3427-2288	타리올리니 158 피자 138
THAI BASIL	Shop005, LG/F, Pacific Place, Admiralty	2537-4682	송어 그릴 60, 고구마 튀김 50

한국 식당

이름	위치	연락처
서라벌	홍콩섬-코즈웨이베이 LeeTheatre 17층	2881-6823
금라보	홍콩섬-코즈웨이베이 소고맞은편 island Belvery 6층	2895-3986
아리랑	홍콩섬-코즈웨이베이 타임스퀘어 11층	2506-3298
순자옥	홍콩섬-완차이	2827-5252
가야	홍콩섬-코즈웨이베이 Russell St 8, 6층	2838-9550
거구장	홍콩섬-코즈웨이베이 The Lee gardens 6층	2577-2021
명가	홍콩섬-코즈웨이베이 Worolod Center 15층	2882-5056
장원	홍콩섬-코즈웨이베이 1-2F Way On Commercial Bld	2836-3877
코리아나	홍콩섬-코즈웨이베이 Elizabeth빌딩 G/F	2577-5145
비원	홍콩섬-센트럴 Bank of America tower G/F	2801-7990
신라원	홍콩섬-센트럴	2545-8873
이화원	홍콩섬-성완 Honwell Commercial Centre G/F	2542-2339
고려	홍콩섬-해피밸리 Kengt Wong st no.1, 1/F	2573-6662
금성반점	카오룽반도-침사추이역 D출구 함프리지도 no.5	2311-8636
명동옥	카오룽반도-찜동광장 Toyomo Building 202	3583-2263
부산식당	카오룽반도-침사추이역 A출구 Ashely Road	2376-3385

자. 관공서 관행

홍콩은 '97년 7월 1일부로 중국에 반환됐지만 관공서의 기본 시스템은 영국식을 근간으로 하고 있어 매우 잘 정비된 조직으로 정평이 나 있다. 특히, 철저한 규정 준수와 서구식 일처리 관행이 정착된 것으로 평가된다. 공무원의 독직 사건, 사고가 매우 드물며 매우 친절하다는 평가를 받고 있다. 이런 친절함, 청렴함은 공무원의 우수한 대우(급여, 신분 보장 등)에서도 비롯된다.

홍콩에는 각 구 단위마다 정부에서 운영하는 종합 병원이 있는데 홍콩 신분증(ID CARD)을 보유하면 외국인도 무료로 이용할 수 있다. 진료 범위는 주로 응급 환자 처리인데 감기 진료나 엑스레이 촬영 등이 무료이며 한국의 보건소 또는 국공립 병원보다 친절하다는 평가를 받고 있다. 응급 환자가 생기면 전화 999번을 연결하면 앰بول런스를 호출할 수 있다.

차. 공휴일

1) 공휴일 및 절기

홍콩은 원래 중국문화권에 속하나 아편 전쟁 이후 서양 문물이 급속하게 침투하여 동서양 문물이 공존하고 있다. 이러한 사정은 현지 공휴일을 보아도 잘 나타나고 있다.

- 신정(1월 1일)
 - 별다른 의미를 부여하지 않으나 신년의 첫날로서 하루를 쉰다.
- 春節(음력 1월 1일)
 - 홍콩의 최대명절로 다양한 축제와 행사 및 축하공연이 일년 중 가장 많이 개최되는 기간 중 하나로 대부분 상점과 사무실이 문을 닫는다.
 - 멀리 떨어져 있는 가족들이 한자리에 모이는 등 우리나라 구정을 연상케 하고 있으며 새해 아침에는 조상에게 일종의 차례를 지낸다. 구정 연후 첫 이틀 동안 외출을 하면

나쁜 악령이 집으로 물어온다고 하여 보통 이틀 동안은 집안에서 가족과 함께 지내며 셋째날부터 외출하는 관습이 있다.

- 설을 맞이해 시내 빅토리아 공원에서 화훼 박람회가 열리며 복숭아꽃, 수선화, 모란, 갯버들 등 부귀와 행운 건강을 상징하는 꽃들이 상점과 사무실을 장식한다. 사자춤 공연과 불꽃놀이도 볼 수 있다. 춘절 축제 분위기는 2월 중순까지 지속되며 이 기간 동안 단체나 직장에서 회식을 자주 갖는다. 한편, 춘절 기간에는 많은 홍콩인들이 연휴를 맞아 중국과 동남아 일대로 여행을 가기 때문에 공항과 항구가 번잡하여 항공권 예약도 어렵다.
- 춘절 연휴기간 중에는 대부분의 서비스기관과 은행이 3일간 휴무한다. 기업은 통상 1주일 정도 휴무하며 2주일 이상 휴가를 연장하는 곳도 적지 않다.

○ 清明節(4월 5일)

- 우리나라 절기 중 한식에 견줄 수 있는데, 조상 성묘를 위한 공휴일이다. 우리와 같이 성묘 음식을 장만하여 조상의 묘 앞에서 종이돈(紙錢)과 향을 태운다. 전통명절이었던 청명절을 2008년부터 공휴일로 복귀시켰다.

○ 부활절(4월 23일 전후)

- 관광 성수기로서 홍콩 내 호텔 및 항공편 예약이 매우 어렵다.

○ 노동절(5월 1일)

- 중국 최대의 공휴일 중의 하나로, 홍콩은 하루 쉰다.

○ 단오절(음력 5월 5일)

- 축제의 하나로 홍콩 곳곳에서 Dragon Ball(龍船) 대회가 열린다.

○ 홍콩특구설립기념일 (7월 1일)

- 1997년 7월 1일 홍콩 반환을 기념하기 위해 지정한 공휴일이다.

○ 중추절 다음날 (음력 8월 16일)

- 추석과 비슷한 날로 月餅을 먹으며 가족들과 어울려 달맞이를 가기도 한다. 다만, 홍콩에서 중추절 당일엔 휴일이 아니며 그 다음날이 휴일로 1일간의 연휴를 가지게 된다.

○ 중앙절(음력 9월 9일)

- 재난을 피하자는 중국의 전통적인 명절로 높은 산에 오르는 풍습이 있다.

○ 국경일(10월 1일)

- 중국인민공화국의 건국기념일로써 홍콩 반환 이후 중국과 함께 기념하고 있으며, 빅토리아하버에서는 화려한 불꽃놀이 축제가 열린다.

○ 성탄절(12월 25일)

- 12월 초부터 시내에 크리스마스 트리를 장식하며 홍콩야경의 절정을 이룬다.
- 12월 초부터 연말연시는 홍콩 내 최대 관광시즌이다.
- 12월 26일은 Boxing day로 이틀이 공휴일이다.

*홍콩은 공휴일이 일요일인 경우 그 다음 월요일을 공휴일로 한다.

카. 여행시 유의사항

홍콩 반환 이후 전반적으로 불법체류자 단속이 강화되어, 관광객들은 여권을 지참하는 것이 좋다. 치안상태는 매우 양호한 편이나 침사추이 일대나 붐비는 지하철 역에서 소매치기가 많으며 특히 전자제품 등을 구매할 때는 바가지 요금이나 가짜 브랜드 등에 주의해야 한다.

그밖에 버스 이용 시 편도 차량이 많으므로 가는 길과 오는 길이 상이한 경우가 많다. 따라서 버스노선이 나와있는 지도를 사용하면 보다 편한 여행이 될 수 있다.

□ 여권을 분실 시 대처 요령

- 먼저 홍콩 경찰에 신고해야 하며 경찰 확인이 반드시 필요하다(경찰 신고 시 항공 티켓, 투숙호텔 등 체류 증빙자료 제시).
- 주 홍콩 대한민국 총영사관 영사과(T: 2529-4141)에 경찰서에서 받은 증빙서류를 제출하여 분실신고를 하고 사유서를 제출한 후 “여행 증명서”를 발급받아 귀국한다.

타. 유용한 연락처

1) 관공서

기관명	전화	팩스
홍콩 총영사관*	2528-4141, 2528-3666 (Visa)	2861-3699
KOTRA 홍콩무역관	2545-9500	2815-0487
한국관광공사	2523-8065	2845-0765
홍콩 한인 상공회	2544-1713	2851-0437
홍콩 한인회	2543-9479	2815-8779
홍콩한인여성회	2907 6182	2815-8779
한국 국제학교	2569-5500	2560-5699

주: 평일 오후 5시 퇴근 이후 또는 공휴일 중 긴급 연락 사항 발생시 상기 전화번호에서 안내하는 비상번호로 연락 가능하다

2) 병원, 한의원

기관명	전화
대동한의원	2724-1883
성심한의원	2723-2370
미래제강(양외, 한의)	2890-3553
대아중의약진소	2199-7443
이대현 치과	2522-7034

3) 유용한 전화번호

기관명	전화
홍콩안내전화(영어)	1081
홍콩안내전화(중국어)	1083
경찰, 화재	999
앰블런스	
- 홍콩	2576-6555
- 구룡	2713-5555
- 신계	2639-2555
시간 & 온도	18501
날씨	187-8066
H.K. Telecom	1000
Cable TV	183-2832
홍콩 소비자보호협회	2929-2222
교육서(기상악화 휴교문의)	2891-0088
HK Immigration Dept	2824-6111
카드분실	
- American Express	2811-6122
- Diners Club	2860-1800
- Visa Emergency Centre	80-900-782
- Mastercard Global Service	800-966-677
고장신고	
- 가스	2880-6999
- 전기(홍콩/ 구룡, 신계)	2555-4000/ 2728-8333
- 수도	2824-5000
- 전화	109

4) 관광명소

홍콩 관광을 위해서는 시내 1일 투어 프로그램을 이용하거나 직접 원하는 지역을 찾아 관광할 수 있다. 여행사를 통하거나 아니면 호텔 관광안내 데스크를 통하여 4시간, 6시간, 1일, 심야 여행 등 다양한 관광프로그램을 선택할 수 있다.

목적지별로는 전원 지역, 해안 지역, 도서 지역, 스포츠, 오락 등으로 구분되며 교통 수단별로는 버스, 트램(전차), 선박 및 수륙 콤비네이션 투어가 있다.

일반적으로 홍콩섬 지역의 빅토리아 피크(산정상까지 전용 트램을 이용) 해양공원, 리펄스 베이, 침사추이 시내관광 등이 있으며 인근 마카오도 주요 관광지 중 하나이다. 마카오까지는 선박을 이용하는데 편도 1시간이 소요된다.

□ 홍콩 섬 지역

- Ocean Park(海洋公園): 세계에서 가장 큰 해양공원. 두 부분으로 나뉘어 Lowland에는 Kids' World와 야외 수영장인 Water World (1년에 하절기 3개월만 개방)가 있다. 케이

블카로 이어진 Headland에는 수족관, 돌고래 쇼로 유명한 해양 극장과 각종 놀이 기구가 있고 세계에서 가장 긴 에스컬레이터로 내려가면 옛 중국 왕조를 재현해 놓은 集古村(Middle Kingdom)이 있다. Central(中環)과 Admairlty(金鐘)버스터미널에서 해양 공원 행 버스가 있다.

- Stanley(赤柱): 홍콩섬 남단에 위치한 관광명소. 해변과 재래식 시장들이 몰려 있어 볼 거리와 쇼핑을 한꺼번에 즐길 수 있다.
- Wanchai, Admiralty, Central: 비즈니스 중심지로 높은 마천루 라인을 형성하고 있다. 우리나라 기업의 홍콩지점 들도 대개 이곳에 집중되어 있다. Central의 Exchange Square에서는 홍콩 각 지역으로 움직이는 버스가 운집되어 있다.
- Causeway Bay: 일본계 백화점이 몰려있어 일본의 銀座 거리를 방불케 한다. 홍콩 시민이 가장 많이 찾는 곳이다. 다른 곳 의상 점은 8시~9시에 문을 닫지만 이곳은 10시~11시 정도에 폐점한다. 만약 홍콩사람에게 어디서 쇼핑을 할까 라고 물으면 "Causeway Bay로 가라"고 적극 추천한다. 한마디로 없는 것이 없으며 현지인이 특히 많이 찾는 비교적 고급스런 쇼핑지역이다.
- Repulse bay: 뽀뽀한 고층빌딩의 홍콩 이미지를 벗어나 한적한 바닷가의 정취를 느낄 수 있는 곳으로 바닷가를 따라 고급 맨션들이 줄을 이어져있다. 리펄스베이 해변을 걷고 있노라면 수영을 하는 사람보다는 해변에서 독서를 즐기거나 일광욕을 하면서 여유로운 휴식을 만끽하는 사람들을 더 많이 볼 수 있다.

□ 구룡지역

- Kowloon Park(九龍公園): 아편전쟁 당시 林則徐가 포대를 설치한 자리였다가 후에는 영국군 기지로 쓰였다. 공원 내에는 희귀한 동식물과 홍콩역사박물관이 있으며 중국 고전 정원식으로 조성되어있어 시민의 사랑받는 휴식지이자 관광지로 각광을 받고 있다.
- Harbour City(海港城): TsimShaTsui 서쪽 끝 페리 터미널 근처에 위치한 대형 쇼핑 센터다. Ocean Terminal과 Ocean Centre등 7개의 빌딩이 서로 연결되었으며 상점 수가 600여 개에 달한다. 특히 장난감 전문점 'TOYSRUS'는 동양 최대 규모를 자랑 다.
- TsimShaTsui에서 MongKok로 이어지는 백화점, 쇼핑센터, 중소형상가 및 Lady's Street 으로 대표되는 夜市場 등이 밀집되어 있어 관광객의 필수코스라 되어 있다.
- Wong Tai Sin Temple(黃大仙寺): 1921에 창건되고 73년에 중건된 가장 유명한 도교 사원이다. 빌기만 하면 무엇이든 들어 준다는 속설이 있어 시민의 발길이 연일 끊이지 않는다. 궁전색채가 짙으며 園林의 건축양식을 많이 이용했는데 특히 담장의 九龍壁은 북경 고궁을 모방했다.
- Sai Kung(西貢): 홍콩에서 가장 많고 아름다운 해안선을 자랑한다. 교통이 다소 불편하여 사람도 그다지 붐비지 않으며 조용하게 자연과 해산물을 즐길 수 있다.
- 九廣철도(구룡역에서 중국 광주까지 운행되는 철도: KCR)의 마지막 역인 羅湖을 경유, 중국 광둥성 선전 관광도 즐길 수 있다.

- TsimShaTsui(尖沙嘴): 오밀조밀한 상가와 게스트하우스에서 최고급 호텔들이 밀집되어 있는 외국인의 홍콩관광 필수코스다.
- MongKok(旺角) 우리나라 동대문이나 남대문 시장 같은 분위기를 준다. 홍콩 사이드의 쇼핑 밀집지역에 비하면 무척 서민적이고 가격 흥정도 가능하다.

□ 도서지역

- 홍콩은 200여 개의 주변섬으로 이루어져있으나 구룡 반도와 홍콩아일랜드 외에 주민이 주거하는 섬은 3~4개에 불과하며 약 6만 명의 주민(홍콩인구의 약 0.3%)이 생활하고 있다.
- 주변 섬을 연결하는 부두는 Central에 있으며 대개 40분에서 1시간 30분 정도 소요되며 20분에서 1시간 간격으로 페리가 운행되고 있다.
- Lantau Island(大嶼山島): 이 섬은 홍콩 아일랜드의 두 배이고 외곽섬 중에서 가장 크지만 주민은 2만 5,000명뿐이다. 실버마인베이가 가장 큰 마을로서 페리가 자주 운항되고 있으며 홍콩으로부터 1시간 정도 소요된다. 버스를 타고 25분쯤 가면 흰 모래로 유명한 모래사장이 3.2km 뻗어있는 청사해변에 다다른다. 통칭계곡은 비옥한 농지대로 소규모 불교사원이 몇 있으며 실버마인 베이에서 버스로 갈 수 있다. 통칭 요새는 1817년에 세워졌다. 홍콩의 국제 신공항이 통칭 마을 맞은 편에 위치한 조그만 섬인 책랍콕섬에 건설되고 있다. 타이오는 한때 천일염의 중심지였는데 지금은 수상 가옥으로 유명하다. 실버마인베이에서 버스로 갈 수 있다. 옹핑고원(520m)의 포린 수도원에는 세계 최대 옥외 청동 좌불상(높이 24m)이 있으며 이외에도 더 작고 웅장한 차 농장이 있다. 승마와 자전거 하이킹이 가능하며 실버마인 베이에서부터 버스로 갈 수 있다.
- Lamma Island(南Y島): 센트럴에서 페리로 40분 정도 소요되는 가장 가까운 섬이다. 이 섬의 가장 큰 마을인 용슈완에는 건어물, 중국약초, 향, 초 등을 파는 노점상과 카페, 해안의 해물식당이 어우러져 있다. 소규모의 라마의 두번째로 큰 마을로 야외 해산물 식당으로 유명하다. 라마섬에는 수영, 낚시, 바베큐를 즐길수 있는 해변이 3 곳 있다. 매년 4, 5월경에는 탄하우 축제가 열리는데 이때에는 용슈완 부근의 만에 많은 군중과 울긋불긋한 기를 장식한 배가 모여든다
- Cheung Chau Island(長洲島): 홍콩에서 불과 10.5km 떨어져 있는 이 작은 섬은(센트럴에서 1시간 거리) 자동차 통행금지 구역이다. 이곳에서는 어촌 마을과 배 제작소, 해산물 가공 공장과 1783년에 건립된 유명한 팍 타이 사원등을 볼 수 있다. 또한 페리 부두 근처에는 좋은 해수욕장이 있다. 홍콩의 유명한 축제 중의 하나인 빵 축제가 매년 4, 5월 이 곳에서 개최된다.
- Peng Chau Island(坪洲島): 역시 Central 부두에서 페리가 운행된다. Lantau나 Lamma에 비하면 크기와 주민 숫자가 적다. 하지만 도심을 떠나 한적함을 즐기는 사람들이 많이 찾는 곳이다.

□ 기타 지역

- 디즈니랜드: 2005년 9월 개장, 일본에 이어 아시아에서 두 번째로 조성된 디즈니랜드이다.

- 디스커버리베이: 홍콩의 서쪽 란타우섬의 동쪽편에 자리잡혀 있는 디스커버리베이는 페리 선착장의 바로 오른쪽에 위치한 해변으로 조용한 분위기와 주변의 이국적인 경관과 어우러져있다.
- 습지공원: 홍콩 습지공원은 1995년 람사협약이 지정한 습지보호구역인 마이포 습지에 2006년 5월 인공으로 조성한 공원이다. 면적은 여의도 공원의 약 3배인 6.4km²로 매년 350여 종 약 7만 마리의 철새가 서식한다. 옥외 전시관, 습지 산책로, 조류 관망대, 방문자 센터 등이 설치돼 있어서 아이들 교육과 가족끼리 찾기엔 좋은 곳이다.
- 옹핑360: 란타우 섬의 중심 도시 지역인 퉁청(Tung Chung) 스카이 레일 역에서 출발, 스카이라일(케이블 카)을 타고 포린 사원에 위치한 청동좌불상(빅부다), 홍콩 국제 공항, 남중국해 그리고 마카오를 잇는 전망을 약 25분간 감상하고 있으면 종착 역인 옹핑 빌리지(민속촌)에 도착하게 된다. 옹핑 빌리지는 '부처와의 산책' '원숭이 설화극장' '옹핑 찻집' 이라는 테마들로 구성되어있다.